

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY BIELSKO-BIAŁA
ORAZ
MIASTA NA PRAWACH POWIATU BIELSKO-BIAŁA
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 R.**

BIELSKO-BIAŁA – GRUDZIEŃ 2017



SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
--------------------	----------

ROZDZIAŁ I

MAJĄTEK GMINY I MIASTA NA PRAWACH POWIATU BIELSKO-BIAŁA	6
--	----------

1.1. Majątek komunalny wg grup rodzajowych KRŚT.....	10
1.1.1 Mienie komunalne Gminy Bielsko-Biała.....	10
1.1.2 Mienie komunalne Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.....	13
1.2. Powierzchnia oraz wartość gruntów i dróg komunalnych – gminnych oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.....	18
1.2.1. Grunty gminne.....	18
1.2.2. Grunty Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.....	19
1.2.3. Nabywanie gruntów.....	20
1.2.4. Zbywanie gruntów.....	23
1.2.5. Struktura gruntów gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.....	25
1.2.6. Drogi komunalne.....	28
1.3. Inwestycje gminne oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.....	30
1.3.1. Inwestycje zakończone i rozliczone w okresie sprawozdawczym.....	30
1.3.2. Inwestycje niezakończone.....	36
1.3.3. Inwestycje drogowe na nieruchomościach stanowiących majątek gminny i powiatowy.....	37
1.4. Analiza wielkości udziałów i akcji Gminy w spółkach prawa handlowego.....	39

ROZDZIAŁ II

MAJĄTEK KOMUNALNY W MIEJSKICH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH	42
--	-----------

2.1. Zakłady budżetowe.....	42
2.2. Jednostki budżetowe.....	42
2.3. Jednostki kultury.....	44
2.4. Inne jednostki – Beskidzkie Centrum Onkologii.....	45
2.5. Majątek w dyspozycji wybranych miejskich jednostek organizacyjnych.....	45



ROZDZIAŁ III

DOCHODY GMINNE ORAZ MIASTA NA PRAWACH POWIATU BIELSKO-BIAŁA.....49

3.1. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.....	49
3.2. Dochody ze sprzedaży składników majątkowych mienia komunalnego w trybie bezprzetargowym.....	50
3.3. Pozostałe dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w trybie bezprzetargowym.....	51
3.4. Pozostałe dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargu.....	53
3.5. Dochody uzyskane z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i zarząd.....	55
3.6. Dochody z dzierżawy nieruchomości gminnych.....	55

ROZDZIAŁ IV

INNE ZDARZENIA NIEOPISANE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU WPŁYWAJĄCE NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO.....56

4.1. Zmniejszenie stanu mienia komunalnego.....	56
4.2. Zwiększenie stanu mienia komunalnego.....	60

DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MAJĄTKU KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI GMINNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH.....62

PODSUMOWANIE.....63

SPIS TABEL.....64

SPIS WYKRESÓW.....66



WSTĘP

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Bielska-Białej została opracowana w związku z art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077) na podstawie danych uzyskanych od merytorycznych Wydziałów Urzędu oraz gminnych jednostek organizacyjnych.

Informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje dane o:

1. przysługujących Miastu Bielsko-Biała:
 - prawach własności,
 - innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, dzierżawach, najmie, udziałach w spółkach, akcjach, posiadaniu,
2. o zmianach w stanie mienia komunalnego,
3. o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych,
4. inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego, które mogą zostać wykorzystane w toku procesów decyzyjnych podejmowanych w sprawach istotnych dla gospodarki Miasta Bielsko-Biała.

Miasto Bielsko-Biała, jako gmina miejska na prawach powiatu realizuje zadania:

1. publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów, wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.),
2. publiczne o charakterze ponad gminnym wynikające z ustawy z dnia 5 czerwca 1998 rok o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz. 1868 ze zm.),
3. z zakresu administracji rządowej określone w ustawie z dnia 24 lipca 1998 roku o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej – w związku z reformą ustrojową państwa (Dz. U. z 1998r. Nr 106, poz. 668, ze zm.) i w ustawie z dnia 29 grudnia 1998 roku o zmianie niektórych ustaw w związku z wdrożeniem reformy ustrojowej państwa (Dz. U. z 1998r. Nr 162, poz. 1126, ze zm.) oraz zlecone w innych ustawach, jako sprawy należące do zakresu działania i wykonywane przez organy miast oraz organy miast na prawach powiatu.

Gospodarowanie majątkiem Gminy Bielsko-Biała określone jest ponadto przepisami:

1. ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr 32 poz. 191 ze zm.),
2. ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016r. poz. 1047 ze zm.),
3. ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017r. poz. 833 ze zm.),
4. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.),
5. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie *Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT* (Dz. U. z 2016r. poz. 1864) łącznie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010r. w sprawie *Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT* (Dz. U. z 2010 r. Nr 242 poz. 1622),
6. rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planu kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu



terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 289 ze zm.).

W rozdziale I niniejszego opracowania analizie poddano majątek Gminy i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, w układzie podmiotowym i przedmiotowym. Majątek podzielony został zgodnie z Klasyfikacją Rodzajową Środków Trwałych na osiem grup rodzajowych. Następnie przedstawione zostały dane dotyczące gruntów i dróg komunalnych wchodzących w skład zasobu gminnego oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała. W dalszej części niniejszego opracowania przedstawione zostały inwestycje zakończone, inwestycje aktualnie prowadzone przez Gminę, a także wysokość dochodów uzyskiwanych z wykonywania praw własności. Dane zawarte w *Informacji* dotyczą także udziałów i akcji należących do Gminy w spółkach prawa handlowego.

W rozdziale II *Informacji o stanie mienia Miasta Bielsko-Biała* przedstawiono podział miejskich jednostek organizacyjnych. Opracowanie zakończono przedstawieniem wartości oraz struktury składników majątku Gminy oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w ujęciu tabelarycznym.

Rozdział III w swej treści zawiera szczegółowe informacje dotyczące dochodów gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała. W sposób analityczny opisane zostały dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych. Przedstawiono również dochody uzyskane ze sprzedaży w trybie bezprzetargowym i przetargowym, a także dochody uzyskane z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i dzierżaw nieruchomości.

Ostatni rozdział to omówienie innych zdarzeń wcześniej nieopisanych, które w sposób istotny wpływają na stan mienia komunalnego. Ujęte tutaj zostało zmniejszenie i zwiększenie stanu mienia komunalnego, na które wpływa m.in. ustanowienie i wygaszenie trwałego zarządu jednostkom organizacyjnym Gminy.

Dane o stanie mienia komunalnego zostały zestawione w układzie tabelarycznym. Przedstawiono je w ujęciu dynamicznym, porównując stan na dzień 31 grudnia 2017 roku z danymi na dzień 31 grudnia 2016 roku w celu wykazania zmian w stanie mienia komunalnego. Prezentacja danych w tabelach obejmuje okres 2017 roku. Podstawą do zamieszczenia danych w tabelach były zapisy w księgach rachunkowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne Miasta, w tym także spółki komunalne.

Zamieszczone w informacji dane zostały pozyskane i zestawione na podstawie danych uzyskanych z merytorycznych Wydziałów Urzędu.



ROZDZIAŁ I

MAJĄTEK GMINY I MIASTA NA PRAWACH POWIATU BIELSKO-BIAŁA.

Mienie komunalne stanowiące majątek Gminy Bielsko-Biała i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w 2017r. ewidencjonowane jest przez Wydział Mienia Gminnego i Rolnictwa – w ujęciu wartościowym.

Zgodnie z klasyfikacją środków trwałych cały majątek został podzielony na 8 grup rodzajowych oraz grunty, tj.:

Grupa 0 - „Grunty”.

Grupa ta obejmuje:

- grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, takie jak: grunty rolne, grunty leśne,
- grunty zabudowane i zurbanizowane,
- tereny komunikacyjne
- użytki ekologiczne,
- grunty pod wodami,
- tereny różne,
- prawo użytkowania wieczystego gruntu, sklasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

Grupa ta nie obejmuje:

- budynków i obiektów inżynierii lądowej i wodnej.

Grupa 1 – „Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego”.

Grupa ta obejmuje:

- wszystkie budynki i znajdujące się w nich lokale,
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego,
- spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego.

Grupa ta nie obejmuje:

- kiosków, budek, baraków i domków kempingowych, wiat trwale niezwiązanych z gruntem, sklasyfikowanych w rodzaju 806.

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej”.

Grupa ta obejmuje:

Obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym (z wyłączeniem budynków), takie jak:

- kompleksowe budowle na terenach przemysłowych,
- rurociągi,
- linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne,
- infrastruktura transportu,
- pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.



Grupa ta nie obejmuje:

- gruntów, sklasyfikowanych w grupie 0,
- zbiorników naziemnych ustawionych na zewnątrz budynków i budowli oraz zbiorników podziemnych i specjalnych, sklasyfikowanych w rodzaju 104,
- pieców przemysłowych, sklasyfikowanych w podgrupie 45,
- zbiorników wbudowanych lub zainstalowanych wewnątrz budynków oraz urządzeń technicznych związanych z liniami energetycznymi i telekomunikacyjnymi, sklasyfikowanych w grupie 6.

O zaliczeniu obiektu budowlanego do odpowiedniej podgrupy decyduje jego przeznaczenie oraz konstrukcja i wyposażenie.

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne”.

Grupa ta obejmuje:

- kotły grzejne i parowe,
- maszyny napędowe pierwotne niezespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem,
- maszyny elektryczne wirujące,
- zespoły prądotwórcze, które traktuje się, jako samodzielne obiekty,
- przenośne kotłownie kontenerowe.

Odrębny obiekt w grupie 3 stanowi każdy oddzielny kocioł, turbina, prądnica prądu stałego, maszyna parowo tłokowa, koło wodne, silnik, prądnica synchroniczna, kompensator wirujący, układ napędowy elektryczny skojarzony, turbozespół, zespół prądotwórczy, zespół wiatrowo-elektryczny i przetwornica. W skład poszczególnego obiektu wchodzi także: fundamenty, podpory, konstrukcje wsporcze, ogrodzenia oraz przynależne elementy wyposażenia. Maszyny współpracujące ze sobą, powiązane konstrukcyjnie w zestaw technologiczny na przykład w formie agregatu, stanowią jeden obiekt. Samodzielnym obiektem nie jest maszyna wbudowana konstrukcyjnie w inne maszyny, urządzenia lub aparaty (silniki elektryczne powiązane konstrukcyjnie z obrabiarkami, pompami, sprężarkami, agregatami, pojazdami silnikowymi).

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania”.

Grupa ta obejmuje:

maszyny ogólnego zastosowania, takie jak:

- obrabiarki,
- maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych,
- maszyny, urządzenia i aparaty używane w przemyśle rolnym i spożywczym,
- maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów,
- piece przemysłowe,
- urządzenia do wymiany ciepła,
- maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych,
- zespoły komputerowe,
- urządzenia do regulacji i sterowania procesami,
- roboty i inne maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

Odrębne obiekty stanowią poszczególne maszyny, urządzenia i aparaty (w tym maszyny automatyczne i półautomatyczne) oraz agregaty i zespoły urządzeń wraz ze stałym



wyposażeniem (powiązane konstrukcyjno-technologicznie ze sobą w agregaty, zespoły lub linie obróbki albo ciąg technologiczny). W skład obiektu oprócz właściwej maszyny, urządzenia, aparatu, zespołu, agregatu wchodzi fundamenty, podpory, konstrukcje wsporcze, ogrodzenia i obudowy ochronne oraz normalne wyposażenie należące do obiektu oraz wyposażenie dodatkowe i specjalne związane na stałe z danym obiektem.

O zaliczeniu maszyny, urządzenia lub aparatu do odpowiedniej podgrupy decyduje jej przeznaczenie, konstrukcja i wyposażenie.

Grupa 5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne”.

Grupa ta obejmuje:

- maszyny, urządzenia i aparaty do procesów chemicznych,
- maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie,
- aparaty i urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych,
- maszyny do obróbki surowców mineralnych i produkcji wyrobów z nich,
- maszyny do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych,
- maszyny do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna,
- maszyny papiernicze i poligraficzne,
- maszyny włókiennicze i odzieżowe,
- maszyny do obróbki skóry i produkcji wyrobów ze skóry,
- maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych,
- maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- maszyny rolnicze i gospodarki leśnej.

O zaliczeniu maszyny, urządzenia lub aparatu do odpowiedniej podgrupy decyduje jej przeznaczenie oraz konstrukcja i wyposażenie.

Odrębny obiekt stanowi z reguły poszczególna maszyna, urządzenie i aparat wraz z wyposażeniem normalnym lub dodatkowym i specjalnym stałym, stanowiący konstrukcyjną całość.

Grupa ta nie obejmuje:

- maszyn, urządzeń i aparatów mających postać budowli, sklasyfikowanych w podgrupie 20.

Grupa 6 – „Urządzenia Techniczne”

Grupa ta obejmuje:

- zbiorniki wbudowane lub zainstalowane wewnątrz budynków,
- urządzenia i aparaturę energii elektrycznej, takie jak: urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe,
- urządzenia dla radiofonii i telewizji (nadawcze i odbiorcze), urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia odbiorcze i transmisyjne dla telefonii i telegrafii,
- urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe,
- urządzenia telefoniczne,
- urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, takie jak: transformatory, zespoły prostownikowe, kondensatory statyczne i baterie akumulatorów elektrycznych,



- dźwigi i przenośniki (transportery), takie jak: dźwigi osobowe i towarowe, dźwigniki, wciągniki, kołowroty, wyciągi, żurawie-przenośniki i podnośniki, suwnice, wsadzarki, obrotnice, wywrotnice, mechanizmy napędowe kolejek linowych,
- pozostałe urządzenia przemysłowe, takie jak: przekładnie, urządzenia klimatyzacyjne i wentylacyjne,
- urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odżużlania,
- akumulatory hydrauliczne,
- urządzenia pralni,
- wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane,
- urządzenia projekcyjne i teatralne,
- urządzenia do przeprowadzania badań technicznych,
- pozostałe urządzenia techniczne

O zaliczeniu urządzenia technicznego do odpowiedniej podgrupy środków trwałych decyduje jego przeznaczenie, konstrukcja oraz wyposażenie.

Grupa 7 – „Środki transportu”.

Grupa ta obejmuje:

- kolejowy tabor szynowy, naziemny i podziemny o różnej szerokości toru,
- tramwajowy tabor szynowy,
- samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy i inne pojazdy mechaniczne,
- statki i konstrukcje pływające,
- statki powietrzne,
- pozostałe środki transportu, przykładowo, wózki jezdniowe, poduszkowce.

Grupa ta nie obejmuje:

- samobieżnych maszyn rolniczych, budowlanych lub przemysłowych, sklasyfikowanych w grupie 5.

Grupa 8 - „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej nie sklasyfikowane”.

Grupa ta obejmuje:

- poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny, jak przykładowo, laboratoryjny, medyczny, biurowy i inny w placówkach i zakładach produkcyjnych i usługowych, instytucjach i jednostkach naukowo-badawczych, służbie zdrowia, oświacie, placówkach kulturalno-oświatowych, rozrywkowych,
- budki, kioski, domki campingowe i inne obiekty wolnostojące niezwiązane w sposób trwały z gruntem, z wyłączeniem sklasyfikowanych w grupie 1 i 2.

Grupa ta nie obejmuje:

- urządzeń, aparatów i aparatury oraz innych obiektów, sklasyfikowanych w grupach 3-7.



1.1. Majątek komunalny w układzie podmiotowym i przedmiotowym.

1.1.1. Mienie komunalne Gminy Bielsko-Biała.

Przedstawione poniżej dane zawierają informację o składnikach majątkowych Gminy i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała z jednoczesną prezentacją zasad dotyczących dysponowania przedmiotowymi składnikami.

Stan mienia komunalnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych przedstawiono w **Tabeli nr 1.**

Tabela nr 1.

**Wartość mienia komunalnego Gminy Bielsko-Biała
wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (w zł).**

Grupa wg KRŚT	Nazwa	Wartość w zł na 31.12.2016r.	Wartość w zł na 31.12.2017r.
Grupa 0	Grunty ogółem, w tym: zasób oddane w w. użytkowanie art. 228 u. o g.n.	422.058.844,86 332.960.404,92 86.913.474,18 2.184.965,76	435.864.631,82 340.445.339,01 90.324.150,37 5.095.142,44 ¹
Grupa 1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego.	646.682.795,35	658.629.815,99
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.308.148.037,69	1.351.180.246,96
Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	3.531.066,68	3.611.315,64
Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	32.760.948,93	35.434.226,93
Grupa 5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	3.652.150,49	3.829.992,73
Grupa 6	Urządzenia techniczne	48.226.149,80	51.300.113,85
Grupa 7	Środki transportu	114.478.635,21	120.173.384,67
Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	26.854.214,79	29.144.502,46
Razem	Grupy 1 – 8	2.184.333.998,94	2.253.303.599,23
Ogółem	Grupy 1 – 8 + Grupa 0	2.606.392.843,80	2.689.168.231,05
	Wartości niematerialne i prawne	14.141.597,13	15.614.659,64

¹ kwota 5.095.142,44 zł stanowi wartość nieruchomości, które na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.) stały się, z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990 r. własnością gmin, lecz co do których nie zostały wydane ostateczne decyzje potwierdzające nabycie prawa własności, a które nie podlegają obowiązkowi ewidencjonowania w zasobie Skarbu Państwa zgodnie z **art. 228 Ustawy o gospodarce nieruchomościami**.



Wartość środków trwałych mienia komunalnego Gminy Bielsko-Biała łącznie w 8 grupach rodzajowych według stanu na dzień 31 grudnia 2017r. wynosi **2.253.303.599,23 zł.**

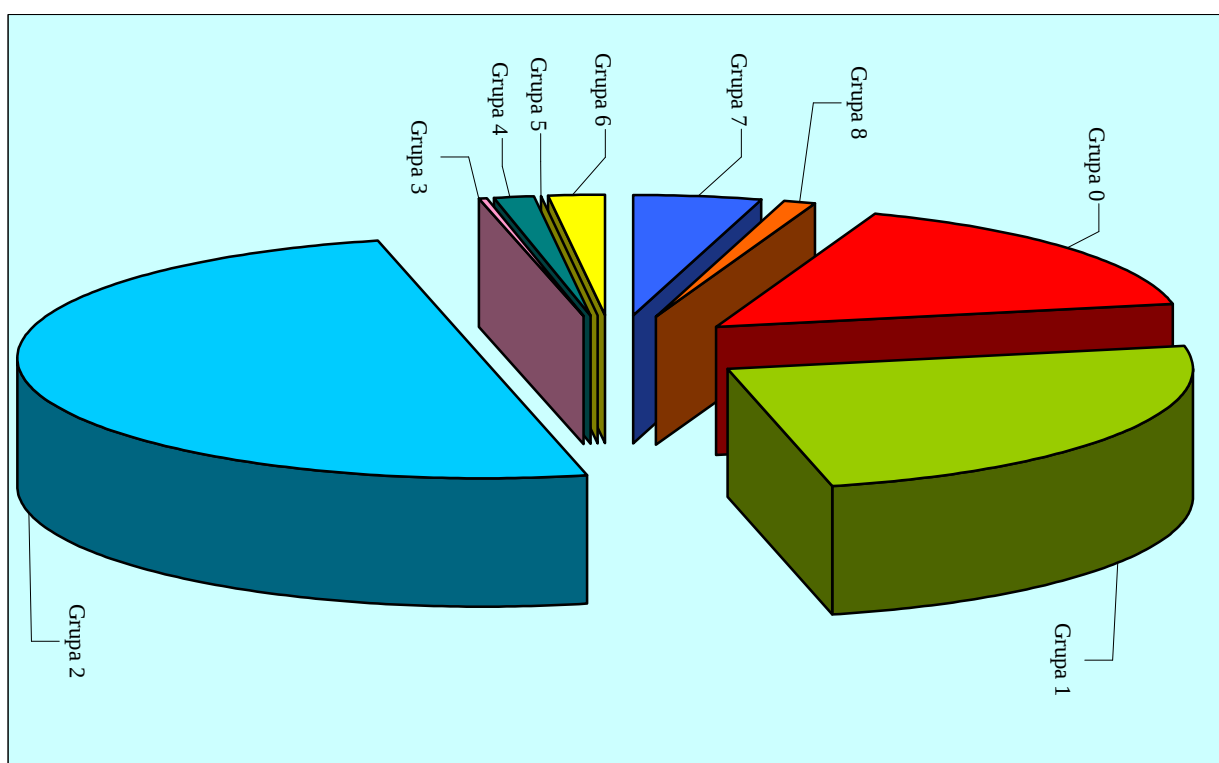
Wartość gruntów gminnych wynosi 435.864.631,82 zł.

Wartość środków trwałych mienia Gminy Bielsko-Biała łącznie z gruntem wynosi 2.689.168.231,05 zł.

Wartość majątku Gminy Bielsko-Biała (bez gruntów) w ujęciu podmiotowym wg stanu na dzień **31 grudnia 2017 r.** przedstawia **Załącznik nr 1** do niniejszego opracowania.

Wykres nr 1.

**Mienie komunalne Gminy Bielsko-Biała
wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.**



Przeprowadzona analiza poszczególnych grup rodzajowych pokazuje wzrost wartości majątku we wszystkich grupach rodzajowych. Wzrost majątku spowodowany jest głównie prowadzonymi zadaniami inwestycyjnymi Gminy oraz samych jednostek. W grupie I między



innymi przeprowadzono inwestycje polegające na przebudowie pomieszczeń w budynku Miejskiego Zarządu Dróg i modernizacji budynku Domu Kultury w Lipniku.

W drodze komunalizacji Gmina nabyła budynek mieszkalny przy ul. Władysława Orkana 10 a i ul. Stefana Jaracza 3. W wyniku spadkobrania do zasobu Gminy weszły lokale mieszkalne przy ul. Wyzwolenia oraz przy ul. Stalowej. W związku z wygaszeniem trwałego zarządu w ewidencji Gminy uwzględniono majątek Zespołu Szkół Ogrodniczych im. Stanisława Szumca. W wyniku skorzystania z prawa pierwokupu do zasobu Gminy weszły 2 nieruchomości niezabudowane położone w Straconce.

W pozostałych grupach rodzajowych zanotowano wzrost majątku również poprzez działania inwestycyjne własne jednostek i Gminy, w tym między innymi zakup nagłośnienia i oświetlenia scenicznego dla Teatru Polskiego, zakup środków transportu dla Teatru Lalek Białucha i Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego, zakup zestawu nagłaśniającego dla SL „Sprint”, rozbudowę Elektronicznego Systemu Obsługi Klienta (dla potrzeb pływalni i lodowiska). Zaznaczyć należy, że zanotowano duży wzrost majątku w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym spowodowany zakupem m.in. 20 autobusów SOLARIS. Uzupełniono także wyposażenie miejskich obiektów sportowych. Ponadto przeprowadzono inwestycje w zakresie modernizacji dróg, chodników i ścieżek rowerowych.

W omawianym okresie czasu likwidacji uległ m.in. sprzęt komputerowy w większości należący do jednostek budżetowych oraz autobusy nie spełniające aktualnych norm emisji spalin, wyłączone z eksploatacji, stanowiące mienie Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego.



1.1.2. Mienie Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

Stan mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych – przedstawia **Tabela nr 2.**

Tabela nr 2.

**Wartość mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała
wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych (w zł).**

Grupa wg KRŚT	Nazwa	Wartość w zł na 31.12.2016r.	Wartość w zł na 31.12.2017r.
Grupa 0	Grunty ogółem w tym: - zasób - oddane w użytkowanie	40.642.621,44 36.845.685,70 3.796.935,74	40.726.981,45 36.930.045,71 3.796.935,74
Grupa 1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	106.454.355,14	105.234.510,37
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5.817.060,45	4.605.792,83
Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	431.461,87	431.461,87
Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.931.529,31	1.853.907,24
Grupa 5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	139.726,02	144.226,02
Grupa 6	Urządzenia techniczne	3.018.021,25	3.229.390,17
Grupa 7	Środki transportu	413.716,44	378.096,56
Grupa 8	Narzędzia przyrządy ruchomości wyposażenie	23.094.283,63	23.607.422,72
Razem	Grupy 1 - 8	141.300.154,11	139.484.807,78
Ogółem	Grupy 1 - 8 + Grupa 0	181.942.775,55	180.211.789,23
	Wartości niematerialne i prawne	980.519,64	979.084,36

Wartość środków trwałych mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała łącznie w 8 grupach rodzajowych według stanu na dzień 31 grudnia 2017 r. wynosi **139.484.807,78 zł.**

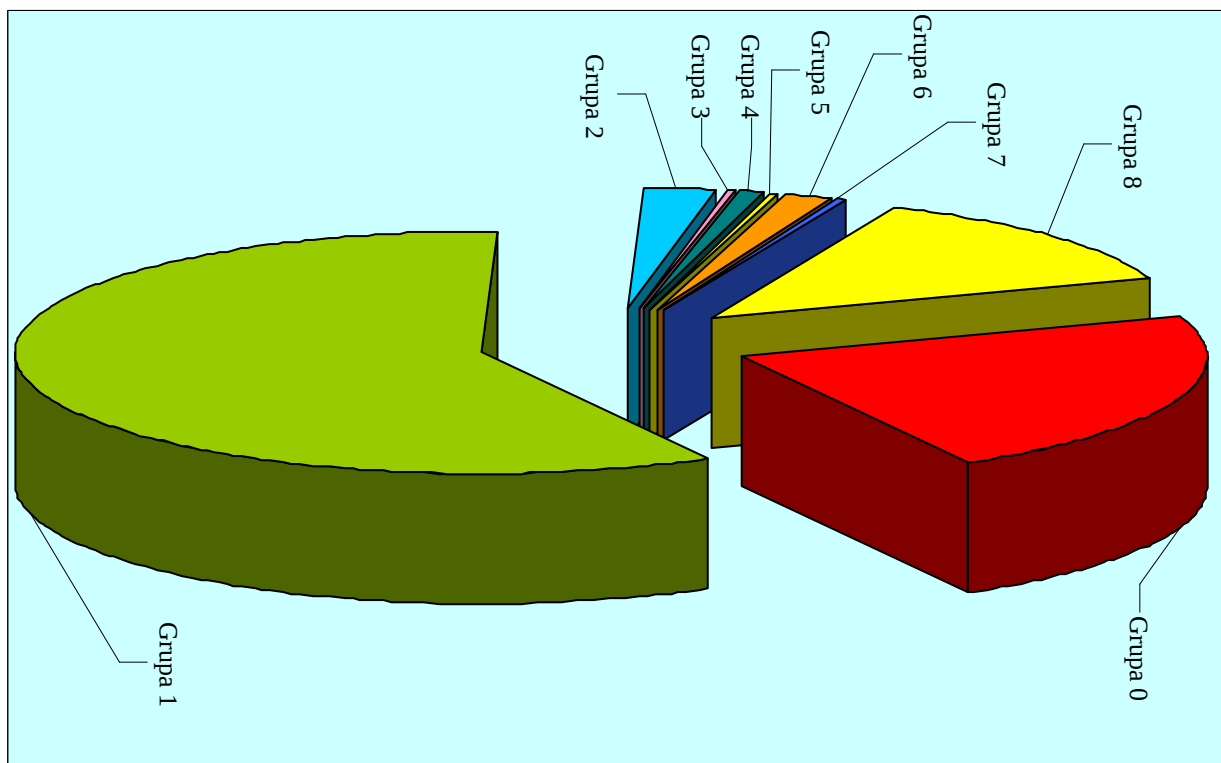
Wartość gruntów Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wynosi **40.726.981,45 zł.**

Wartość środków trwałych mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała – łącznie z gruntem - wynosi **180.211.789,23 zł.**



Wykres nr 2.

**Mienie Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała
wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.**



Zmiany wartości mienia komunalnego w latach 2016 – 2017 bez gruntów przedstawia
Tabela nr 3.



Tabela nr 3.

Zmiany wartości mienia komunalnego ogółem (Gmina i Miasto na prawach powiatu Bielsko- Biała łącznie) w latach 2016-2017 (w zł).

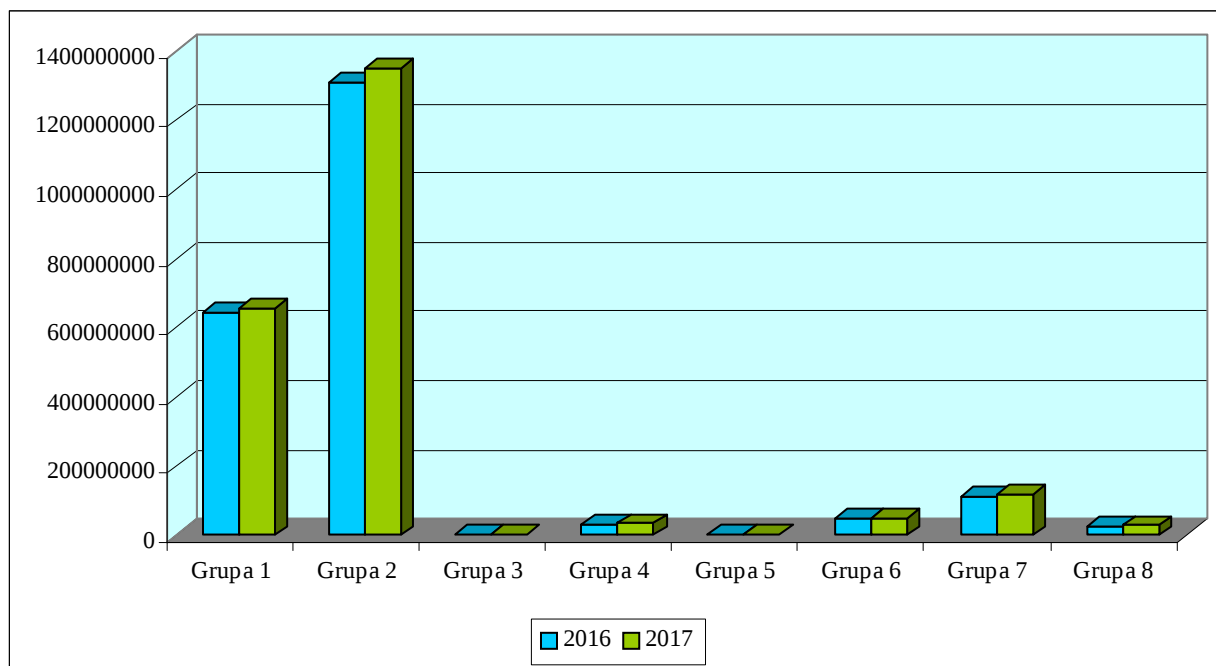
Grupa wg KRŚT	Nazwa	Właściciel	31.12.2016r.	31.12.2017r.
Grupa 1	Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego	Ogółem Gmina Powiat	753.137.150,49 646.682.795,35 106.454.355,14	763.864.326,36 658.629.815,99 105.234.510,37
Grupa 2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Ogółem Gmina Powiat	1.313.965.098,14 1.308.148.037,69 5.817.060,45	1.355.786.039,79 1.351.180.246,96 4.605.792,83
Grupa 3	Kotły i maszyny energetyczne	Ogółem Gmina Powiat	3.962.528,55 3.531.066,68 431.461,87	4.042.777,51 3.611.315,64 431.461,87
Grupa 4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	Ogółem Gmina Powiat	34.692.478,24 32.760.948,93 1.931.529,31	37.288.134,17 35.434.226,93 1.853.907,24
Grupa 5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Ogółem Gmina Powiat	3.791.876,51 3.652.150,49 139.726,02	3.974.218,75 3.829.992,73 144.226,02
Grupa 6	Urządzenia techniczne	Ogółem Gmina Powiat	51.244.171,05 48.226.149,80 3.018.021,25	54.529.504,02 51.300.113,85 3.229.390,17
Grupa 7	Środki transportu	Ogółem Gmina Powiat	114.892.351,65 114.478.635,21 413.716,44	120.551.481,23 120.173.384,67 378.096,56
Grupa 8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	Ogółem Gmina Powiat	49 948 498,42 26.854.214,79 23.094.283,63	52.751.925,18 29.144.502,46 23.607.422,72
Razem:		Ogółem Gmina Powiat	2.325.634.153,05 2.184.333.998,94 141.300.154,11	2.392.788.407,01 2.253.303.599,23 139.484.807,78

Zmiany struktury wartości mienia gminnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w latach 2016 i 2017 przedstawia wykres nr 3, natomiast zmiany w strukturze wartości mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, przedstawia wykres nr 4.



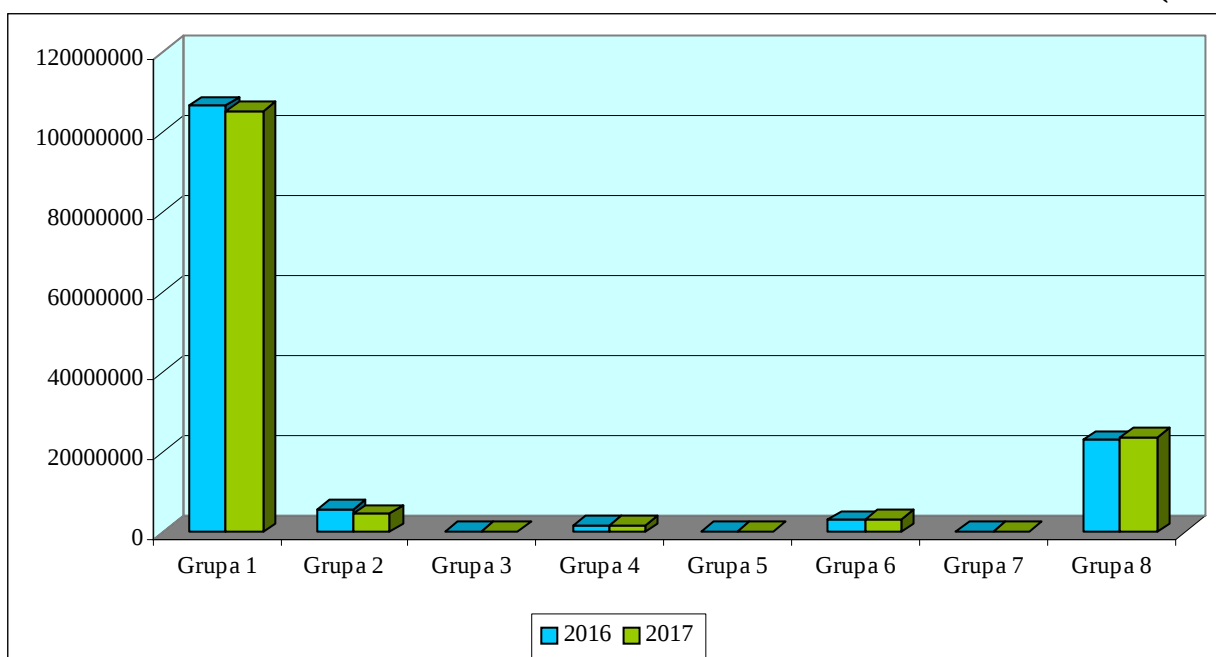
Wykres nr 3.

Zmiany struktury wartości mienia gminnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w latach 2016 i 2017 (w zł).



Wykres nr 4.

Zmiany struktury wartości mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w latach 2016 i 2017 (w zł).





Analiza poszczególnych wartości w grupach rodzajowych wyszczególnionych w **Tabeli nr 2** wykazała, że w 2017r. nastąpił spadek wartości majątku w grupach I, II, III i VII. Spadek wartości majątku spowodowany jest między innymi zawartym w dniu 29.06.2017r. w Warszawie porozumieniem nr SSO.onp.6510.1.8/17 oraz w oparciu o umowę darowizny w trybie ustawy z dnia 14.12.2016r. Prawo Oświatowe - Rep. A nr 15795/2017r. – Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała przekazało Skarbowi Państwa - Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi do prowadzenia Zespół Szkół Ogrodniczych im. Stanisława Szumca w Bielsku-Białej.

W grupie V, VI i VIII nastąpił natomiast wzrost wartości majątku spowodowany działaniami inwestycyjnymi prowadzonymi przez Gminę, jak również samodzielnie przez jednostki budżetowe. W ramach prowadzonych inwestycji zakupiono wyposażenie dla Beskidzkiego Centrum Onkologii - Szpitala Miejskiego. Ponadto wykonana została modernizacja schodów, parkingu i drogi dojazdowej przy budynku głównym Książnicy Beskidzkiej. W grupie III nie odnotowano zmian w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego.

Analiza danych zawartych w tabelach nr 3 i 4 przedstawiających zmiany w majątku zarówno Gminy Bielsko-Biała, jak i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała stwierdza się, że w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego w większości grup nastąpił wzrost wartości majątku.



1.2. Powierzchnia oraz wartość gruntów i dróg komunalnych – gminnych oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

Nieruchomości gruntowe są jednym z głównych składników mienia gminy miejskiej Bielsko-Biała - Miasta na prawach powiatu.

1.2.1 Grunty gminne.

Powierzchnia gruntów gminnych wg stanu na 31.12.2017r. wynosi **19 610 000 m²**, natomiast ich struktura w rozbiciu na poszczególne grupy rejestrowe przedstawia się następująco:

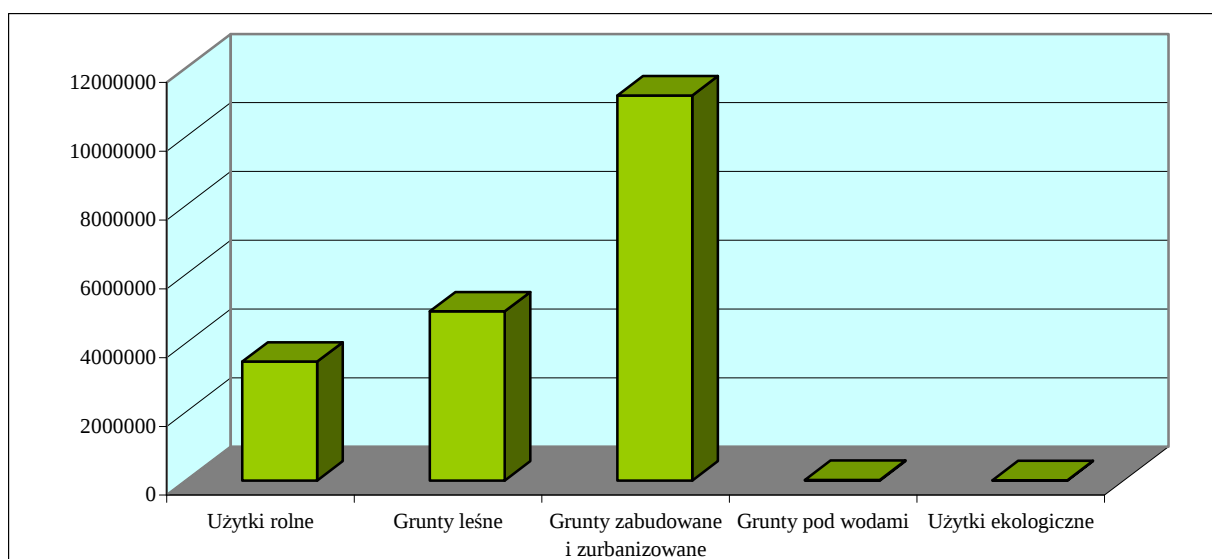
Grupa 4 – grunty gminne i związków międzygminnych z wyłączeniem gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie,	-	16 800 000 m²
w tym grunty:		
1) wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	-	15 630 000 m ²
2) przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	-	1 170 000 m ²

Grupa 5 – grunty gminne i związków międzygminnych oddane w wieczyste użytkowanie w tym grunty:	-	2 810 000 m²
1) w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych	-	850 000 m ²
2) w użytkowaniu wieczystym osób prawnych	-	30 000 m ²
3) w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowych i grunty pozostałe	-	1 930 000 m ²

Największy udział w ogólnej powierzchni gruntów komunalnych Gminy Bielsko-Biała stanowią grunty zabudowane i zurbanizowane, następnie grunty leśne i użytki rolne. Szczegółowy podział gruntów przedstawia wykres nr 5.

Wykres nr 5.

Powierzchnia gruntów gminnych z podziałem na rodzaje na dzień 31.12.2017r. (w m²).





1.2.2. Grunty Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

Powierzchnia gruntów Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała według stanu na dzień 31.12.2017r. wynosi **910 000 m²**, natomiast ich struktura przedstawia się następująco:

grupa 11 – grunty powiatów i związków powiatów z wyłączeniem gruntów oddanych w wieczyste użytkowanie, - **870 000 m²**

w tym grunty:

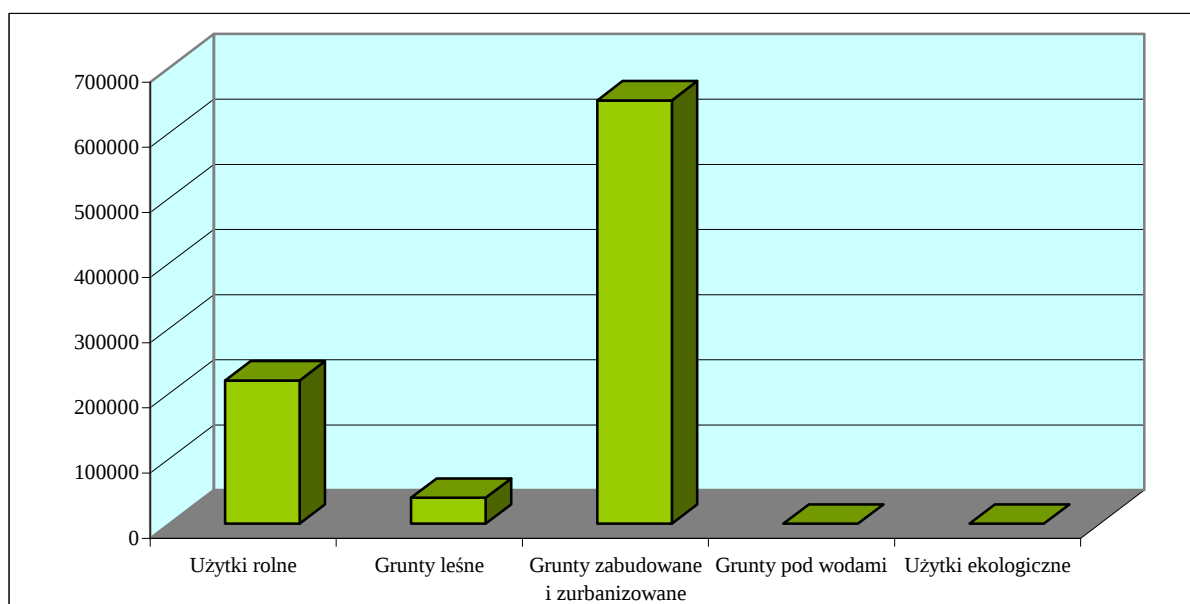
1) wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości - 680 000 m²

2) przekazane w trwały zarząd - 190 000 m²

grupa 12 – grunty powiatów i związków powiatów oddane w wieczyste użytkowanie - **40 000 m²**

Wykres nr 6.

Powierzchnia gruntów Miasta na prawach powiatu z podziałem na rodzaje na dzień 31.12.2017r. (w m²)



Zgodnie z wykresem nr 6 największy udział w ogólnej powierzchni gruntów Miasta na prawach powiatu stanowią grunty zabudowane i zurbanizowane, a także grunty rolne.

Na całkowity zasób powierzchni ewidencyjnej miasta Bielsko-Biała, składają się grunty stanowiące własność komunalną, Skarbu Państwa oraz osób fizycznych i prawnych.

W przedstawianym okresie sprawozdawczym, dokonano kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków, w obrębie ewidencyjnym Górne Przedmieście.

W ramach prac modernizacyjnych przeprowadzono ustalenie granic. W wyniku ustalenia granic, nowych pomiarów położenia punktów granicznych oraz analitycznego obliczenia powierzchni w ewidencji gruntów i budynków dla działek w tym obrębie zmianie uległa powierzchnia, zgodnie z danymi zawartymi w dokumentacji technicznej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Modernizacja ewidencji gruntów



i budynków została przeprowadzona zgodnie z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2015r. poz. 520 ze zm.).

1.2.3. Nabywanie gruntów.

W roku 2017 łącznie nabyto **376 289 m²** gruntu, w tym pod drogi **111 785 m²**.

- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 1/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 8 lutego 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ulicy ks. Stanisława Stojałowskiego w Bielsku-Białej wraz z przebudową mostu na potoku Niwka oraz mostu na rzece Biała", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **97 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 2/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 23 marca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi gminnej (nr 160843S) ul. Jana Sobieskiego w Bielsku-Białej. Etap 2", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **69 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 3/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 marca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Kazimierza Sosnkowskiego w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **3 525 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 4/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 20 kwietnia 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi gminnej ul. Kromparecka w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **12 496 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 5/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 5 czerwca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa drogi gminnej - łącznicy z ul. Międzyrzeczką do ulicy Przy Torach w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **6 239 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 6/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 12 czerwca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Zagajnik w Bielsku-Białej polegająca na budowie placu do zawracania (w związku z likwidacją przejazdów kolejowych)", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **500 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 7/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 12 czerwca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Ciżemki w Bielsku-Białej polegająca na budowie placu do zawracania (w związku z likwidacją przejazdów kolejowych)", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **748 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 8/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 10 lipca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji



- drogowej pod nazwą " Rozbudowa ul. Szerokiej i Czołgistów w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **670 m²**,
- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 9/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 3 lipca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Juliusza Osterwy w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **591 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 10/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 26 lipca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Łęgowej na odcinku od ul. Wczasowej do ul. Kukulek oraz ul. Kukulek na odcinku od ul. Wczasowej do ul. Łęgowej w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **177 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 11/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 11 sierpnia 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Księdza Jana Kusia w Bielsku-Białej," które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała o łącznej pow. **4 578 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 14/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 26 lipca 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Łowieckiej i ul. Dębowiec w Bielsku-Białej – Etap I - rozbudowa ul. Dębowiec", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **10 405 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 15/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 20 października 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Komorowickiej w Bielsku-Białej w zakresie budowy chodnika" o łącznej pow. **2 045 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 16/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 30 października 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Wita Stwosza w Bielsku-Białej na odcinku od ul. Piastowskiej do ul. Nad Potokiem" o łącznej pow. **5 169 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 17/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 13 listopada 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Budowa ulicy zbiorczej KDZ-1 od węzła "Rosta" drogi ekspresowej S-52 do ul. Hałcnowskiej w Bielsku-Białej wraz z rozbudową przyległego układu komunikacyjnego", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **6 024 m²** oraz na własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała o łącznej pow. **30 117 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 18/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 20 listopada 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą " Rozbudowa skrzyżowania ulic: Józefa Lompy, Cieszyńska i ulicy Mikołaja Kopernika w Bielsku-Białej realizowana w ramach zadania: budowa parkingu wielopoziomowego przy ul. Mikołaja Kopernika w Bielsku-Białej" o łącznej pow. **2 957 m²**,
 - działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 19/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 24 listopada 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą " Przedłużenie ulicy Lipnickiej w Bielsku-Białej", które z dniem



nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała o łącznej pow. **1 276 m²**,

- działki przejęte na rzecz Gminy Bielsko-Biała na podstawie decyzji 20/2017 Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 20 grudnia 2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą "Rozbudowa ul. Krzyżowej w Bielsku-Białej", które z dniem nadania klauzuli ostateczności przechodzą na własność Gminy Bielsko-Biała o łącznej pow. **7 007 m²**,
- działki nabyte w trybie art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. 1998 nr 133 poz. 872) o łącznej pow. **834 m²**,
- działki nabyte w trybie art. 73 ust. 4 ustawy z dnia 13 października 1998 r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. 1998 nr 133 poz. 872) użytkowanie wieczyste od Spółdzielni Złote Łany o łącznej pow. **15 322 m²**,
- działki nabyte w trybie art. 98 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2017 nr 2147) o łącznej pow. **939 m²**.

1) nabycie gruntów w drodze postępowań administracyjnych - komunalizacji z mocy prawa oraz na wniosek – łączna pow. – **52 099 m²**,

w tym:

gruntów zajętych pod:

- a) drogi – łączna pow. – **22 942 m²**
- b) pozostałe grunty – łączna pow. – **29 157 m²**

2) nabycie inne na cele statutowe – wykupy - łączna pow. – **2 622 m²**,

w tym:

- a) w związku z art. 36 ust. 1 *Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U 2016.778 ze zm.) o łącznej pow. **2 429 m²** (działki 257/25 obręb Kamienica i działka 198/32 obręb Komorowice Śląskie)
- b) w celu budowy kładki dla pieszych przy ul. Michała Grażyńskiego - pow. **70 m²** (działka 2799/2 Komorowice Krakowskie)
- c) w celu uzupełnienia działki pod budowę ścieżki w okolicy ul. Cieszyńskiej, nabyto nieruchomość do zasobu Gminy o pow. **123 m²** (działka 684/5 obręb Aleksandrowice)

3) w związku ze stwierdzeniem zasiedzenia prawa własności na rzecz Gminy – łączna pow. – **1 237 m²**,

w tym:

- a) nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Akademii Umiejętności o pow. - **730 m²** (działka 270/11 obręb Lipnik)
- b) nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Pocztovej o pow. - **507 m²** (działki 894/11, 894/12 obręb Bystra)

4) w związku ze stwierdzeniem nabycia spadku - łączna pow. – **1 736 m²**,

w tym:

- a) nieruchomość gruntowa oznaczona jako dz. 733/4 obręb Komorowice Śląskie, przy ul. Złocistej, w części zabudowana o pow. – **1 418 m²**
- b) udział 1/2 w nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako dz. 1301 obręb Górne Przedmieście, przy ul. Listopadowej, o pow. - **318 m²**
- c) lokal mieszkalny przy ul. Wyzwolenia 41/7, (o pow. – 79,30 m² + 5,89 m²) pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem w gruncie i w części wspólnej,



d) lokal mieszkalny przy ul. Stalowej 41/11, (o pow. 26,60 m² + 3,40 m²) pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

5) w związku z darowizną, nieodpłatnym przekazaniem, zawartą ugodą łącznie nabyto **30 m²** pow. gruntu, w tym:

a) umowa nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy nieruchomości dz. 76/6 o pow. **8 m²** i dz. 76/8 o pow. **22 m²** obręb Olszówka Górna,

6) w wyniku wygaszenia trwałego zarządu ustanowionego w części na rzecz gminnych jednostek oświatowych łącznie do zasobu weszło **204 989 m²** gruntu,

7) realizacji prawa pierwokupu Gmina Bielsko-Biała skorzystała z prawa pierwokupu na podstawie art. 109 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami*.

W wyniku złożonego oświadczenia nastąpiło nabycie prawa własności działek oznaczonych jako 1484/3 i 1484/5 obręb Straconka o łącznej pow. **1 791 m²** od Lasów Państwowych.

1.2.4. Zbywanie gruntów.

Przedmiotem zbycia w roku 2017 było łącznie 252 954 m² gruntu, w tym sprzedaż wraz z przekształceniami ogółem 81 872 m².

1) w trybie przetargu i przetargu ograniczonego o łącznej pow. **4 661 m²**:

a) nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy o pow. **885 m²** (działka 321/21, obręb Olszówka Dolna).

b) nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste znajdujących się przy ul. Celnej i ul. Ludwika Waryńskiego, o łącznej pow. **203 m²** (działka 268, obręb Bielsko Miasto)

c) nieruchomość stanowiąca własność Gminy na rzecz podmiotu prowadzącego działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków o pow. **84 m²** (działka 2399/8, obręb Kamienica),

d) nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy o łącznej pow. **3 489 m²** (m.in. działki 1107, 805/65, 605/66 obręb Aleksandrowice, działki 46/16 obręb Dolne Przedmieście, działki 3918/11, 3918/3, Lipnik),



2) **w trybie bezprzetargowym** o łącznej pow. **2 676 m²**:

a) nieruchomości na rzecz osób fizycznych i prawnych o łącznej pow. **1 127 m²**, (między innymi działka 496/129, 496/128, 496/126 obręb Mikuszowice Śląskie, 13/15, 3653/59, 3653/60, 6317/1 obręb Lipnik, 496/127 obręb Mikuszowice Śląskie, 584/12, 584/72, 584/9, 584/69 obręb Kamienica, 821/216 obręb Lipnik)

b) nieruchomości niezabudowane oddane w użytkowanie wieczyste o łącznej pow. **994 m²**, (między innymi działki 394/69 obręb Lipnik, 496/130 obręb Mikuszowice Śląskie, 3837/195 obręb Lipnik, 584/10 i 584/70 obręb Kamienica, 584/11 i 584/71 obręb Kamienica, 341/21 obręb Lipnik)

c) nieruchomości gruntowej składającej się z działek 259 i 28/7 o pow. **280 m²** przy ul. Rynek 2, obręb Bielsko Miasto, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego,

d) nieruchomości gruntowej składającej się z działek 260 i 28/6 o pow. **275 m²** przy ul. Rynek 3 obręb Bielsko Miasto, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

3) przekształcenie prawa użytkowania wieczystego - przysługującego osobom fizycznym - w prawo własności (wydano 6 decyzji) - łączna powierzchnia gruntu objętego przekształceniem **2 055 m²**.

4) przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

a) na rzecz „Karpackiej Spółdzielni Mieszkaniowej” (29 decyzji),

b) na rzecz „Beskidzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej” (1 decyzja),

c) osób fizycznych (2 decyzje),

o łącznej powierzchni **72 480 m²**.

5) grunty oddane w trwały zarząd na rzecz jednostek oświaty o łącznej pow. **146 738 m²** - **Tabela nr 16.**

6) grunty oddane w trwały zarząd na rzecz gminnych jednostek organizacyjnych o łącznej pow. **24 344 m²** - **Tabela nr 17.**



1.2.5. Struktura gruntów gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

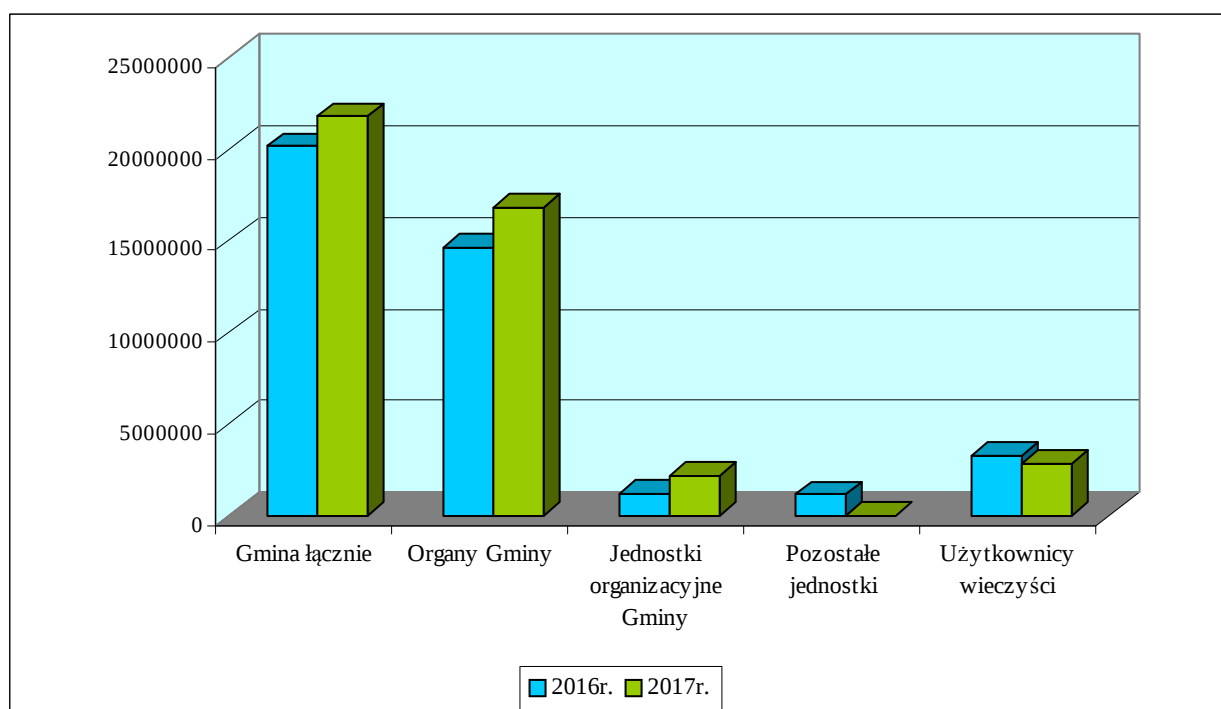
Strukturę wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała w latach 2016-2017 przedstawia **Tabela nr 4**.

Tabela nr 4.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017 (Tabela nr 4 i Wykres nr 7 – w m²).

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016r.		Stan na 31.12.2017r.	
		Pow. w m ²	% udziału	Pow. w m ²	% udziału
	Gmina – razem w tym w dyspozycji:	20 160 000	100	21 800 000	100
1.	organów gminy	14 610 000	72,47	16 800 000	77,06
2.	jednostek organizacyjnych gminy	1 200 000	5,96	2 190 000	10,05
3.	pozostałych jednostek	1 110 000	5,50	0	0
4.	wieczystych użytkowników	3 240 000	16,07	2 810 000	12,89

Wykres nr 7 (w m²).

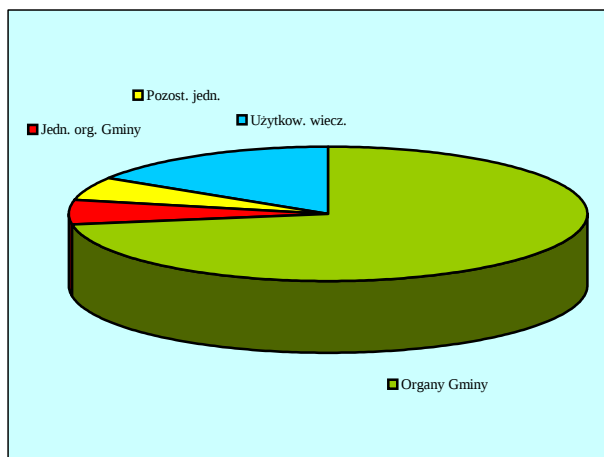




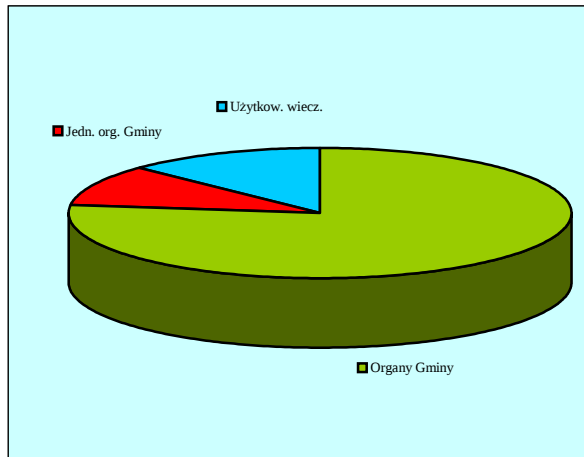
Wykres nr 8.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy w ujęciu procentowym.

Stan na 31.12.2016r.



Stan na 31.12.2017r.

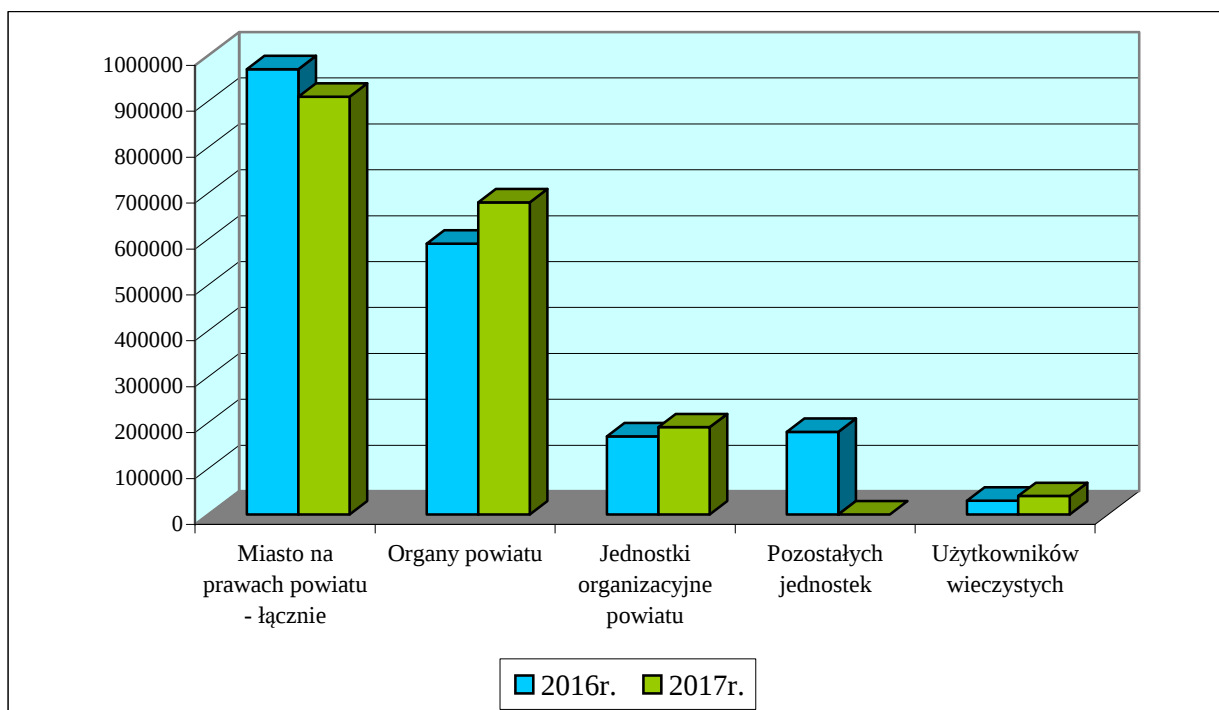


Strukturę wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017 przedstawia **Tabela nr 5**.

Tabela nr 5.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017 (Tabela nr 5 i Wykres nr 9).

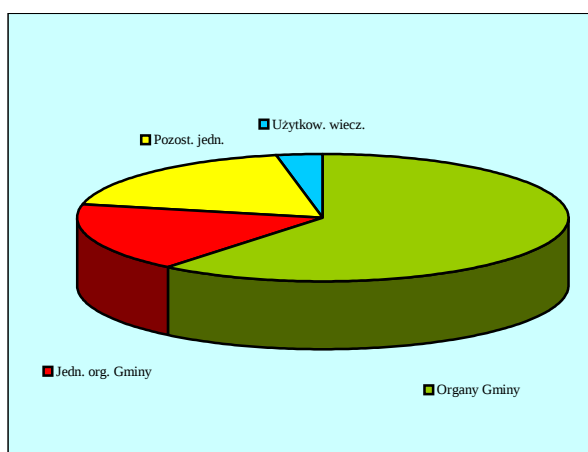
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016r.		Stan na 31.12.2017r.	
		Pow. w m ²	% udziału	Pow. w m ²	% udziału
	Miasto na prawach powiatu – razem w tym w dyspozycji:	970 000	100	910 000	100
1.	organów powiatu	590 000	60,82	680 000	74,73
2.	jednostek organizacyjnych powiatu	170 000	17,54	190 000	20,87
3.	pozostałych jednostek	180 000	18,55	0	0
4.	wieczystych użytkowników	30 000	3,09	40 000	4,40

Wykres nr 9 (w m²).

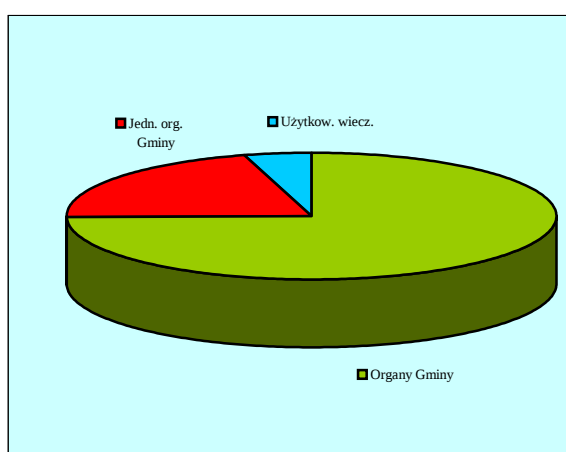
Wykres nr 10.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w ujęciu procentowym.

Stan na 31.12.2016r.



Stan na 31.12.2017r.



Zestawienia powierzchni gruntów i zmian w zasobie komunalnym opracowano na podstawie danych uzyskanych z Wydziału Geodezji i Kartografii.



1.2.6. Drogi komunalne.

Na terenie miasta Bielsko-Biała w imieniu Prezydenta Miejski Zarząd Dróg administruje drogami wojewódzkimi, gminnymi i powiatowymi oraz urządzeniami drogownictwa, tj. sygnalizacją świetlną oraz obiektami inżynierskimi, takimi jak mosty, wiadukty, kładki. Do zadań Miejskiego Zarządu Dróg należy także utrzymanie dróg krajowych.

Stan ilościowo-wartościowy majątku w zakresie drogownictwa przedstawia się następująco:

1) całkowita powierzchnia dróg gminnych, powiatowych, krajowych i wojewódzkich wynosi **3 417 143 m²**. Łączna ich wartość wynosi **1.116.015.248,32 zł**.

Miejskiemu Zarządowi Dróg zostały również oddane w trwały zarząd drogi wewnętrzne o łącznej wartości **10.015.865,59 zł**. Całkowita wartość dróg wynosi **1.126.031.113,91 zł**.

2) na przedmiotowych drogach znajdują się **52** skrzyżowania z sygnalizacją świetlną, **23** przejścia dla pieszych z sygnalizacją świetlną i **12** przejść dla pieszych z sygnalizacją ostrzegawczą (*wartość sygnalizacji ujęta w wartości dróg*).

3) **140** obiektów inżynierskich o łącznej wartości **176.864.000,00 zł**.

4) Obiekty inżyniersko-mostowe – wartość i ilość obiektów inżynierskich przedstawia **Tabela nr 6**.

Przedstawione poniżej zestawienie opracowane zostało na podstawie danych uzyskanych z Miejskiego Zarządu Dróg w Bielsku-Białej.



Tabela nr 6.

Zestawienie obiektów mostowych pod zarządem MZD.

ZESTAWIENIE OBIEKTÓW MOSTOWYCH POD ZARZĄDEM MZD STAN NA DZIEŃ 31.12.2017r.				
DROGA WOJEWÓDZKA				
Rodzaj obiektu	ilość	łączna długość [m]	powierzchnia [m ²]	wartość [zł]
Mosty	4	34	697	1.742.500,00
Wiadukty	6	696	11 303	45.360.000,00
Kładki	2	92	292	800.000,00
Przejścia podziemne	2	48	281	983.500,00
Tunele	1	239	2 507	10.028.000,00
RAZEM	15	1 109	15 080	58.914.000,00
DROGI POWIATOWE				
Rodzaj obiektu	ilość	łączna długość [m]	powierzchnia [m ²]	wartość [zł]
Mosty	40	1 134	13 545	49.312.000,00
Wiadukty	7	501	6 380	19.950.000,00
Estakady	1	266	3 322	11.925.000,00
Kładki	7	380	2 200	5.800.000,00
Przejścia podziemne	4	182	780	4.590.000,00
Tunele	1	150	1 605	6.420.000,00
RAZEM	60	2 613	27 832	97.997.000,00
DROGI KRAJOWE				
Rodzaj obiektu	ilość	łączna długość [m]	powierzchnia [m ²]	wartość [zł]
Mosty	2	24	1 310	4.275.000,00
Wiadukty	1	38	800	1.000.000,00
Przejścia podziemne	2	75	777	1.400.000,00
Razem	5	137	2 887	6.675.000,00
DROGI GMINNE				
Rodzaj obiektu	ilość	łączna długość [m]	powierzchnia [m ²]	wartość [zł]
Mosty	53	462	3 876	11.066.000,00
Wiadukty	2	41	466	1.682.000,00
Kładki	5	75	212	530.000,00
RAZEM	60	578	4 554	13.278.000,00
Razem obiektów inżynierskich (mostów, wiaduktów, estakad, kładek, przejść podziemnych, tuneli)			140	
Łączna wartość obiektów inżynierskich na drogach wojewódzkiej, powiatowych i gminnych			176.864.000,00 zł	



1.3. Inwestycje gminne oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

1.3.1. Inwestycje zakończone i rozliczone w okresie sprawozdawczym.

Wykaz inwestycji zakończonych i rozliczonych w okresie od 1 stycznia 2017r. do 31 grudnia 2017r. przedstawia **Tabela nr 7.**

Tabela nr 7.

Inwestycje rozliczone przez Wydział Inwestycji tut. urzędu – Środki trwałe.

LP	Nr dowodu OT	Nazwa inwestycji	Nazwa środka trwałego	Użytkownik	Kwota
1	IN-26/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Sanitariaty prefabrykowane	Gmina	383.265,18
2	IN-27/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Oświetlenie zewnętrzne	Gmina	472.596,64
3	IN-28/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Budynek sanitariatów publicznych	Gmina	518.185,13
4	IN-29/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ścieżka rowerowa	Gmina	476.389,56
5	IN-30/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ścieżki spacerowe	Gmina	834.209,91
6	IN-31/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	299.229,72
7	IN-32/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw „Piramida” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	3.505,50
8	IN-33/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw „Konik polny” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	27.552,00
9	IN-34/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Fela” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	3.936,00
10	IN-35/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka wahadłowa - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	4.674,00
11	IN-36/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Mobilus” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	28.413,00
12	IN-37/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna gra typu memo „Znajdź moją mamę” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	7.380,62
13	IN-38/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna gra typu memo „Poznajemy ptaki” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	7.995,62
14	IN-39/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna gra typu memo „Co ze mnie wyrośnie” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	7.380,61
15	IN-40/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna kostki wiedzy „Poznajemy drzewa” - plac zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	7.995,61
16	IN-41/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie placu zabaw dla dzieci starszych I	Gmina	14.847,88
17	IN-42/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Plac zabaw „Ścieżka zdrowia”	Gmina	53.430,64
18	IN-43/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie placu zabaw "Ścieżka zdrowia"	Gmina	8.982,95
19	IN-44/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	163.488,96
20	IN-45/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Bocianie gniazdo” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	8.917,50
21	IN-46/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw „Biedronka” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	31.611,00
22	IN-47/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Karuzela „Trzmiel” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	5.658,00
23	IN-48/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Pszczółka” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	4.797,00
24	IN-49/2017	Przebudowa i rozbudowa	Piaskownica	Gmina	7.995,00



		Bulwarów Straceńskich	„Siedmiokropka” - plac zabaw dla dzieci młodszych		
25	IN-50/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Równoważnia „Anakonda” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	4.920,00
26	IN-51/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Fela” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	3.936,00
27	IN-52/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka „Żabka” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	4.735,50
28	IN-53/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Figurka „Jaszczurka” - plac zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	20.049,00
29	IN-54/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna „Krzewy”	Gmina	6.150,61
30	IN-55/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna „Leśne pary”	Gmina	7.442,11
31	IN-56/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna „Ptasie pary”	Gmina	7.442,11
32	IN-57/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie placu zabaw dla dzieci młodszych	Gmina	13.967,15
33	IN-58/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Plac zabaw „Kolejka linowa”	Gmina	49.327,41
34	IN-59/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Kolejka linowa „Bugło”	Gmina	19.311,00
35	IN-60/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Plac zabaw dla dzieci starszych II	Gmina	171.264,31
36	IN-61/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw „Bugło”	Gmina	36.654,00
37	IN-62/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Huśtawka integracyjna „Bugło”	Gmina	8.068,80
38	IN-63/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw „Mrówka”	Gmina	35.301,00
39	IN-64/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Sprężynowiec „Labirynt”	Gmina	4.305,00
40	IN-65/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica „Łączenie w pary”	Gmina	5.535,00
41	IN-66/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica „Dopasowanie kształtów”	Gmina	6.888,00
42	IN-67/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica aktywności „Labirynt”	Gmina	5.781,00
43	IN-68/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna kostki wiedzy „Zwierzęta”	Gmina	8.118,61
44	IN-69/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna kostki wiedzy „Zanieczyszczenie środowiska”	Gmina	8.118,61
45	IN-70/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablica edukacyjna kostki wiedzy „Eco - kółko i krzyżyk”	Gmina	6.519,61
46	IN-71/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie placu zabaw dla dzieci starszych II	Gmina	11.063,55
47	IN-72/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Miejsce na grila „A”	Gmina	35.357,96
48	IN-73/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Wiata grilowa „A”	Gmina	13.256,13
49	IN-74/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Miejsce do grillowania „B”	Gmina	28.956,19
50	IN-75/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Wiata grilowa „B”	Gmina	13.256,13
51	IN-76/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Uliczny źródło wodociągowy	Gmina	20.711,43
52	IN-77/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zraszacz słupkowy	Gmina	28.501,46
53	IN-78/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Tablice informacyjne 5 szt.	Gmina	17.838,10
54	IN-79/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Stół do ping-ponga	Gmina	5.166,00
55	IN-80/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Stół do gry w szachy	Gmina	9.471,00
56	IN-81/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Boisko wielofunkcyjne	Gmina	197.134,79
57	IN-82/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Boisko do siatkówki	Gmina	133.566,86
58	IN-83/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Boisko trawiaste	Gmina	98.381,56
59	IN-84/2017	Przebudowa i rozbudowa	Ogrodzenie boiska	Gmina	32.677,85



		Bulwarów Straceńskich	wielofunkcyjnego		
60	IN-85/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie boiska do siatkówki	Gmina	29.536,96
61	IN-86/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Ogrodzenie boiska trawiastego	Gmina	70.563,73
62	IN-87/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Skate park	Gmina	406.669,26
63	IN-88/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Siłownia terenowa	Gmina	32.903,18
64	IN-89/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Rowerek – siłownia terenowa	Gmina	7.134,00
65	IN-90/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Biegacz - siłownia terenowa	Gmina	8.979,00
66	IN-91/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Motyl - siłownia terenowa	Gmina	4.735,50
67	IN-92/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Narciarz biegowy - siłownia terenowa	Gmina	4.735,50
68	IN-93/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Wyciskanie siedząc - siłownia terenowa	Gmina	4.305,00
69	IN-94/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	„Urządzenie Wiosła” - siłownia terenowa	Gmina	4.243,50
70	IN-95/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	29.009,97
71	IN-96/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Narciarz podwójny - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	8.733,00
72	IN-97/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw drabinka/podciąg nóg - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	8.733,00
73	IN-98/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Jeździec podwójny - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	8.364,00
74	IN-99/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Koła tai chi - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	6.765,00
75	IN-100/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zestaw unoszenie podwójne - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	6.765,00
76	IN-101/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Rower podwójny - siłownia terenowa dla seniorów	Gmina	3.567,00
77	IN-102/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Linia energetyczna rozdzielcza	Gmina	8.120,66
78	IN-103/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Linia energetyczna rozdzielcza - sanitariaty	Gmina	35.921,60
79	IN-104/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Kanalizacja deszczowa	Gmina	516.260,43
90	IN-105/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Kanalizacja sanitarna	Gmina	239.810,85
91	IN-106/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Sieć wodociągowa	Gmina	274.573,49
92	IN-107/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Chodniki	Gmina	10.468,64
93	IN-108/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Zieleńce	Gmina	108.243,41
94	IN-109/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Kanalizacja teletechniczna z kablem światłowodowym Bulwary Straceńskie - G1	Gmina	132.583,96
95	IN-110/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	Kanalizacja teletechniczna z kablem światłowodowym	Gmina	78.498,15
96	IN-111/2017	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich	System monitoringu	Gmina	160.018,33
97	IN-112/2017	Modernizacja budynku gospodarczego w celu adaptacji pomieszczeń na działalność Domu Kultury w Lipniku przy ul. Podgórnej 29	Budynek Domu Kultury w Lipniku	Gmina	399.999,99
				RAZEM GMINA	7.071.853,98
98	IN-1/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Centrala wentylacyjna	ZGM	27.874,74
99	IN-2/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Nawiewnik wyporowy	ZGM	3.827,91
100	IN-3/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Układ schładzania powietrza	ZGM	134.931,00



101	IN-4/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Układ schładzania powietrza	ZGM	166.036,72
102	IN-5/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Układ schładzania powietrza	ZGM	49.051,61
103	IN-6/2017	Wykonanie klimatyzacji w budynku Powiatowego Urzędu Pracy	Budynek Powiatowego Urzędu Pracy	ZGM	322.355,91
				RAZEM ZGM	704.077,89
104	IN-8/2017	Wykonanie instalacji hydrantowej i zabezpieczeń p/pož. - SP-28	Budynek Szkoły Podstawowej nr 28	SP	52.562,66
	IN-9/2017	Wykonanie instalacji hydrantowej i zabezpieczeń p/pož. - G-3	Budynek Gimnazjum nr 3	SP	26.339,21
				RAZEM SZKOŁY PODSTAWOWE	78.901,87
	IN-7/2017	Termomodernizacja bielskich placówek oświatowych - Przedszkole Integracyjne nr 2	Budynek Przedszkola nr 2	P	750.745,26
				RAZEM PRZEDSZKOLA	750.745,26
	IN-10/2017	Wykonanie instalacji hydrantowej i zabezpieczeń p/pož. - ZSO ul. Jutrzenki 13	Budynek ZSO ul. Jutrzenki 13	LO	66.345,10
	IN-11/2017	Termomodernizacja bielskich placówek oświatowych - ZSO ul. Jutrzenki 13	Budynek ZSO ul. Jutrzenki 13	LO	2.137.680,06
	IN-25/2017	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Medycznych i Ogólnokształcących przy ul. Marii Konopnickiej w Bielsku-Białej	Budynek ZS Medycznych i Ogólnokształcących	LO	1.098.460,87
				RAZEM LICEA OGÓLNO-KSZTAŁCĄCE	3.302.486,03
	IN-113/2017	Adaptacja budynku przy ul. Juliusza Słowackiego na potrzeby Zespołu Poradni Psychologiczno Pedagogicznych	Winda	ZPPP	160.363,72
				RAZEM PORADNIE PSYCHOLOGICZNE	160.363,72
				RAZEM PLACÓWKI OŚWIATOWE	4.292.496,88
	IN-114/2017	Restrukturyzacja wraz z modernizacją Beskidzkiego Centrum Onkologii - Szpitala Miejskiego	Aparat ultrasonograficzny	BCO-SM	129.799,99
	IN-115/2017	Restrukturyzacja wraz z modernizacją Beskidzkiego Centrum Onkologii - Szpitala Miejskiego	Zgrzewarka rotacyjna	BCO-SM	8.540,51
				RAZEM BCO - SZPITAL MIEJSKI	138.340,50
	IN-12/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Bieżnia lekkoatletyczna	BBOSiR	1.814.066,76
	IN-13/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Skocznia do skoku w dal	BBOSiR	94.545,81
	IN-14/2017	Budowa kompleksu	Rzutnia do pchnięcia kulą	BBOSiR	22.015,09



		lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany			
	IN-15/2015	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Skocznia wżwyż	BBOSiR	197.033,20
	IN-16/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Droga dojazdowa i chodniki	BBOSiR	107.159,80
	IN-17/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Ogrodzenie	BBOSiR	11.004,87
	IN-18/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Linia oświetleniowa KS Orlik	BBOSiR	30.535,04
	IN-19/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	System pomiaru czasu	BBOSiR	76.260,00
	IN-20/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Wiatromierz ultradźwiękowy	BBOSiR	29.520,00
	IN-21/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Stelaż pod zeskok	BBOSiR	6.150,00
	IN-22/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Zestaw pomiarowy do sprzętu rzutowego	BBOSiR	17.220,00
	IN-23/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Schodki dla sędziów	BBOSiR	15.990,00
	IN-24/2017	Budowa kompleksu lekkoatletycznego przy ul. Juliusza Słowackiego 27b - wariant 300m - certyfikowany	Podium składane	BBOSiR	8.856,00
				RAZEM BBOSiR	2.430.356,57
				OGÓŁEM	14.637.125,82
	Inwestycje wykonane przez Wydział Gospodarki Miejskiej między innymi w zakresie infrastruktury komunalnej - cmentarz komunalny, sportu i rekreacji oraz oświetlenia ulicznego.				1.259.750,39



Przedmioty niskocenne.

Lp.	Nr protokołu	Data protokołu	Nazwa inwestycji	Użytkownik	Kwota
1.	2/2017/P	28.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	8.634,60
2.	3/2017/P	28.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	10.209,00
3.	4/2017/P	28.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	23.370,00
4.	5/2017/P	28.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	23.370,00
5.	6/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	11.414,40
6.	7/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	101.536,50
7.	8/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	14.624,70
8.	9/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	4.489,50
9.	10/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	15.555,32
10.	11/2017/P	31.03.2017r.	Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich - etap II	Gmina	40.593,39
				RAZEM GMINA	253.797,41
11.	1/2017/P	28.02.2017r.	Budowa kompleksu lekkoatletycznego certyfikowanego (wariant 300m) przy ul. Słowackiego 27b w Bielsku-białej	BBOSiR	69.958,71
				RAZEM BBOSiR	69.958,71
12.	12/2017/P	05.09.2017r.	Restrukturyzacja wraz z modernizacją Beskidzkiego Centrum Onkologii - Szpitala Miejskiego	BCO-Szpital Miejski	6.396,00
				Razem BCO-Szpital Miejski	6.396,00
				OGÓŁEM	330.152,12



1.3.2. Inwestycje niezakończone.

1. Budownictwo komunalne – budynki mieszkalne - budynki przy ul. Wapiennej – ul. Ludwika Solskiego.
2. Adaptacja mieszkania na cele oświatowe w Szkole Podstawowej nr 27 przy ul. Zofii Kossak - Szczuckiej 19.
3. Adaptacja mieszkania na cele oświatowe w Szkole Podstawowej nr 31 przy ul. Zapłocie Duże 1.
4. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 37 przy ul. Doliny Miętusiej 5.
5. Wykonanie zabezpieczeń ppoż. w Szkole Podstawowej nr 9 przy ul. Józefa Piłsudskiego 9.
6. Wykonanie windy oraz sanitariatów w Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Armii Krajowej.
7. Modernizacja instalacji co i c.w.u. w Zespole Szkół Podstawowo-Gimnazjalnym przy ul. Karpackiej 150.
8. Radosne Przedszkolaki. Rozbudowa Przedszkoli Miejskich w Bielsku-Białej.
9. Dostosowanie pomieszczeń kotłowni w budynku Gimnazjum 14 przy ul. Mazańcowickiej 34 w Bielsku-Białej.
10. Modernizacja pomieszczeń w ZSSiO przy ul. Filarowej 52 oraz w BSP przy ul. Teodora Sixta 20.
11. Modernizacja bazy dydaktycznej dla kształcenia zawodowego w Bielsku-Białej.
12. Wykonanie nowej elewacji w Zespole Szkół Elektronicznych, Elektrycznych i Mechanicznych przy ul. Juliusza Słowackiego 24.
13. Wykonanie nowej kotłowni gazowej w Zespole Szkół Specjalnych przy ul. Wapienickiej 46.
14. Adaptacja budynku przy ul. Boruty Spiechowicza na potrzeby Bielskiego Centrum Kształcenia Ustawicznego i Praktycznego.
15. Termomodernizacja bielskich placówek oświatowych - I etap.
16. Modernizacja boisk sportowych zlokalizowanych przy placówkach oświatowych w Bielsku-Białej.
 - boisko przy Zespole Szkół Ogólnokształcących im. Stefana Żeromskiego,
 - boiska przy Gimnazjum 6, ZS Ogólnokształcących im. AK, ZS Specjalnych ul. Wapienicka 46, Gimnazjum nr 14,
 - boiska przy Szkole Podstawowej nr 1, Szkole Podstawowej nr 3, Szkole Podstawowej nr 6, ZSZ nr 4 ul. Maksyma Gorkiego,
 - Zespole Szkół Technicznych i Handlowych.
17. Wykonanie instalacji hydrantowej w placówkach oświatowych w Bielsku-Białej.
18. Nowoczesna baza Beskidzkiego Centrum Onkologii – Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej.
19. Restrukturyzacja wraz z modernizacją Beskidzkiego Centrum Onkologii – Szpitala Miejskiego im. Jana Pawła II w Bielsku-Białej.
20. Przebudowa budynku przy pl. Ratuszowym 9.
21. Adaptacja budynku przy ul. Juliusza Słowackiego 45 na potrzeby Zespołu Poradni Psychologiczno - Pedagogicznych.
22. Wykonanie nowej niecki basenowej w Bielskim Szkolnym Ośrodku Gimnastyki Korekcyjno - Kompensacyjnej przy ul. Józefa Lompy 7.
23. Projekt Rodzina - Dziecko - Przyszłość - przebudowa pomieszczeń parteru na świetlicę socjoterapeutyczną w budynku przy ul. Władysława Reymonta 5 w Bielsku-Białej.
24. Boisko szkolne na posesji placówki opiekuńczo-wychowawczej przy ul. Józefa Lompy 9.
25. Rewitalizacja miejskich systemów nadbrzeżnych w mieście Bielsko-Biała.



26. Aktywne przestrzenie - rewitalizacja terenów miejskich w Bielsku-Białej etap II i III.
27. Wykonanie klimatyzacji oraz wymiana pokrycia dachowego wraz z naprawą elementów konstrukcji dachowej w Domu Kultury im. Wiktorii Kubisz w Bielsku-Białej przy ul. Juliusza Słowackiego 27.
28. Osiedle Wapienica „Mini boisko wielofunkcyjne Wapienica – Międzyrzecka”, obok powstającego Fit - Parku przy ul. Międzyrzeckiej - budżet obywatelski.
29. „Szybowcem po niebie” - zakup szybowca do szkolenia lotniczego młodzieży.
30. Budowa boiska wielofunkcyjnego i bieżni wraz ze skocznią do skoku w dal przy Szkole Podstawowej nr 27 przy ul. Zofii Kossak-Szczuckiej 19 w Bielsku-Białej .

1.3.3. Inwestycje drogowe na nieruchomościach stanowiących majątek gminny i powiatowy.

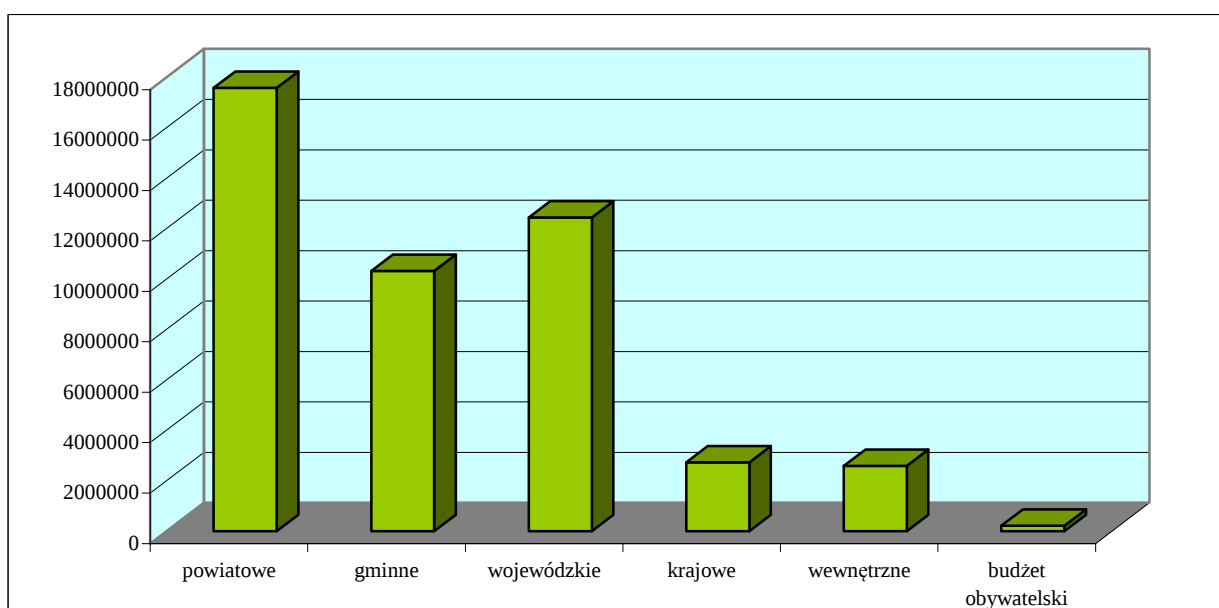
Inwestycje drogowe na majątku gminnym i powiatowym prowadzone w okresie od 1.01.2017r. do 31.12.2017r. – przedstawia Załącznik Nr 3 – opracowany na podstawie danych przekazanych przez Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej, z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego.

Łącznie na inwestycje w drogownictwie w przedmiotowym okresie poniesione zostały nakłady o wartości **45.909.772,19 zł**, w tym na drogi:

powiatowe	17.586.525,95 zł
gminne	10.327.651,02 zł
wojewódzkie	12.448.431,85 zł
krajowe	2.728.535,96 zł
wewnętrzne	2.595.552,76 zł
budżet obywatelski	223.074,65 zł

Wykres nr 11.

Inwestycje poniesione na drogi w okresie 01.01.2017r. – 31.12.2017r. (w zł).





W ramach tych środków wykonano między innymi:

1) Drogi krajowe:

- Rozbudowa DK-52 (ul. Krakowskiej/ul. Żywieckiej) w Bielsku-Białej,
- Budowa węzła drogowego na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 1 i ul. Mazańcowickiej w Bielsku-Białej.

2) Drogi wojewódzkie:

- Rozbudowa odcinka drogi wojewódzkiej nr 942 w Bielsku-Białej.

3) Drogi powiatowe:

- Rozwój zrównoważonego transportu miejskiego,
- Rozbudowa ul. Zapora i ul. Tartacznej wraz z budową mostu,
- Rozbudowa skrzyżowania ul. Górskiej z ul. Złoty Potok wraz z budową kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Saneczkowej i ul. Matecznik w Bielsku-Białej,
- Rozbudowa ul. ks. Stanisława Stojalskiego w Bielsku-Białej wraz z przebudową mostu na potoku Niwka oraz mostu na rzece Białej,
- Rozbudowa ul. ks. Jana Kusia,
- Budowa chodników przy podstawowych ciągach komunikacyjnych,
- Przebudowa ul. Karpackiej.

4) Drogi gminne:

- Budowa ścieżek rowerowych,
- Rozbudowa drogi gminnej (nr 160 843 S) ul. Jana Sobieskiego w Bielsku-Białej,
- Rozbudowa ul. Łowieckiej i ul. Dębowiec w Bielsku-Białej,
- Rozbudowa ul. Wita Stwosza w Bielsku-Białej na odcinku od ul. Piastowskiej do ul. Nad Potokiem,
- Przebudowa ulic w rejonie Starówki,
- Rozbudowa ul. Czołgistów (nr 160 1665),
- Przebudowa Placu Józefa Niemczyka wraz z rozbudową odcinka od ul. Smolnej do ul. Olszowej.

5) Drogi wewnętrzne:

- Budowa parkingów,
- Budowa kładki nad rzeką Białą pomiędzy ul. Michała Grażyńskiego, a ul. Komorowicką (w rejonie zakładu FCA Poland S.A.) w Bielsku-Białej.

6) Budżet obywatelski:

- Osiedle Aleksandrowice: „Osiedlowy plac czasowego postoju pojazdów”,
- Osiedle Leszczyny: „Remont sięgacza ul. Orzechowej oraz wykonanie chodnika łączącego sięgacz ul. Orzechowej z ul. Żywiecką”,
- Osiedle Złote Łany: „Parking dla rodziców dzieci niepełnosprawnych przy przedszkolu integracyjnym nr 2 na Złotych Łanach”,
- Osiedle Piastowskie: „Budowa miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych w rejonie budynku przy ul. Piastowskiej 88, na osiedlu Piastowskim”.



1.4. Analiza wielkości udziałów i akcji Gminy w spółkach prawa handlowego.

Gmina Bielsko-Biała posiada udziały w następujących spółkach:

1. „Zieleń Miejska” Spółka z o.o. – przedmiotem działalności Spółki jest działalność związana z obsługą terenów zielonych, produkcją roślin ozdobnych, zarządem cmentarzami komunalnymi oraz lasem komunalnym.
2. Zakład Gospodarki Odpadami S.A. - głównym przedmiotem działalności Spółki jest zagospodarowywanie i unieszkodliwianie odpadów.
3. „ZIAD” Bielsko-Biała S.A. - zajmuje się doskonaleniem zawodowym w zakresie energetyki informatyki i automatyki oraz działalnością wystawienniczą, targową jak również hotelarsko - turystyczną.
4. Bielsko-Bialskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - zajmuje się zarządem i eksploatacją budynków oraz wynajmem mieszkań.
5. PK „Therma” Spółka z o. o. – zajmuje się zakupem, przesyłem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i technologii w nośniku wodnym jak i parowym.
6. Bielski Fundusz Projektów Kapitałowych Sp. z o.o. – zadaniem Funduszu jest pomoc przedsiębiorcom w uzyskaniu dostępu do kredytów.
7. Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. – pełni rolę doradczą i wspierającą rozwój w stosunku do samorządów gminnych i powiatowych, małych i dużych przedsiębiorstw poprzez pozyskiwanie środków unijnych i działanie promocyjne.
8. „Aqua” S.A. prowadzi działalność wodociągowo - kanalizacyjną na terenie Bielska-Białej, Buczkowic, Jasienicy, Jaworza, Kóz, Pisarzowic, Porąbki, Szczyrku, Wilkowic.
9. „SUEZ Bielsko-Biała” S.A. – prowadzi działalność w zakresie wywozu odpadów komunalnych, przemysłowych i niebezpiecznych.
10. Beskidzki Hurt Towarowy S.A. – na terenie należącym do Spółki odbywa się hurtowy handel produktami spożywczymi i przemysłowymi.
11. T.S. Podbeskidzie S.A. - podstawowy profil działalności to sfera propagowania sportu, w szczególności poprzez wspieranie rozwoju, popularyzację kultury fizycznej i różnych dyscyplin sportowych, w tym piłki nożnej.
12. Bialski Klub Sportowy S.A. - podstawowe zadanie spółki to udział w profesjonalnych zawodach sportowych, promocja sportu oraz działalność na rzecz rozwoju i promocji miasta Bielska-Białej.



13. Bielsko-Bialskie Towarzystwo Sportowe S.A. - zajmuje się popularyzacją i rozwojem kultury fizycznej i sportu w tym: promocją piłki siatkowej.

Ilość posiadanych przez Gminę udziałów/akcji, wartość udziałów/akcji oraz wysokość kapitału zakładowego Spółek w zł przedstawia **Tabela nr 8**. Dane zostały ujęte na dzień 01.01.2017r. i na dzień 31.12.2017r. z uwzględnieniem zmian.

Tabela nr 8.

Ilość i wartość udziałów/akcji Gminy w Spółkach prawa handlowego.

Nazwa Spółki i data jej powstania	STAN NA DZIEŃ 01.01.2017 r.			ZMIANA		STAN NA DZIEŃ 31.12.2017 r.		
	Ilość udziałów / akcji Gminy / % udział w kapitale	Wartość udziałów / akcji Gminy w zł	Kapitał zakładowy Spółki w zł	Zmiany w ilości udziałów / akcji Gminy	Zmiany w wartości udziałów/akcji Gminy w zł	Ilość udziałów / akcji Gminy / % udział w kapitale	Wartość udziałów / akcji Gminy w zł	Kapitał zakładowy Spółki w zł
„Zieleń Miejska” Sp. z o.o. 29.01.1992 r.	3 968 100%	1.984.000,00	1.984.000,00 500 zł/szt.	0	0	3 968 100%	1.984.000,00	1.984.000,00 500 zł/szt.
„ZGO” S.A. 23.11.1999 r.	151 156 100%	15.115.600,00	15.115.600,00 100 zł/szt.	0	0	151 156 100%	15.115.600,00	15.115.600,00 100 zł/szt.
„ZIAD Bielsko-Biała S.A.	312 948 100%	31.294.800,00	31.294.800,00 100 zł/szt.	0	0	312 948 100%	31.294.800,00	31.294.800,00 100 zł/szt.
„Bielsko-Bialskie TBS” Sp. z o.o. 22.01.1997 r.	24 911	12.455.500,00	12.455.500,00	0	0	24 911 100%	12.455.500,00	12.455.500,00 500zł/szt.
P.K. „Therma” Sp. z o.o. 22.09.1992 r.	100% 52 569 97,88%	26.284.500,00	500 zł/szt. 26.854.500,00 500 zł/szt.	0	0	52 569 97,88%	26.284.500,00	26.854.500,00 500 zł/szt.
„BFPK” Sp. z o.o. 24.01.2002 r.	3 960	3.960.000,00	3.960.000,00	0	0	3 960 100 %	3.960.000,00	3.960.000,00 1000 zł/szt.
T.S. Podbeskidzie S.A. 28.06.2011 r.	100 % 3 2 750	3.275.000,00	1000 zł/szt. 5.038.500,00	10.000,00 100 zł/szt.	1.000.000,00	42 750 65,00%	4.275.000,00	6.676.900,00 100 zł/szt.
„Beskidzki Hurt Towarowy” S.A. 29.02.1996 r.	65,00% 3 999	3.999.000,00	100 zł/szt. 6.170.000,00	0	0	3 999 64,81%	3.999.000,00	6.170.000,00 1000 zł/szt.
"Agencja Rozwoju Regionalnego" S.A. 06.07.1992 r.	64,81% 22 138	2.213.800,00	1000 zł/szt. 3.553.500,00			22 138 62,30%	2.213.800,00	3.553.500,00 100 zł/szt.
„AQUA” S.A. 12.03.1990 r.	62,30% 6 636 607	106.185.712,00	100 zł/szt. 207.791.936,00	0	0	6 636 607 51,10%	106.185.712,00	207.791.936,00 16 zł/szt.
SITA Zakład Oczyszczania Miasta S.A. 04.12.1998 r.	51,10% 49 609	4.960.900,00	16 zł/szt. 12.726.400,00	0	0	49 609 38,98%	4.960.900,00	12.726.400,00 100 zł/ szt.
Bielsko-Bialskie Towarzystwo Sportowe S.A. 25.07.2013 r.	38,98% 18 1,03%	1.800,00	100 zł/ szt. 175.000,00 100 zł/ szt.	0	0	18 1,03%	1.800,00	175.000,00 100 zł/ szt.
Bialski Klub Sportowy S.A. 21.11.2011r.	10 0,10%	1.000,00	1.000.000,00 100 zł/szt.	0	0	10 0,05	1.000,00	1.920.000,00 100zł/szt.
Razem:		211.731.612,00					212.731.612,00	



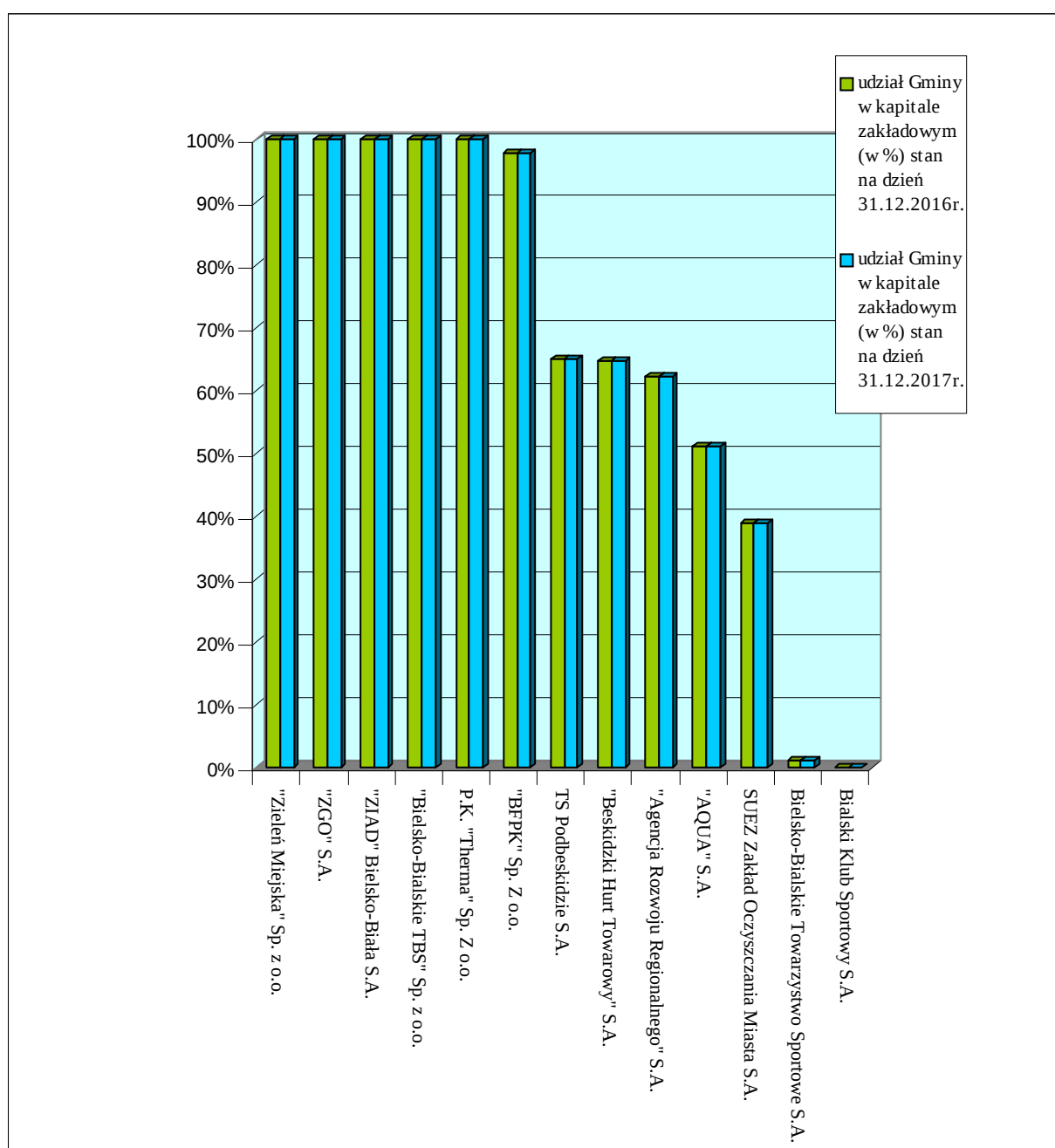
Wartość akcji – udziałów Gminy Bielsko-Biała w spółkach prawa handlowego według stanu na dzień **31 grudnia 2017r.** osiągnęła wartość **212.731.612,00 zł.**

Wielkości udziałów Gminy Bielsko-Biała w spółkach prawa handlowego zostały podane na podstawie danych uzyskanych z Wydziału Strategii i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego.

Strukturę udziałów Gminy w spółkach prawa handlowego przedstawia **Wykres nr 12.**

Wykres 12.

Struktura udziałów Gminy w spółkach prawa handlowego.





ROZDZIAŁ II

MAJĄTEK KOMUNALNY W MIEJSKICH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH.

Dysponowanie mieniem gminnym i mieniem Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała powierzono wymienionym poniżej zakładom budżetowym i jednostkom budżetowym.

Na wartość majątku miasta, składa się głównie rzeczowy majątek trwały, w którym największą grupę tworzą budynki i lokale administrowane przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, jednostki oświatowe administrowane przez Miejski Zarząd Oświaty oraz tabor komunikacyjny administrowany przez Miejski Zakład Komunikacji.

2.1. Zakłady budżetowe.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2017r. poz. 2077) podstawą gospodarki finansowej samorządowego zakładu budżetowego jest roczny plan finansowy obejmujący przychody, w tym dotacje z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, koszty i inne obciążenia, stan środków obrotowych, stan należności i zobowiązań na początek i koniec okresu oraz rozliczenia z budżetem jednostki samorządu terytorialnego. Samorządowy zakład budżetowy wpłaca do budżetu jednostki samorządu terytorialnego nadwyżkę środków obrotowych, ustaloną na koniec okresu sprawozdawczego, chyba że organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego postanowi inaczej.

W okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r. w formie zakładów budżetowych działały następujące jednostki organizacyjne Miasta Bielsko-Biała:

- 1) **Miejski Zakład Komunikacyjny** z siedzibą przy ul. Długiej 50 – podstawową działalnością Zakładu jest zaspokajanie potrzeb przewozowych mieszkańców poprzez realizowanie komunikacji autobusowej w granicach administracyjnych miasta.
- 2) **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej** z siedzibą przy ul. Lipnickiej 26 – zakres działania omówiony na str. 46.

2.2. Jednostki budżetowe.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2017r. poz. 2077) jednostkami budżetowymi są jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych nieposiadające osobowości prawnej, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego. Jednostka budżetowa działa na podstawie statutu określającego w szczególności jej nazwę, siedzibę i przedmiot działalności. Podstawą gospodarki finansowej jednostki budżetowej jest plan dochodów i wydatków, zwany „planem finansowym jednostki budżetowej”. Zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych określają przepisy ww. ustawy o finansach publicznych oraz rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010 roku w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1542, ze zm.).



W okresie od 01.01.2017r. do 31.12.2017r. w formie jednostek budżetowych działały następujące jednostki organizacyjne Miasta Bielsko-Biała:

- 1) **Dom Pomocy Społecznej „Hospicjum”** z siedzibą przy alei Armii Krajowej 181 – zajmuje się opieką nad osobami nieuleczalnie chorymi w schyłkowym okresie choroby.
- 2) **Dom Pomocy Społecznej dla Przewlekłe Chorych** z siedzibą przy ul. Olimpijskiej 11.
- 3) **Dom Pomocy Społecznej „Dom Nauczyciela”** z siedzibą przy ul. Pocztowej 14.
- 4) **Dom Pomocy Społecznej dla Osób Starszych** z siedzibą przy ul. Żywieckiej 15 – Domy Pomocy zajmują się całodobową opieką nad ludźmi starszymi, niedołącznymi, samotnymi.
- 5) **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej** z siedzibą przy ul. Karola Miarki 11 – zadaniem Ośrodka jest tworzenie i realizacja zadań pomocy społecznej mającej na celu zaspokojenie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin potrzebujących pomocy w zakresie codziennej egzystencji.
- 6) **Miejski Zarząd Dróg** z siedzibą przy ul. Michała Grażyńskiego 10 – celem działalności jednostki jest pełnienie funkcji zarządcy dróg i zarządu ruchu w granicach administracyjnych miasta Bielska-Białej.
- 7) **Żłobek Miejski** z siedzibą przy ul. Pod Grodziskiem 4 i ul. Kazimierza Brodzińskiego 22 – zajmuje się opieką nad dziećmi do lat 3. Żłobek świadczy usługi na rzecz mieszkańców Bielska-Białej, a w przypadku wolnych miejsc może świadczyć usługi na rzecz dzieci spoza Gminy Bielsko-Biała.
- 8) **Miejski Zarząd Oświaty** z siedzibą przy ul. Akademii Umiejętności 1 – zajmuje się merytoryczną i księgową obsługą Placówek Oświatowych – szerszy zakres działania został omówiony na str. 47.
- 9) **Straż Miejska** – z siedzibą przy ul. Hugona Kołłątaja 10 – przedmiotem działalności jest ochrona porządku publicznego na terenie Gminy.
- 10) **Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi** z siedzibą przy ul. Hugona Kołłątaja 8 – zajmuje się opieką dzienną osób chorych psychicznie i ich rodzin poprzez prowadzenie terapii zajęciowej m.in. w formie rękodzieła, zajęć plastycznych, witrażu.
- 11) **Ośrodek Wsparcia „Centrum Pomocy Rodzinie”** z siedzibą przy ul. Legionów 21 – zajmuje się między innymi prowadzeniem świetlicy środowiskowej sprawującej opiekę nad dziećmi z rodzin patologicznych.
- 12) **Podbeskidzki Ośrodek Interwencji Kryzysowej** z siedzibą przy ul. Pięknej 2 – celem działalności Ośrodka jest bezpłatne świadczenie usług psychologicznych, pedagogicznych, prawnych i socjalnych ofiarom przemocy.



- 13) **Zespół Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych** z siedzibą przy ul. Józefa Lompy 7, 9 – zajmuje się całodobową i dzienną opieką nad dziećmi w wieku od 0 -18 lat pochodzącymi z rodzin patologicznych, umieszczonymi w Placówce na podstawie postanowienia Sądu.
- 14) **Bielsko-Bialski Ośrodek Sportu i Rekreacji** z siedzibą przy ul. Marii Konopnickiej 15 – zajmuje się obsługą techniczną miejskich obiektów sportowych. Działalność opisana na str. 47.
- 15) **Biuro Rozwoju Miasta** – zakres działania obejmuje między innymi sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej oraz sporządzanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej.
- 16) **Ośrodek Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym** z siedzibą przy ul. Karola Miarki – do działalności ośrodka należy między innymi prowadzenie działań profilaktycznych w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałanie przemocy w rodzinie.

2.3. Instytucje kultury.

Zadania Miasta Bielsko-Biała w zakresie tworzenia, upowszechniania i ochrony kultury wykonywane są przez jednostki organizacyjne działające w formie samorządowych instytucji kultury, na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991r. *o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej* (Dz. U. z 2012 r. poz. 406 ze zm.).

Prowadzenie działalności kulturalnej jest podstawowym celem statutowym działających na terenie Miasta instytucji kultury. Formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, orkiestry, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury. Organizator działalności kulturalnej zapewnia instytucjom kultury środki niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia działalności kulturalnej oraz do utrzymania obiektu, w którym ta działalność jest prowadzona.

Instytucje kultury uzyskują osobowość prawną i mogą rozpocząć działalność z chwilą wpisu do rejestru prowadzonego przez organizatora. Zasady gospodarki finansowej instytucji kultury określają przepisy ww. ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Według stanu na dzień 31.12.2017r. Miasto Bielsko-Biała jest organem prowadzącym następujące instytucje kultury:

- 1) **Miejski Dom Kultury** z siedzibą przy ul. 1 Maja 12 zajmuje się amatorskim ruchem kulturalnym dzieci i młodzieży. Szerszy zakres działania opisany został na str. 47.
- 2) **Bielskie Centrum Kultury** z siedzibą przy ul. Juliusza Słowackiego 27 – prowadzi dwie placówki: Dom Muzyki oraz Dom Tańca. Dom Muzyki znajduje się przy ul. Juliusza Słowackiego 27 posiada salę widowiskową mogącą pomieścić 500 osób oraz zadaszoną scenę plenerową obok głównego budynku. Dom Tańca natomiast znajduje się przy ul. Komorowickiej 53a. Zajmuje się organizacją licznych koncertów recitali, oper i operetek oraz wielu imprez cyklicznych odbywających się w Bielsku-Białej.



- 3) **Galeria Bielska BWA** z siedzibą przy ul. 3 Maja 11 – celem działalności jest między innymi prezentacja twórczości bielskiego środowiska plastycznego.
- 4) **Teatr Polski** z siedzibą przy ul. 1 Maja 1 – zaspokaja potrzeby kulturalne mieszkańców poprzez kształcenie, prezentacje i upowszechnianie kultury teatralnej.
- 5) **Teatr Lalek Banialuka** z siedzibą przy ul. Adama Mickiewicza 20 – przygotowuje sztuki dla dzieci i młodzieży, uczestniczy w międzynarodowych festiwalach. Działalność opisana na str. 48.
- 6) **Książnica Beskidzka** z siedzibą przy ul. Juliusza Słowackiego 17a – służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb kulturalnych i informacyjnych społeczności miasta Bielska-Białej poprzez popularyzację czytelnictwa. Szerszy zakres działania opisany został na str. 47.

2.4. Inne - Beskidzkie Centrum Onkologii.

- 1) Beskidzkie Centrum Onkologii Szpital Ogólny ul. Stanisława Wyspiańskiego 23 - działalność opisana na str. 48 niniejszego opracowania.

2.5. Majątek w dyspozycji wybranych miejskich jednostek organizacyjnych.

- 1) **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej** - przedmiotem działania ww. jest administrowanie budynkami mieszkalnymi i użytkowymi, opieka techniczna nad budynkami oraz prowadzenie właściwej gospodarki nieruchomościami przekazanymi w administrację i opiekę.

Stan ilościowo-wartościowy wszystkich budynków będących w administracji Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku-Białej według stanu na dzień 31.12.2017r. przedstawia Tabela Nr 9.



Tabela nr 9.

Zasób nieruchomości zarządzany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej wg stanu na 31.12.2017r.

L.p.	Własność	Liczba budynków	Wartość	Powierzchnia użytkowa (w m ²)
1.	Budynki z lokalami mieszkalnymi stanowiące własność Gminy	486	285.924.593,21	173 921,01
2.	Lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy w budynkach wspólnot mieszkaniowych	469		178 904,20
3.	Budynki stanowiące własność Miasta na prawach powiatu	8	7.030.118,71	2 671,71
4.	Lokale mieszkalne stanowiące własność Miasta na prawach powiatu w budynkach wspólnot mieszkaniowych	2		4 574,11
5.	Budynki stanowiące współwłasność Gminy i osób fizycznych	11	1.780.221,94	5 556,35
6.	Budynki stanowiące współwłasność Skarbu Państwa z osobami prawnymi	1	127.491,00	130,01
7.	Budynki stanowiące współwłasność Gminy i Miasta na prawach powiatu (w tym 2 budynki wspólnot mieszkaniowych)	3	2.027.892,57	2 438,68
8.	Budynki stanowiące współwłasność osób fizycznych	3	213.705,81	717,28
9.	Budynki stanowiące współwłasność Gminy i Powiatu bielskiego	3	362.269,99	2 005,27
			Razem pow.:	370 918,62 m²

Uwagi:

1. wartość niektórych budynków przejętych w zarządzanie objętych ewidencją pozabilansową została podana zgodnie z wartością przyjętą do ubezpieczenia,
2. Wartości budynków są wartościami brutto i nie uwzględniają umorzenia,
3. Wartość budynków obejmuje również lokale sprzedane (nie stanowiące własności Gminy),
4. W przypadku rubryki nr 2 w sytuacji, w której ZGM przejął na stan środków trwałych tylko lokale mieszkalne jest wartością wyłącznie tych lokali, w pozostałych przypadkach aktualność zachowują uwagi w pkt. 2 i 3,
5. Do wyliczenia powierzchni lokali przyjęto powierzchnię lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży w budynkach,
6. Kategorie własności niewymienione w tabeli nie występowały na 31.12.2017 r.
7. W rubryce nr 5 wartość budynków podano z uwzględnieniem wartości przypadającej wg udziału na rzecz os. fizycznych,
8. W rubryce nr 9 wartość budynków podano w oparciu o protokół PT 99/2015 – majątek przejęty po Miejskim Zakładzie Gospodarczym.

Różnice pomiędzy danymi wykazanymi w informacji o stanie mienia wg stanu na dzień 31.12.2016r., a danymi przedstawionymi w informacji wg stanu na dzień 31.12.2017r. wynikają między innymi z następujących zdarzeń:

- sprzedaży przez Gminę budynków w drodze przetargu,
- sprzedaży budynków z lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Bielsko-Biała,
- realizowania przez Gminę strategii „wygaszania” udziału Gminy Bielsko-Biała we wspólnotach (sprzedaż ostatnich lokali gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych),
- zmian ewidencyjnych – np. wydzielenie wtórne budynków (takich, które wcześniej ewidencyjnie stanowiły jeden budynek) jako dwóch odrębnych obiektów; głównego i oficyny (zgodnie z KŚT - klasyfikacją środków trwałych),
- zmian form własności budynków (poprzez np. komunalizację, nabycie przez Gminę udziałów Skarbu Państwa, zasiedzenie, zbycie udziałów Gminy Bielsko-Biała itp.),
- wykonania inwentaryzacji powierzchniowych budynków, które zmieniają (porządkują) wielkość powierzchni użytkowej budynków,



- wykonania pomiaru lokali na zlecenie ZGM, w celu aktualizacji powierzchni danego lokalu, które mają wpływ na wielkość powierzchni ogółem danego budynku,
- modernizacji/inwestycji realizowanych ze środków własnych ZGM lub na podstawie dokumentów PT otrzymanych z Wydziału Inwestycji, w tym modernizacje realizowane w ramach „Rewitalizacji Starówki” przez Biuro Rewitalizacji Obszarów Miejskich, które mają wpływ na wartość budynków,
- przekazania, przejęcia w zarząd ZGM nieruchomości lub ich udziału.

2) Miejski Zarząd Oświaty w Bielsku-Białej - jest jednostką budżetową prowadzącą obsługę merytoryczną i księgową placówek oświatowych.

Szkoły i placówki oświatowe prowadzone przez Miasto działają w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.).

Na dzień 31 grudnia 2017r. MZO obsługiwał:

- 43 Przedszkola (2 integracyjne),
- 22 Szkoły Podstawowe samodzielne w tym 3 specjalne, 1 integracyjna
- 5 Szkół Podstawowych w Zespołach w tym 2 specjalne, 1 z oddziałami integracyjnymi
- 4 Licea samodzielne
- 4 Licea w Zespołach w tym 1 z oddziałami integracyjnymi
- 8 Techników w Zespołach w tym 1 z oddziałami integracyjnymi
- 8 Szkół Branżowych I Stopnia w Zespołach w tym 2 specjalne
- 1 samodzielna Branżowa Szkoła I stopnia
- 1 Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy w Zespole Szkół Specjalnych
- 5 placówek oświatowych tj.: Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 2, Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii, Bielski Szkolny Ośrodek Gimnastyki Korekcyjno-Kompensacyjnej, Ognisko Pracy Pozaszkolnej, Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych.

Wartość środków trwałych Miejskiego Zarządu Oświaty wynosiła na dzień 31.12.2017r. **225.709.687,44 zł** Gmina i **23.349.595,37 zł** Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała.

3) Bielsko-Bialski Ośrodek Sportu i Rekreacji - jest jednostką budżetową Miasta Bielska-Białej z siedzibą przy ul. Marii Konopnickiej 5, działająca od 1977r.

Przedmiotem działalności BBOSiR jest upowszechnianie kultury fizycznej, turystyki i rekreacji, zarządzanie terenami, obiektami, urządzeniami sportowymi, rekreacyjnymi i turystycznymi, prowadzenie informacji turystycznej i promocja miasta.

Wartość środków trwałych BBOSiR na dzień 31.12.2017r. wynosi **196.572.739,61 zł**.

4) Książnica Beskidzka w Bielsku-Białej - zgodnie ze statutem służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb oświatowych, kulturalnych i informacyjnych społeczności miasta Bielska-Białej. Siedziba Książnicy jest zlokalizowana przy ul. Juliusza Słowackiego 17. Wartość środków trwałych Książnicy Beskidzkiej na dzień 31.12.2017r. wynosi **11.369.739,38 zł**.

5) Miejski Dom Kultury - celem działalności Miejskiego Domu Kultury jest przede wszystkim upowszechnianie kultury i sztuki wśród mieszkańców, pogłębianie zainteresowania działalnością kulturalną, edukacja poprzez kulturę, a także organizowanie czasu wolnego mieszkańcom miasta poprzez uczestnictwo w różnego rodzaju zajęciach, przynależność



do kółek i sekcji zainteresowań czy też współtworzenie zespołów artystycznych. W skład Miejskiego Domu Kultury z siedzibą przy ul. 1 Maja 12 wchodzi m.in. filie w Hałcnowie, Kamienicy, Komorowicach, Lipniku, Olszówce i Wapienicy.

Wartość środków trwałych Miejskiego Domu Kultury na dzień 31.12.2017r. wynosiła **2.683.160,55 zł.**

6) Teatr Lalek Banialuka - założony został w 1947 roku w Bielsku-Białej przez artystów plastyków Jerzego Zitzmana i Zenobiusza Zwolskiego. Jego siedzibą jest budynek przy ul. Adama Mickiewicza 20. Ze swoimi przedstawieniami Teatr Banialuka odwiedził kilkadziesiąt krajów świata, wśród nich Japonię, Chile i Stany Zjednoczone. Od 1966 roku Banialuka jest organizatorem Międzynarodowego Festiwalu Sztuki Lalkarskiej.

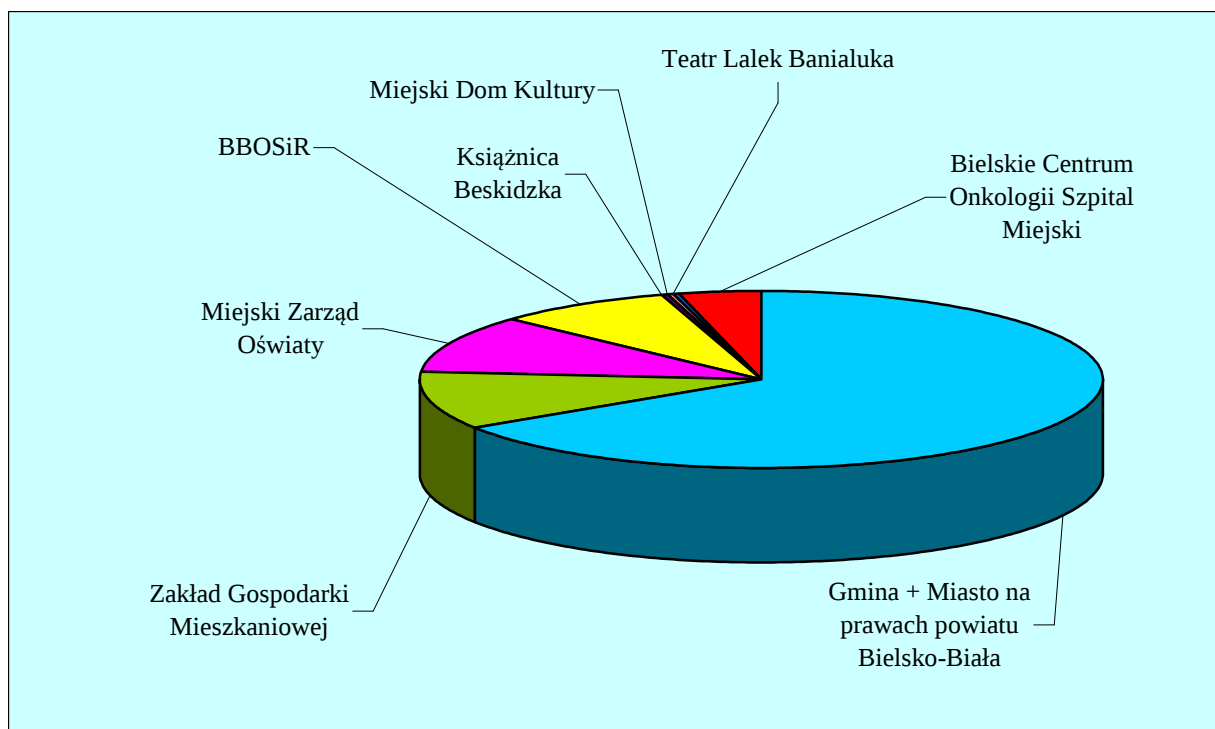
Wartość środków trwałych Teatru Lalek Banialuka na dzień 31.12.2017r. wynosiła **6.316.800,25 zł.**

7) Beskidzkie Centrum Onkologii – Szpital Miejski im. Jana Pawła II – usytuowane jest w obiektach przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, ul. Emilii Plater oraz przy ul. Wyzwolenia.

Szpital jest samodzielnym zakładem opieki zdrowotnej i realizuje swoją statutową działalność poprzez leczenie, profilaktykę, edukację i promocję zdrowia dysponując majątkiem trwałym o łącznej wartości **95.644.407,70 zł.**

Wykres nr 13.

Majątek w wybranych gminnych jednostkach organizacyjnych w stosunku do całego majątku Gminy oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.





ROZDZIAŁ III

DOCHODY GMINNE ORAZ MIASTA NA PRAWACH POWIATU BIELSKO-BIAŁA.

3.1. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania w okresie sprawozdawczym przedstawia **Tabela nr 10.**

Tabela nr 10.

Dochody uzyskane przez Gminę i Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała z tytułu wykonywania prawa własności.

Lp.	Tytuł dochodu, klasyfikacja	Dochody uzyskane w okresie od 01.01.2016r. - 31.12.2016r. w zł	Plan po zmianach na 31.12.2017r. w zł	Dochody uzyskane w okresie 01.01.2017r.- 31.12.2017r. w zł	Wykonanie planu (%)
1.	Ze sprzedaży WG ² (klasyfikacja 700-70005-0770)	6.094.817,87	6.000.000,00	7.008.607,92	116,81
2.	Ze sprzedaży WP ³ (klasyfikacja 700-70005-0770)	216.452,04	200.000,00	65.982,30	32,99
3.	Z użytkowania wieczystego i przekształcenia prawa użytkowania wieczystego dla osób fizycznych WP, WG (klasyfikacja 700-70005-0470 i 700-70005-0760)	4.588.073,24	5.628.930,66	5.752.558,52	102,20
4.	Z dzierżawy WG (klasyfikacja 700-70005-0750)	1.881.106,99	1.500.000,00	1.421.981,44	94,80
5.	Ze zbycia praw majątkowych (klasyfikacja 750-75095-0780)	0	0	0	0
6.	Z dywidendy WG (klasyfikacja 756-75624-0740)	7.797.713,04	7.356.186,43	7.356.186,43	100,00
7.	Z odszkodowania za zajęcie nieruchomości i bezumownego korzystania z nieruchomości WG (klasyfikacja 700-70005-0970)	125.149,55	120.000,00	167.792,26	139,83
8.	Z opłaty adiacenckiej WG (klasyfikacja 756-75618-0490)	129.149,38	70.000,00	85.897,48	122,71
	Razem:	20.832.462,11	20.875.117,09	21.859.006,35	104,71

² (WG) - Zadania własne Gminy

³ (WP) - Zadanie własne Powiatu



3.2. Dochody ze sprzedaży składników majątkowych mienia komunalnego w trybie bezprzetargowym.

Na dochody uzyskane z tego tytułu w okresie sprawozdawczym, składają się między innymi:

Sprzedaż w trybie
bezprzetargowym
na rzecz najemców

1) Dochody uzyskane ze sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców **55 lokali** mieszkalnych będących własnością Gminy Bielsko-Biała - w łącznej kwocie **2.626.472,04 zł.**

Na powyższe kwoty składają się dochody uzyskane za:

• lokale mieszkalne	2.431.132,95zł
• udział w użytk. wieczystym gruntu	22.129,42zł
• <u>udział we własności gruntu</u>	<u>173.209,67zł</u>
razem:	2.626.472,04zł

2) Dochody uzyskane ze sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców **1 lokalu** mieszkalnego będącego własnością Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w łącznej kwocie **65.580,30 zł.**

Na powyższe kwoty składają się dochody uzyskane za:

• lokale mieszkalne	54.853,20 zł
• udział w użytk. wieczystym gruntu	
• <u>udział we własności gruntu</u>	<u>10.727,10zł</u>
razem:	65.580,30 zł

3) Dochody uzyskane ze sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców **2 lokale** użytkowe będące własnością Gminy Bielsko-Biała - w łącznej kwocie **2.497.101,60 zł.**

Na powyższe kwoty składają się dochody uzyskane za:

• lokal użytkowy	2.459.256,00 zł
• <u>I opłata za użytkowanie wieczyste gruntu</u>	<u>37.845,60 zł</u>
razem:	2.497.101,60 zł



3.3. Pozostałe dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w trybie bezprzetargowym.

1) Sprzedaż na własność na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości niezabudowanych w okresie sprawozdawczym, przedstawia **Tabela nr 11.1.**

Tabela nr 11.1.

Sprzedaż na własność na rzecz osób fizycznych i prawnych.

Lp.	Położenie i oznaczenie	Pow. w m ²	Cena nieruchomości netto w zł	Cena nieruchomości brutto w zł
1	2	3	4	5
1.	dz. 496/129 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	8	1.600,00	1.968,00
2.	dz. 496/128 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	23	4.600,00	5.658,00
3.	dz. 496/126 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	34	6.800,00	8.364,00
4.	dz. 13/15 ul. Stefanii Sempołowskiej obręb Lipnik	292	131.400,00	161.622,00
5.	dz. 3653/59,3653/60,6317/1 ul. Krzywowa/ Lipnicka obręb Lipnik	377	49.010,00	60.282,30
6.	dz. 496/127 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	13	2.600,00	3.198,00
7.	dz. 584/12, 584/72 ul. Zygmunta Drobnowicza obręb Kamienica	42	9.450,00	11.623,50
8.	dz. 584/9, 584/69 ul. Zygmunta Drobnowicza obręb Kamienica	47	10.575,00	13.007,25
9.	dz. 496/125 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	55	11.000,00	13.530,00
10.	dz. 491/89, 491/92 ul. Ignacego Daszyńskiego/ Marii Rodziewiczówny obręb Komorowice Krakowskie	23	2.645,00	3.253,35
11.	dz. 491/91 ul. Marii Rodziewiczówny obręb Komorowice Krakowskie	4	460,00	565,80
12.	dz. 821/216 ul. Szczęśliwa obręb Lipnik	57	9.120,00	11.217,60
13.	dz. 584/15, 584/75 ul. Zygmunta Drobnowicza obręb Kamienica	30	6.750,00	8.302,50
14.	dz. 628/383, 628/383 ul. Miernicza obręb Lipnik	40	6.000,00	7.380,00
15.	dz. 1297/2 ul. Stanisława Wyspiańskiego obręb Górne Przedmieście	82	23.370,00	28.745,10
	Razem pow.:	1127 m²		



2) Dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w trybie bezprzetargowym na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego w okresie sprawozdawczym, przedstawia **Tabela nr 11.2.**

Tabela nr 11.2.

Dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w trybie bezprzetargowym na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Pow. działki w m ²	Cena netto nieruchomości w zł	Opłaty w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	dz. 259 i 28/7 ul. Rynek 2 obręb Bielsko Miasto	280	różnica pomiędzy wartością prawa własności , a prawem użytkowania wieczystego 56.243,00 zł	30 % bonifikaty 39.370,10 zł	sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
2	dz. 260 i 28/6 ul. Rynek 3 obręb Bielsko Miasto	275	różnica pomiędzy wartością prawa własności , a prawem użytkowania wieczystego 55.387,00	30 % bonifikaty 38.770,90 zł	sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
	Razem pow.:	555 m²			

3) Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste – przedstawia **Tabela nr 11.3.**

Tabela nr 11.3.

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Pow. działki w m ²	Cena netto nieruchomości w zł	Opłaty brutto w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	dz. 394/69 ul. Straconki obręb Lipnik	664	I opłata w wysokości 25% ceny działki tj. 112.880,00 zł	28.220,00 zł + 23% VAT tj. 34.710,60 zł	sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
2	dz. 496/130 ul. Czołgistów obręb Mikuszowice Śląskie	36	I opłata w wysokości 15% ceny działki tj. 7.200,00 zł.	1.080,00 zł + 23% VAT tj. 1.328,40 zł	sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
3	dz. 3837/195 ul. Świerkowa obręb Lipnik	22	I opłata w wysokości 15% ceny działki tj. 3.960,00 zł.	594,00 zł + 23% VAT tj. 730,62 zł	sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
4	dz. 584/10, 584/70 ul. Zygmunta Drobniewicza obręb Kamienica	58	I opłata w wysokości 15% ceny działki tj. 13.050,00 zł.	1.957,50 zł + 23% VAT tj. 2.407,73 zł	sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
5	dz. 584/11, 584/71 ul. Zygmunta Drobniewicza obręb Kamienica	45	I opłata w wysokości 15% ceny działki tj. 10.125,00 zł.	1.518,75 zł + 23% VAT tj. 1.868,06	sprzedaż na rzecz osoby fizycznej
6	dz. 341/21 ul. Górska obręb Lipnik	169	I opłata w wysokości 25 % ceny działki tj. 54.080,00 zł	13.520,00 zł + 23% VAT tj. 16.629,60	sprzedaż na rzecz spółki cywilnej
	Razem pow.:	994 m²			



Dodatkowo na dochody ze sprzedaży miały wpływ środki wpłacone w formie rat uzyskanych z tytułu sprzedaży nieruchomości gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w latach ubiegłych jak również dochody uzyskane z ustanowienia służebności drogowych i służebności przesyłu po terenach Gminy.

3.4. Pozostałe dochody ze sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze przetargu.

1) Sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste w okresie sprawozdawczym, przedstawia **Tabela nr 12.**

Tabela nr 12.

Sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

L.p.	Oznaczenie	Cena wywoławcza	Cena uzyskana w przetargu			Cena w zł
	nieruchomości	wartość w zł grunt i budynek	wartość w zł grunt i budynek	I opłata	opłaty roczne	nieruchomości do zapłaty
1.	ul. Celna 12 /ul. Ludwika Waryńskiego 11 dz. 268 o pow. 203 m ² obręb Bielsko Miasto KW BB1B/00004347/9	grunt - 96.831,00 zł budynki - Celna 12 563.875,00 zł i Ludwika Waryńskiego 11 218.409,00 zł	grunt - 99.241,55 zł budynki - Celna 12 577.912,30 zł po 70% bonifikacie wynosi 173.373,69 zł Ludwika Waryńskiego 11 223.846,15 zł	24.810,39 zł, która po 50% bonifikacie wynosi netto 12.405,20 zł + 23 % podatek VAT w kwocie 2.853,20 zł tj. brutto 15.258,40 zł	5.954,49 zł, która po 50% bonifikacie wynosi 2.977,25 zł+ 23% podatek VAT w kwocie 684,77 zł , tj. brutto 3.662,02 zł	409.625,04 zł
	Razem pow.: 203 m²					

2) Sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała w przetargu ograniczonym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w okresie sprawozdawczym przedstawia **Tabela nr 13.**

Tabela nr 13.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała w przetargu ograniczonym do podmiotów prowadzących działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Oznaczenie	Cena w zł		Cena w zł
nieruchomości	wywoławcza	uzyskana w przetargu/rokowaniach	nieruchomości do zapłaty
ul. Jazowa dz. 2399/8 o pow. 84 m ² obręb Kamienica KW BB1B/00008532/1	8.400,00 zł	8.490,00 zł + 23% VAT	10.442,70 zł
Razem pow.: 84 m²			



3) Sprzedaż nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Bielsko- Biała w okresie sprawozdawczym, przedstawia **Tabela nr 14.**

Tabela nr 14.

Sprzedaż nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Bielsko- Biała.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena w zł		Cena w zł
		wywoławcza	uzyskana w przetargu/rokowaniach	nieruchomości do zapłaty
1.	ul. Cieszyńska 163 dz. 1107, 805/65, 605/66, o łącznej pow. 1 152 m² obręb Aleksandrowice KW BB1B/00061730/8	678.672,00 zł	450.000,00 zł płatne w 3 ratach : I rata 135.000,00zł (przed zawarciem umowy) II rata 157.500,00 zł do 31.03.2018r. III rata 157.500,00 zł do 31.03.2019r.	135.000,00 zł
2.	ul. Stefana Żeromskiego/ Piastowska dz. 46/16 o pow. 17 m² obręb Dolne Przedmieście KW BB1B/00061732/2	15.000,00 zł	23.000,00 zł	23.000,00 zł
3.	ul. Lipnicka 69 dz. 3918/11, 3918/3 o łącznej pow. 2 320 m² obręb Lipnik	350.550,00 zł	350.550,00 zł	350.550,00 zł
	Razem pow.: 3 489 m²			

4) Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bielsko- Biała w okresie sprawozdawczym, przedstawia **Tabela nr 15.**

Tabela nr 15.

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bielsko- Biała.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Cena w zł		Cena w zł
		wywoławcza	uzyskana w przetargu/rokowaniach	nieruchomości do zapłaty
1.	ul. Laskowa dz. 321/21 o pow. 885 m² obręb Olszówka Dolna	221.250,00	223.470,00 + 23% VAT	274.868,10 zł
	Razem pow.: 885 m²			



3.5. Dochody uzyskane z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i zarząd.

Z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, trwałego zarządu i pierwszej opłaty za ustanowienie prawa użytkowania wieczystego oraz ustanowienia 58 służebności drogowych, służebności przesyłu, a także z tytułu opłat za czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących mienie gminne w 152 sprawach. Ponadto z ok. 18 tys. szt. obowiązujących umów na gruntach gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała o użytkowanie wieczyste w okresie sprawozdawczym, tj. za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017r., z których uzyskano dochód w wysokości **5.481.302,12 zł**.

w tym:

Gmina: 5.318.981,48 zł

Miasto na prawach powiatu Bielsko Biała: 162.320,64 zł.

Ponadto z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - przysługującego osobom fizycznym i dotyczące gruntów stanowiących własność gminy uzyskano dochód w **wysokości 1.171.235,30 zł**.

3.6. Dochody z dzierżawy nieruchomości gminnych.

Dochody z dzierżawy nieruchomości gminnych i Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w kwocie **1.421.981,44 zł** uzyskane w związku z dzierżawą gruntów rolnych i gruntów przeznaczonych m.in. na tereny rekreacyjne, tereny zielone: parki, skwery, na prowadzenie działalności gospodarczej, parkingi, itp. o pow. około 399.000 m².

Przedmiotem dzierżawy gruntów są tereny wykorzystywane pod uprawy ogrodnicze, tereny rekreacyjne, ogródki przydomowe, łąki i pastwiska, tereny zielone, dojazdy i dojścia do budynków mieszkalnych oraz tereny zajęte między innymi pod obiekty gastronomiczne, parkingi, garaże, kioski handlowe, ogródki letnie przy lokalach gastronomicznych czy też magazynowanie i składowanie materiałów budowlanych. Wysokość stawek czynszu dzierżawnego na dany rok ustalana jest Zarządzeniem Prezydenta Miasta.

W omawianym okresie sprawozdawczym uzyskano również dochody z opłaty adiacenckiej w łącznej wysokości **85.897,48 zł**.⁴

⁴ Przez opłatę adiacencką należy rozumieć opłatę ustaloną w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanym podziałem nieruchomości – art.98a ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami art. 98a. (tj. Dz. U 2018 poz. 121 ze zm.).



ROZDZIAŁ IV

INNE ZDARZENIA NIEOPISANE W PRZEDMIOTOWYM OPRACOWANIU WPLYWAJĄCE NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO

4.1. Zmniejszenie stanu mienia komunalnego.

Gmina przekazała niżej wymienione nieruchomości w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym oraz wygasła trwały zarząd niżej wymienionym jednostkom oświaty.

Tabela nr 16.

Zestawienie jednostek oświaty, na rzecz których ustanowiony został trwały zarząd w omawianym okresie sprawozdawczym.

Lp.	Nazwa jednostki podstawa ustanowienia i wygaszenia trwałego zarządu	Oznaczenie nieruchomości	Opis
1	2	3	4
1.	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4 im. Stanisława Staszica ul. Maksyma Gorkiego 7 MGR.6844.74.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 206/5, 206/3, 206/8, 206/9, 205/51, 205/52, 205/53, 205/54, 205/55, 206/4 i 214/19 o łącznej pow. 7 073 m² obręb Lipnik ul. Maksyma Gorkiego 7	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Branżowej Szkoły I Stopnia Nr 4
2.	Przedszkole Nr 24 ul. Stefanii Sempołowskiej 52 MGR.6844.3.2017.ASz z dnia 19.01.2017r.	dz. 62/2 o pow. 989 m² Lipnik ul. Stefanii Sempołowskiej	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
3.	Przedszkole Nr 27 ul. Legionów 21 MGR.6844.9.2017.ASz z dnia 11.05.2017r.	dz. 926 o pow. 2 734 m² Biała Miasto ul. Legionów	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
4.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. Tadeusza Kościuszki ul. Józefa Piłsudskiego 47 MGR.6844.4.2017.ASz z dnia 11.05.2017r.	dz. 929 i 971 o łącznej pow. 8 020 m² Biała Miasto ul. Józefa Piłsudskiego	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
5.	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Michała Kaleckiego ul. Komorowicka 27 MGR.6844.109.2016.ASz z dnia 11.05.2017r.	dz. 922 o pow. 1 500 m² Biała Miasto dz. 6752 o pow. 799 m² Lipnik ul. Komorowicka	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
6.	Szkoła Podstawowa Nr 33 im. Kornela Makuszyńskiego ul. Łagodna 26 MGR.6844.37.2017.ASz z dnia 14.06.2017r.	dz. 310/71 o pow. 11 428 m² Lipnik ul. Straconki	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 33
7.	Szkoła Podstawowa Nr 29 im. Janusza Korczaka ul. Czereśniowa 34 MGR.6844.31.2017.ASz z dnia 19.06.2017r.	dz. 680/2 o pow. 11 315 m² Komorowice Śląskie ul. Mazańcowska	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 29
8.	Szkoła Podstawowa Nr 28 im. gen. Józefa Kustronia ul. Wyzwolenia 343 MGR.6844.33.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 3474/11 o pow. 6 893 m² Lipnik ul. Wincentego Witosa	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 28
9.	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. Tadeusza Kościuszki ul. Józefa Piłsudskiego 47 MGR.6844.34.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 227/72 o pow. 4 396 m² Lipnik ul. Władysława Broniewskiego	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 9



10.	Szkoła Podstawowa Nr 32 im. Ludwika Waryńskiego (obecnie im. Jana III Sobieskiego) ul. Cieszyńska 393 MGR.6844.29.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 163/14 i 159/7 o łącznej pow. 10 262 m² Wapienica ul. Cieszyńska	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 32
11.	Szkoła Podstawowa Nr 27 im. Janusza Kusocińskiego ul. Zofii Kossak-Szczuckiej 19 MGR.6844.54.2017.ASz z dnia 24.07.2017r.	dz. 595/4 o pow. 9 170 m² Aleksandrowice ul. Emilii Plater	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 27
12.	Szkoła Podstawowa Nr 6 Integracyjna im. Kazimierza Brodzińskiego ul. Kazimierza Brodzińskiego 3 MGR.6844.53.2017.ASz z dnia 30.08.2017r.	dz. 554/58 i 554/60 o łącznej pow. 10 776 m² Aleksandrowice ul. Bratków	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 6
13.	Liceum Ogólnokształcące Nr V ul. Józefa Lompy 10 MGR.6844.59.2017.ASz z dnia 30.08.2017r.	dz. 146/1 o pow. 3 805 m² Górne Przedmieście dz. 549/16 o pow. 4 544 m² Żywieckie Przedmieście ul. Józefa Lompy	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Liceum Ogólnokształcącego Nr V
14.	Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Macierzy Szkolnej ul. Antoniego Osuchowskiego 8 MGR.6844.38.2017.ASz z dnia 19.06.2017r.	dz. 772/58 o pow. 13 728 m² Górne Przedmieście ul. Adama Asnyka	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 3
15.	Szkoła Podstawowa Nr 18 im. Cypriana Kamila Norwida ul. Cypriana Kamila Norwida 30 MGR.6844.64.2017.ASz z dnia 5.09.2017r.	dz. 4152/6, 4152/10 i 4152/55 o łącznej pow. 16 637 m² Lipnik ul. Cypriana Kamila Norwida	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 18
16.	Szkoła Podstawowa Nr 23 ul. Karpacka 150 MGR.6844.65.2017.ASz z dnia 6.09.2017r.	dz. 1855/2, 3226, 1273/4, 1276/1 i 1276/2 o łącznej pow. 8 118 m² Kamienica ul. Karpacka	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 23
17.	Szkoła Podstawowa Nr 39 dla Dzieci Nieśłyszących ul. Kamienicka 11A MGR.6844.68.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 1487 o pow. 3 943 m² Żywieckie Przedmieście ul. Kamienicka	Oddanie w trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 39 dla Dzieci Nieśłyszących
18.	II Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka ul. Jutrzenki 13 MGR.6844.70.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 345/83 o pow. 10 608 m² Lipnik ul. Jutrzenki	Oddanie w trwały zarząd na rzecz II Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Asnyka
	Razem pow.:	146 738 m²	



Tabela nr 17.

Zestawienie gminnych jednostek organizacyjnych, na rzecz których ustanowiony został trwały zarząd.

Lp.	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości	Opis
1	2	3	4
1.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.67.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 3477/16 o pow. 516 m² Lipnik ul. Wincentego Witosa	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
2.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.87.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 3253/3 o pow. 709 m² Stare Bielsko ul. Wincentego Kadłubka	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
3.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.76.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 4186/25 o pow. 832 m² Lipnik ul. Waleriana Łukasińskiego – Bohaterów Westerplatte	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
4.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.77.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 1037/49 o pow. 685 m² Hałcnów ul. mjr Henryka Sucharskiego	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
5.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.75.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 814/25 o pow. 435 m² Lipnik ul. Bracka	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
6.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.80.2016.ASz z dnia 5.01.2017r.	dz. 496/116 o pow. 2 779 m² Mikuszowice Śląskie ul. Czołgistów	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
7.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.107.2016.ASz z dnia 30.05.2017r.	dz. 293/10, 355/6, 291/51, 5205/13, 5205/10, 356/28, 356/27, 356/29, 380/19 i 382/28 o łącznej pow. 5 020 m² Lipnik ul. Teofila Aleksandra Lenartowicza	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
8.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.12.2017.ASz z dnia 30.05.2017r.	dz. 703/11, 821/262, 702/144 i 702/147 o łącznej pow. 325 m² Lipnik ul. Siewna – Jakuba Glasnera	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
9.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.65.2017.ASz z dnia 30.05.2017r.	dz. 367/61 o pow. 2 632 m² Aleksandrowice ul. Spółdzielców	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
10.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.100.2016.ASz z dnia 30.05.2017r.	dz. 326/29 o pow. 1 330 m² Olszówka Dolna ul. Długa – Pokoju	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
11.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.30.2017.ASz z dnia 30.05.2017r.	dz. 330/34 o pow. 997 m² Biała Miasto ul. Romana Dmowskiego	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
12.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.46.2017.ASz z dnia 26.06.2017r.	dz. 151/34 o pow. 646 m² Wapienica ul. Twórcza	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała



13.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.55.2017.ASz z dnia 25.07.2017r.	dz. 3415/35, 4702/13, 3415/15, 3411/18, 3411/15, 4702/6 i 3274/5 o łącznej pow. 2 872 m² Lipnik ul. Reksia	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
14.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.60.2017.ASz z dnia 21.08.2017r.	dz. 759/41 o pow. 457 m² Stare Bielsko ul. Ks. Bronisława Jakubowskiego	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
15.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.71.2017.ASz z dnia 28.09.2017r.	dz. 83/36, 83/40, 83/42, 3/21 i 3/17 o łącznej pow. 1 201 m² Dolne Przedmieście Stare Bielsko ul. Romualda Traugutta – Juliusza Słowackiego	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
16.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.63a.2017.ASz z dnia 26.10.2017r. Miejski Zakład Komunikacyjny w Bielsku-Białej ul. Długa 50 MGR.6844.63b.2017.ASz z dnia 26.10.2017r.	udział 9875/10000cz. w dz. 259/160 o pow. 2 411 m² Aleksandrowice ul. Czesława Tańskiego udział 125/10000 cz. w dz. 259/160 o pow. 2 411 m² Aleksandrowice ul. Czesława Tańskiego	Oddanie w trwały zarząd udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała Oddanie w trwały zarząd udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
17.	Miejski Zarząd Dróg w Bielsku-Białej ul. Michała Grażyńskiego 10 MGR.6844.94.2017.ASz z dnia 7.12.2017r.	dz. 202/121 o pow. 497 m² Lipnik ul. Łagodna	Oddanie w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
	Razem pow.:	24 344 m²	



4.2. Zwiększenie stanu mienia komunalnego.

W omawianym okresie sprawozdawczym Gmina pozyskała poza wymienionymi wcześniej środkami trwałymi m. in. w drodze spadkobrania 2 lokale mieszkalne, położone przy ul. Wyzwolenia i przy ul. Stalowej w Bielsku-Białej, o wartości **307.110,00 zł**. Gmina przejęła również działki od niżej wymienionych jednostek, którym wygaszono zarząd w okresie sprawozdawczym.

Tabela nr 18.

Zestawienie jednostek oświatowych, którym wygaszony został trwały zarząd w omawianym okresie sprawozdawczym.

Lp.	Nazwa jednostki Podstawa wygaszenia trwałego zarządu	Oznaczenie nieruchomości	Opis
1	2	3	4
1.	Branżowa Szkoła I Stopnia Nr 4 im. Stanisława Staszica ul. Maksyma Gorkiego 7 MGR.6844.74.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 206/5, 206/3, 206/8, 206/9, 205/51, 205/52, 205/53, 205/54, 205/55, 206/4 i 214/19 o łącznej pow. 7 073 m² obręb Lipnik ul. Maksyma Gorkiego 7	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zasadniczej Szkoły Zawodowej Nr 4 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
2	Szkoła Podstawowa Nr 33 im. Kornela Makuszyńskiego ul. Łagodna 26 MGR.6844.37.2017.ASz z dnia 14.06.2017r.	dz. 310/71 o pow. 11 428 m² Lipnik ul. Straconki	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 1 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
3	Szkoła Podstawowa Nr 29 im. Janusza Korczaka ul. Czereśniowa 34 MGR.6844.31.2017.ASz z dnia 19.06.2017r.	dz. 680/2 o pow. 11 315 m² Komorowice Śląskie ul. Mazańcowska	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 14 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
4	Szkoła Podstawowa Nr 28 im. gen. Józefa Kustronia ul. Wyzwolenia 343 MGR.6844.33.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 3474/11 o pow. 6 893 m² Lipnik ul. Wincentego Witosa	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 6 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
5	Szkoła Podstawowa Nr 9 im. Tadeusza Kościuszki ul. Józefa Piłsudskiego 47 MGR.6844.34.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 227/72 o pow. 4 396 m² Lipnik ul. Władysława Broniewskiego	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 3 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
6	Szkoła Podstawowa Nr 32 im. Ludwika Waryńskiego (obecnie im. Jana III Sobieskiego) ul. Cieszyńska 393 MGR.6844.29.2017.ASz z dnia 22.06.2017r.	dz. 163/14 i 159/7 o łącznej pow. 10 262 m² Wapienica ul. Cieszyńska	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 15 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
7	Szkoła Podstawowa Nr 27 im. Janusza Kusocińskiego ul. Zofii Kossak-Szczuckiej 19 MGR.6844.54.2017.ASz z dnia 24.07.2017r.	dz. 595/4 o pow. 9 170 m² Aleksandrowice ul. Emilii Plater	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 11 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
8	Szkoła Podstawowa Nr 6 Integracyjna im. Kazimierza Brodzińskiego ul. Kazimierza Brodzińskiego 3 MGR.6844.53.2017.ASz z dnia 30.08.2017r.	dz. 554/58 i 554/60 o łącznej pow. 10 776 m² Aleksandrowice ul. Bratków	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 13 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
9	Liceum Ogólnokształcące Nr V ul. Józefa Lompy 10 MGR.6844.59.2017.ASz z dnia 30.08.2017r.	dz. 146/1 o pow. 3 805 m² Górne Przedmieście dz. 549/16 o pow. 4 544 m² Żywieckie Przedmieście ul. Józefa Lompy	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała .



10	Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Macierzy Szkolnej ul. Antoniego Osuchowskiego 8 MGR.6844.38.2017.ASz z dnia 19.06.2017r.	dz. 772/58 o pow. 13 728 m² Górne Przedmieście ul. Adama Asnyka	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Gimnazjum Nr 16 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
11	Szkoła Podstawowa Nr 18 im. Cypriana Kamila Norwida ul. Cypriana Kamila Norwida 30 MGR.6844.64.2017.ASz z dnia 5.09.2017r.	dz. 4152/6, 4152/10 i 4152/55 o łącznej pow. 16 637 m² Lipnik ul. Cypriana Kamila Norwida	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespołu Szkół Podstawowo-Gimnazjalnych Nr 18 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
12	Szkoła Podstawowa Nr 23 ul. Karpacka 150 MGR.6844.65.2017.ASz z dnia 6.09.2017r.	dz. 1855/2, 3226, 1273/4, 1276/1 i 1276/2 o łącznej pow. 8 118 m² Kamienica ul. Karpacka	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespołu Szkół Podstawowo-Gimnazjalnych nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała .
13	Szkoła Podstawowa Nr 39 dla Dzieci Niesłyszących ul. Kamienicka 11A MGR.6844.68.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 1487 o pow. 3 943 m² Żywieckie Przedmieście ul. Kamienicka	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespołu Szkół dla Dzieci Niesłyszących nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała
14	II Liceum Ogólnokształcące im. Adama Asnyka ul. Jutrzenki 13 MGR.6844.70.2017.ASz z dnia 16.10.2017r.	dz. 345/83 o pow. 10 608 m² Lipnik ul. Jutrzenki	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespołu Szkół Ogólnokształcących nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.
15	Zespół Szkół Ogrodniczych im. Stanisława Szumca ul. Akademii Umiejętności 1 MGR.6844.107.2017.ASz z dnia 20.12.2017r.	dz. 214/196, 214/197, 214/195 i 290/80 o łącznej pow. 72 293 m² ul. Akademii Umiejętności	Wygaśnięcie prawa trwałego zarządu Zespół Szkół Ogrodniczych nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.
Razem pow.:		204 989 m²	



DANE ŹRÓDŁOWE O STANIE MAJĄTKU KOMUNALNEGO W DYSPOZYCJI GMINNYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH

Niniejsza część opracowania zawiera szczegółowe dane o majątku komunalnym znajdującym się w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych, zawarte w następujących załącznikach:

- | | | |
|-----------|----------|--|
| Nr | 1 | Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych tabela - załącznik nr 1 |
| Nr | 2 | Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych realizujących zadania własne Miasta na prawach powiatu tabela-załącznik nr 2 |
| Nr | 3 | Zestawienie realizowanych zadań inwestycyjno – drogowych w ujęciu rzeczowo- finansowym tabela-załącznik nr 3 |



PODSUMOWANIE

Celem opracowania jest przedstawienie informacji o stanie majątku, którym dysponuje Gmina Bielsko-Biała i Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała realizując swoje zadania.

Miasto Bielsko-Biała od kilku lat utrzymuje wysoką pozycję w ogólnopolskich rankingach. W listopadzie 2017 r. w Jarocinie ogłoszone zostały oficjalne wyniki Rankingu Samorządów „Rzeczpospolitej”, w którym to Bielsko-Biała znalazło się na 2 miejscu wśród miast na prawach powiatu. Efektywny rozwój, dbałość o jakość życia mieszkańców, dobry stan finansów – to główne kryteria oceny miast i gmin, ale też myśl przewodnia w zarządzaniu miastem. Docenia się głównie te miasta, które uzyskują najlepsze efekty w kilku priorytetowych dla rozwoju społeczno-gospodarczego obszarach: budowy społeczeństwa obywatelskiego, wzmocnienia kapitału ludzkiego i lokalnej gospodarki oraz budowy nowoczesnej i sprawnej administracji.

W przedstawionym okresie sprawozdawczym Gmina przeprowadziła szereg inwestycji, które służą nie tylko lokalnej społeczności. W 2017 roku zakończono dużą inwestycję na terenach rekreacyjnych p.n. „Przebudowa i rozbudowa Bulwarów Straceńskich”. Gmina nadal kładzie nacisk na rozbudowę infrastruktury sportowej. Kontynuowano także prace związane z termomodernizacjami bielskich placówek oświatowych.

Zgodnie z planem realizowane były także duże zadania drogowe, w tym w centrum miasta – na ulicach Jana Sobieskiego i Stanisława Stojalskiego.



SPIS TABEL.

Tabela nr 1.

Wartość mienia komunalnego Gminy Bielsko-Biała wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

Tabela nr 2.

Wartość mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

Tabela nr 3.

Zmiany wartości mienia komunalnego ogółem (Gmina i Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała łącznie).

Tabela nr 4.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017.

Tabela nr 5.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017.

Tabela nr 6.

Zestawienie obiektów mostowych pod zarządem MZD stan na dzień 31.12.2017 r.

Tabela nr 7.

Inwestycje rozliczone przez Wydział Inwestycji tut. urzędu – Środki trwałe.

Tabela nr 8.

Ilość i wartość udziałów/akcji Gminy w Spółkach prawa handlowego.

Tabela nr 9.

Zasób nieruchomości zarządzany przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej wg stanu na 31.12.2017 r.

Tabela nr 10.

Dochody uzyskane przez Gminę i Miasto na prawach powiatu Bielsko-Biała z tytułu wykonywania prawa własności.

Tabela nr 11.1.

Sprzedaż na własność na rzecz osób fizycznych i prawnych.

Tabela nr 11.2.

Dochody ze sprzedaży nieruchomości Gminnych w trybie bezprzetargowym na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Tabela nr 11.3.

Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

**Tabela nr 12.**

Sprzedaż nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.

Tabela nr 13.

Sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała w przetargu ograniczonym do podmiotów prowadzących działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Tabela nr 14.

Sprzedaż nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała.

Tabela nr 15.

Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała.

Tabela nr 16.

Zestawienie jednostek oświaty, na rzecz których ustanowiony został trwały zarząd w omawianym okresie sprawozdawczym.

Tabela nr 17.

Zestawienie gminnych jednostek organizacyjnych, na rzecz których ustanowiony został trwały zarząd.

Tabela nr 18.

Zestawienie gminnych jednostek organizacyjnych wraz z jednostkami oświatowymi, którym wygaszony został trwały zarząd.



SPIS WYKRESÓW.

Wykres nr 1.

Mienie komunalne Gminy Bielsko-Biała wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

Wykres nr 2.

Mienie Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała wg grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych.

Wykres nr 3.

Zmiany struktury wartości mienia gminnego według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w latach 2016 i 2017.

Wykres nr 4.

Zmiany struktury wartości mienia Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała według poszczególnych grup klasyfikacji rodzajowej środków trwałych w latach 2016 i 2017.

Wykres nr 5.

Powierzchnia gruntów gminnych z podziałem na rodzaje na dzień 31.12.2017r.

Wykres nr 6.

Powierzchnia gruntów Miasta na prawach powiatu z podziałem na rodzaje na dzień 31.12.2017r.

Wykres nr 7.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017.

Wykres nr 8.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Gminy w ujęciu procentowym.

Wykres nr 9.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w latach 2016 – 2017.

Wykres nr 10.

Struktura wykorzystania gruntów stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała w ujęciu procentowym.

Wykres nr 11.

Inwestycje poniesione na drogi w okresie 01.01.2017r. – 31.12.2017r.

Wykres nr 12.

Struktura udziałów Gminy w spółkach prawa handlowego.

Wykres nr 13.

Majątek w wybranych gminnych jednostkach organizacyjnych w stosunku do całego majątku Gminy oraz Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała.

Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok

załącznik nr1

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Miejski Zakład Komunikacji	1. Wartość p.	10 987 176,26	4 802 770,97	25 721,69	2 196 869,43	2 167 882,66	2 342 278,39	103 956 610,20	1 683 151,68	128 162 461,28	269 487,57
	2. Nabycie	567 357,66	316 359,55		2 550 993,14			22 616 867,48	265 467,36	26 317 045,19	
	3. Zbycie		11 722,38		10 499,32		73 475,21	17 585 610,47	276 303,32	17 957 610,70	
	Suma 1+2-3	11 554 533,92	5 107 408,14	25 721,69	4 737 363,25	2 167 882,66	2 268 803,18	108 987 867,21	1 672 315,72	136 521 895,77	269 487,57
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	4 624 396,99	3 805 165,88	25 721,69	2 348 778,13	1 451 021,22	2 025 156,46	43 387 592,24	1 430 298,99	59 098 131,60	268 950,88
	7.Stan 1+2-3-6	6 930 136,93	1 302 242,26	0,00	2 388 585,12	716 861,44	243 646,72	65 600 274,97	242 016,73	77 423 764,17	536,69
Teatr Banialuka	1. Wartość p.	3 463 135,92	0,00	0,00	143 518,47	31 865,02	1 990 340,44	263 400,00	180 360,98	6 072 620,83	40 178,13
	2. Nabycie				2 434,06		4 358,78	258 014,02		264 806,86	
	3. Zbycie				17 837,44	0,00	2 790,00	0,00		20 627,44	
	Suma 1+2-3	3 463 135,92	0,00	0,00	128 115,09	31 865,02	1 991 909,22	521 414,02	180 360,98	6 316 800,25	40 178,13
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	1 296 857,30			112 373,06	31 865,02	1 832 430,01	264 583,14	168 542,13	3 729 804,06	36 618,00
	7.Stan 1+2-3-6	2 166 278,62	0,00	0,00	15 742,03	0,00	159 479,21	256 830,88	11 818,85	2 586 996,19	3 560,13
Zakład Gosp. Mieszkaniowej	1. Wartość p.	239 336 387,58	8 779 791,28	816 751,79	563 961,15	0,00	566 744,16	50 977,25	470 135,81	250 584 749,02	701 109,38
	2. Nabycie	8 290 335,78	4 183,70	97 802,13	10 739,71	0,00			21 029,13	8 424 090,45	315 008,56
	3. Zbycie	1 695 079,87	10 421,74	22 697,93	11 954,20	0,00	19 573,40		28 852,50	1 788 579,64	
	Suma 1+2-3	245 931 643,49	8 773 553,24	891 855,99	562 746,66	0,00	547 170,76	50 977,25	462 312,44	257 220 259,83	1 016 117,94
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	144 881 136,16	3 321 769,95	396 055,18	548 125,37		461 824,65	14 443,54	403 256,65	150 026 611,50	795 620,57
	7.Stan 1+2-3-6	101 050 507,33	5 451 783,29	495 800,81	14 621,29	0,00	85 346,11	36 533,71	59 055,79	107 193 648,33	220 497,37
Miejski Zarząd Oświaty szkoły	1. Wartość p.	184 623 276,89	25 073 835,33	1 431 212,44	1 287 626,69	467 547,63	5 032 350,34	441 090,43	1 576 472,93	219 933 412,68	3 337 673,99
	2. Nabycie	27 507 173,49	3 398 034,81	112 913,67	145 495,93	161 009,78	1 107 554,15	168 696,50	699 336,39	33 300 214,72	201 918,83
	3. Zbycie	22 911 619,30	3 268 985,03	112 913,67	102 828,66	10 263,80	911 218,96	5 695,00	200 415,54	27 523 939,96	278 948,50
	Suma 1+2-3	189 218 831,08	25 202 885,11	1 431 212,44	1 330 293,96	618 293,61	5 228 685,53	604 091,93	2 075 393,78	225 709 687,44	3 260 644,32
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	95 169 133,30	7 825 236,66	1 080 754,44	1 145 899,19	368 681,75	3 121 078,82	413 924,79	1 236 379,02	110 361 087,97	3 223 782,86
	7.Stan 1+2-3-6	94 049 697,78	17 377 648,45	350 458,00	184 394,77	249 611,86	2 107 606,71	190 167,14	839 014,76	115 348 599,47	36 861,46
Teatr Polski u.w	1. Wartość p.	18 476 251,03	31 429,65		362 777,33	61 025,03	1 749 587,61	45 333,00	398 539,26	21 124 942,91	57 452,51
	2. Nabycie	9 644,00			66 051,15		1 157 554,66		9 881,33	1 243 131,14	3 038,00
	3. Zbycie	82 848,78					10 061,41		2 560,00	95 470,19	
	Suma 1+2-3	18 403 046,25	31 429,65	0,00	428 828,48	61 025,03	2 897 080,86	45 333,00	405 860,59	22 272 603,86	60 490,51
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	4 964 478,05	31 429,65		362 647,59	53 670,77	1 385 901,66	17 377,65	238 986,40	7 054 491,77	60 490,51
	7.Stan 1+2-3-6	13 438 568,20	0,00	0,00	66 180,89	7 354,26	1 511 179,20	27 955,35	166 874,19	15 218 112,09	0,00

Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok

załącznik nr1

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Hospicjum	1. Wartość p.	1 286 662,28	18 193,68	0,00	4 500,00	18 782,51	211 948,77	129 932,00	316 074,81	1 986 094,05	9 088,40
	2. Nabycie			0,00	0,00	0,00			30 671,15	30 671,15	13 597,65
	3. Zbycie			0,00					15 046,91	15 046,91	0,00
	Suma 1+2-3	1 286 662,28	18 193,68	0,00	4 500,00	18 782,51	211 948,77	129 932,00	331 699,05	2 001 718,29	22 686,05
	5. Przeszac.								0,00	0,00	
	6.Umorzenie	471 867,50	4 161,77		4 500,00	18 782,51	166 507,04	129 932,00	326 813,85	1 122 564,67	2 549,52
	7.Stan 1+2-3-6	814 794,78	14 031,91	0,00	0,00	0,00	45 441,73	0,00	4 885,20	879 153,62	20 136,53
Bielsko Bialski Ośrodek Sportu i Rekreacji	1. Wartość p.	76 986 079,92	81 185 091,26	693 759,20	4 582 271,26	510 742,73	14 832 566,56	2 829 394,28	10 667 045,40	192 286 950,61	106 670,14
	2. Nabycie		2 557 799,51		21 888,06	53 128,00	47 888,00	52 976,10	1 654 469,61	4 388 149,28	606,39
	3. Zbycie		58 846,24						43 514,04	102 360,28	
	Suma 1+2-3	76 986 079,92	83 684 044,53	693 759,20	4 604 159,32	563 870,73	14 880 454,56	2 882 370,38	12 278 000,97	196 572 739,61	107 276,53
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	15 439 343,61	21 706 940,59	426 303,49	3 593 610,21	429 413,48	9 979 670,96	2 166 906,50	11 541 674,27	65 283 863,11	107 276,53
	7.Stan 1+2-3-6	61 546 736,31	61 977 103,94	267 455,71	1 010 549,11	134 457,25	4 900 783,60	715 463,88	736 326,70	131 288 876,50	0,00
Galeria Bielska Biuro Wyst. Artyst. u.w	1. Wartość p.	1 226 613,25			47 891,48		27 193,27	173 516,50	1 864 360,76	3 339 575,26	70 806,59
	2. Nabycie								48 709,00	48 709,00	
	3. Zbycie									0,00	9,00
	Suma 1+2-3	1 226 613,25	0,00	0,00	47 891,48	0,00	27 193,27	173 516,50	1 913 069,76	3 388 284,26	70 797,59
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	603 174,59			41 981,73		12 389,88	173 516,50	119 327,35	950 390,05	57 197,67
	7.Stan 1+2-3-6	623 438,66	0,00	0,00	5 909,75	0,00	14 803,39	0,00	1 793 742,41	2 437 894,21	13 599,92
Straż Miejska	1. Wartość p.	1 497 338,96			97 843,68		4 993 548,30	660 358,46	11 773,00	7 260 862,40	38 019,00
	2. Nabycie		193 170,15				1 013 706,02	149 980,00	58 754,64	1 415 610,81	
	3. Zbycie				1 663,98		10 411,34	71 680,50		83 755,82	
	Suma 1+2-3	1 497 338,96	193 170,15	0,00	96 179,70	0,00	5 996 842,98	738 657,96	70 527,64	8 592 717,39	38 019,00
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	455 514,00	2 173,17		92 245,68		5 362 925,35	573 021,87	16 669,25	6 502 549,32	38 019,00
	7.Stan 1+2-3-6	1 041 824,96	190 996,98	0,00	3 934,02	0,00	633 917,63	165 636,09	53 858,39	2 090 168,07	0,00
Ośrodek Przeciwdziałani a Problemom Alkoholowym	1. Wartość p.	46 916,26			5 487,58		18 787,91		66 099,24	137 290,99	39 089,40
	2. Nabycie				0,00					0,00	3 041,79
	3. Zbycie								8 771,80	8 771,80	3 750,30
	Suma 1+2-3	46 916,26	0,00	0,00	5 487,58	0,00	18 787,91	0,00	57 327,44	128 519,19	38 380,89
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	40 849,99			5 487,58		14 623,59		57 327,44	118 288,60	38 380,89
	7.Stan 1+2-3-6	6 066,27	0,00	0,00	0,00	0,00	4 164,32	0,00	0,00	10 230,59	0,00

Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok

załącznik nr1

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Dom Pomocy Społecznej dla osób starszych ul. Żywiecka	1. Wartość p.	1 460 691,06			42 138,55	19 866,62	196 322,13	118 124,07	340 780,81	2 177 923,24	10 746,37
	2. Nabycie				5 220,00	4 292,70		129 880,49	34 118,60	173 511,79	18 626,82
	3. Zbycie					0,00			4 566,20	4 566,20	
	Suma 1+2-3	1 460 691,06	0,00	0,00	47 358,55	24 159,32	196 322,13	248 004,56	370 333,21	2 346 868,83	29 373,19
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	745 025,28			35 972,15	18 640,41	183 286,36	120 288,75	369 242,41	1 472 455,36	17 180,82
	7.Stan 1+2-3-6	715 665,78	0,00	0,00	11 386,40	5 518,91	13 035,77	127 715,81	1 090,80	874 413,47	12 192,37
Bielskie Centrum Kultury	1. Wartość p.	4 702 711,00	132 624,00	77 090,70	97 850,00		2 051 497,62	1 477 044,00	2 582 926,42	11 121 743,74	7 764,30
	2. Nabycie				16 266,00			0,00	7 990,00	24 256,00	11 456,00
	3. Zbycie				50 078,00			0,00		50 078,00	
	Suma 1+2-3	4 702 711,00	132 624,00	77 090,70	64 038,00	0,00	2 051 497,62	1 477 044,00	2 590 916,42	11 095 921,74	19 220,30
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	2 711 951,53	95 373,24	69 999,33	47 746,01		1 763 469,88	1 477 044,00	2 553 362,94	8 718 946,93	8 718,96
	7.Stan 1+2-3-6	1 990 759,47	37 250,76	7 091,37	16 291,99	0,00	288 027,74	0,00	37 553,48	2 376 974,81	10 501,34
Miejski Zarząd Dróg	1. Wartość p.	1 380 416,00	1 095 873 707,34	4 990,00	960 188,56	0,00	951 619,00	788 126,93	379 932,28	1 100 338 980,11	1 902 312,13
	2. Nabycie	389 337,64	33 076 517,39		89 207,28	0,00	176 338,14		62 892,13	33 794 292,58	157 482,15
	3. Zbycie		2 919 110,82		54 794,14	0,00		129 649,89	7 380,00	3 110 934,85	
	Suma 1+2-3	1 769 753,64	1 126 031 113,91	4 990,00	994 601,70	0,00	1 127 957,14	658 477,04	435 444,41	1 131 022 337,84	2 059 794,28
	5. Przeszac.							0,00		0,00	
	6.Umorzenie	531 320,79	501 326 693,01	4 308,04	749 159,43	0,00	633 693,69	541 653,63	242 811,08	504 029 639,67	1 927 096,37
	7.Stan 1+2-3-6	1 238 432,85	624 704 420,90	681,96	245 442,27	0,00	494 263,45	116 823,41	192 633,33	626 992 698,17	132 697,91
Dom Pomocy Społecznej dla Przewlekłe Chorych ul.Olimpijska	1. Wartość p.				26 108,51	84 289,56	109 044,54	106 000,01	25 013,09	350 455,71	1 012,40
	2. Nabycie							133 080,50		133 080,50	15 670,20
	3. Zbycie							0,00		0,00	
	Suma 1+2-3	0,00	0,00	0,00	26 108,51	84 289,56	109 044,54	239 080,51	25 013,09	483 536,21	16 682,60
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie				22 108,51	84 289,56	101 648,40	106 000,01	25 013,09	339 059,57	4 277,00
	7.Stan 1+2-3-6	0,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	7 396,14	133 080,50	0,00	144 476,64	12 405,60
Dom Pomocy Społecznej Dom Nauczyciela ul. Pocztowa	1. Wartość p.	1 410 390,65	211 762,97	89 380,70	34 585,71		602 381,54	99 286,00	158 417,23	2 606 204,80	34 377,07
	2. Nabycie						18 943,89	133 236,00		152 179,89	5 742,11
	3. Zbycie						0,00	96 436,00	2 684,00	99 120,00	1 865,00
	Suma 1+2-3	1 410 390,65	211 762,97	89 380,70	34 585,71	0,00	621 325,43	136 086,00	155 733,23	2 659 264,69	38 254,18
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	531 141,28	90 273,55	54 887,32	16 608,52		447 865,42	5 070,60	153 160,23	1 299 006,92	28 485,02
	7.Stan 1+2-3-6	879 249,37	121 489,42	34 493,38	17 977,19	0,00	173 460,01	131 015,40	2 573,00	1 360 257,77	9 769,16

Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok

załącznik nr1

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Miejski Dom Kultury	1. Wartość p.	666 933,55	68 704,59	119 930,17	139 656,36	6 641,00	483 914,70	119 689,00	506 849,74	2 112 319,11	88 130,27
	2. Nabycie	378 207,36			59 454,30	1 100,00	104 801,76		77 255,59	620 819,01	324,39
	3. Zbycie					3 711,00	14 124,20		32 142,37	49 977,57	
	Suma 1+2-3	1 045 140,91	68 704,59	119 930,17	199 110,66	4 030,00	574 592,26	119 689,00	551 962,96	2 683 160,55	88 454,66
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	50 641,34	28 606,74	54 790,25	164 491,23	4 030,00	355 584,68	119 689,00	337 424,88	1 115 258,12	88 454,66
	7.Stan 1+2-3-6	994 499,57	40 097,85	65 139,92	34 619,43	0,00	219 007,58	0,00	214 538,08	1 567 902,43	0,00
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	1. Wartość p.	8 155 262,03	143 166,09	80 721,48	1 368 897,74	87 035,00	682 984,86	303 193,19	195 540,54	11 016 800,93	336 561,70
	2. Nabycie				396 550,77	0,00	103 679,75	168 069,97	7 173,36	675 473,85	133 436,59
	3. Zbycie				126 114,30		49 730,86	65 614,00		241 459,16	90 185,57
	Suma 1+2-3	8 155 262,03	143 166,09	80 721,48	1 639 334,21	87 035,00	736 933,75	405 649,16	202 713,90	11 450 815,62	379 812,72
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	3 101 234,67	43 725,84	77 308,04	898 010,34	51 907,24	301 999,84	222 961,42	184 443,26	4 881 590,65	265 366,08
	7.Stan 1+2-3-6	5 054 027,36	99 440,25	3 413,44	741 323,87	35 127,76	434 933,91	182 687,74	18 270,64	6 569 224,97	114 446,64
Biuro Rozwoju Miasta	1. Wartość p.				55 500,01		2 122,00		146 555,96	204 177,97	293 039,00
	2. Nabycie								3 500,00	3 500,00	
	3. Zbycie								1 302,60	1 302,60	
	Suma 1+2-3	0,00	0,00	0,00	55 500,01	0,00	2 122,00	0,00	148 753,36	206 375,37	293 039,00
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie				55 500,01		2 122,00		148 753,36	206 375,37	283 609,00
	7.Stan 1+2-3-6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 430,00
Śródown. Dom Samopomocy z Zab. Psych. ul. Kółłataja 8 Podkowa	1. Wartość p.	918 230,07			11 903,80		0,00	48 471,30	9 235,00	987 840,17	31 054,16
	2. Nabycie						49 882,42			49 882,42	
	3. Zbycie						0,00			0,00	1 957,00
	Suma 1+2-3	918 230,07	0,00	0,00	11 903,80	0,00	49 882,42	48 471,30	9 235,00	1 037 722,59	29 097,16
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	460 441,39			7 618,38		415,70	48 471,30	9 235,00	526 181,77	29 097,16
	7.Stan 1+2-3-6	457 788,68	0,00	0,00	4 285,42	0,00	49 466,72	0,00	0,00	511 540,82	0,00
Śródown. Centrum Pomocy ul. Legionów 9	1. Wartość p.	880 165,39	0,00	8 855,24	10 700,00	6 990,00		54 980,69	6 453,80	968 145,12	8 116,50
	2. Nabycie			14 000,00				121 170,50	0,00	135 170,50	0,00
	3. Zbycie		0,00	8 855,24	0,00			0,00	0,00	8 855,24	0,00
	Suma 1+2-3	880 165,39	0,00	14 000,00	10 700,00	6 990,00	0,00	176 151,19	6 453,80	1 094 460,38	8 116,50
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	338 736,85	0,00	408,33	3 210,00	978,60		57 000,20	6 453,80	406 787,78	8 116,50
	7.Stan 1+2-3-6	541 428,54	0,00	13 591,67	7 490,00	6 011,40	0,00	119 150,99	0,00	687 672,60	0,00

Wartość majątku komunalnego w dyspozycji gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok

załącznik nr1

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	1. Wartość p.				18 821,58			29 500,00	7 320,00	55 641,58	6 024,36
	2. Nabycie							0,00	5 000,00	5 000,00	
	3. Zbycie							0,00		0,00	
	Suma 1+2-3	0,00	0,00	0,00	18 821,58	0,00	0,00	29 500,00	12 320,00	60 641,58	6 024,36
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie				18 821,58			29 500,00	7 378,33	55 699,91	6 024,36
	7.Stan 1+2-3-6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 941,67	4 941,67	0,00
Żłobek Miejski	1. Wartość p.	6 854 677,06	691 732,44	11 985,46	48 812,17	78 431,35	351 214,41		163 384,58	8 200 237,47	27 891,29
	2. Nabycie							0,00		0,00	
	3. Zbycie					0,00				0,00	0,00
	Suma 1+2-3	6 854 677,06	691 732,44	11 985,46	48 812,17	78 431,35	351 214,41	0,00	163 384,58	8 200 237,47	27 891,29
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	1 231 483,10	176 612,99	4 824,18	40 360,54	62 222,19	137 221,96	0,00	147 378,16	1 800 103,12	27 891,29
	7.Stan 1+2-3-6	5 623 193,96	515 119,45	7 161,28	8 451,63	16 209,16	213 992,45	0,00	16 006,42	6 400 134,35	0,00
Podb.Ośrodek Interwencji Kryzysowej ul. Piękna	1. Wartość p.	535 712,97		12 317,18	5 366,78	0,00		50 114,00	0,00	603 510,93	15 987,80
	2. Nabycie	0,00			0,00				0,00	0,00	5 535,00
	3. Zbycie				5 366,78	0,00			0,00	5 366,78	
	Suma 1+2-3	535 712,97	0,00	12 317,18	0,00	0,00	0,00	50 114,00	0,00	598 144,15	21 522,80
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	164 002,24		10 346,40		0,00		50 114,00	0,00	224 462,64	10 957,10
	7.Stan 1+2-3-6	371 710,73	0,00	1 970,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	373 681,51	10 565,70
Majątek Gminy ujęty w ewidencji Wydziału Mienia Gminnego i Rolnictwa	1. Wartość p.	44 374 881,74	88 659 987,38	130 686,53	8 918 870,41	0,00	2 951 427,44	14 669,14	3 225 027,99	148 275 550,63	0,00
	2. Nabycie	10 208 209,88	12 481 058,47		98 648,58		792 158,73	61 651,68	347 009,05	23 988 736,39	141 753,77
	3. Zbycie	10 743 173,38	2 487 442,68			0,00	702 104,03	7 300,00	317 956,50	14 257 976,59	0,00
	Suma 1+2-3	43 839 918,24	98 653 603,17	130 686,53	9 017 518,99	0,00	3 041 482,14	69 020,82	3 254 080,54	158 006 310,43	141 753,77
	5. Przeszac.									0,00	0,00
	6.Umorzenie	15 506 745,55	30 054 811,57	80 057,74	8 823 282,12	0,00	1 556 981,04	65 902,37	3 120 178,35	59 207 958,74	15 722,28
	7.Stan 1+2-3-6	28 333 172,69	68 598 791,60	50 628,79	194 236,87	0,00	1 484 501,10	3 118,45	133 902,19	98 798 351,69	126 031,49
Urząd Miejski	1. Wartość p.	35 644 889,32	1 221 888,28	15 733,10	11 689 345,06	111 051,38	8 074 270,93	2 488 282,77	1 802 757,65	61 048 218,49	6 703 080,35
	2. Nabycie	23 849,78			486 219,00		386 198,92	131 757,50	35 891,40	1 063 916,60	822 539,63
	3. Zbycie	0,00	367 218,86		894 753,16	27 713,44	125 131,76	480 493,50	125 865,29	2 021 176,01	0,00
	Suma 1+2-3	35 668 739,10	854 669,42	15 733,10	11 280 810,90	83 337,94	8 335 338,09	2 139 546,77	1 712 783,76	60 090 959,08	7 525 619,98
	5. Przeszac.									0,00	
	6.Umorzenie	12 519 065,82	404 589,01	12 379,88	9 856 217,77	59 045,63	6 714 425,52	1 858 393,89	1 438 769,58	32 862 887,10	6 643 329,13
	7.Stan 1+2-3-6	23 149 673,28	450 080,41	3 353,22	1 424 593,13	24 292,31	1 620 912,57	281 152,88	274 014,18	27 228 071,98	882 290,85

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Schronisko dla zwierząt	1. Wartość p.	1 767 996,16	1 253 352,43	11 931,00	39 456,62	0,00	33 524,88	230 541,99	70 005,83	3 406 808,91	5 924,32
	2. Nabycie	5 626,38	128 833,44					76 422,08		210 881,90	0,00
	3. Zbycie							64 574,00	11 500,00	76 074,00	
	Suma 1+2-3	1 773 622,54	1 382 185,87	11 931,00	39 456,62	0,00	33 524,88	242 390,07	58 505,83	3 541 616,81	5 924,32
	5. Przeszac.						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	6.Umorzenie	478 849,72	546 735,79	3 340,68	23 868,44		7 971,93	160 617,70	45 665,93	1 267 050,19	5 924,32
	7.Stan 1+2-3-6	1 294 772,82	835 450,08	8 590,32	15 588,18	0,00	25 552,95	81 772,37	12 839,90	2 274 566,62	0,00
RAZEM	1. Wartość p.	646 682 795,35	1 308 148 037,69	3 531 066,68	32 760 948,93	3 652 150,49	48 255 669,80	114 478 635,21	26 854 214,79	2 184 363 518,94	14 141 597,13
	2. Nabycie	47 379 741,97	52 155 957,02	224 715,80	3 949 167,98	219 530,48	4 963 065,22	24 201 802,82	3 369 148,74	136 463 130,03	1 849 777,88
	3. Zbycie	35 432 721,33	9 123 747,75	144 466,84	1 275 889,98	41 688,24	1 918 621,17	18 507 053,36	1 078 861,07	67 523 049,74	376 715,37
	Suma 1+2-3	658 629 815,99	1 351 180 246,96	3 611 315,64	35 434 226,93	3 829 992,73	51 300 113,85	120 173 384,67	29 144 502,46	2 253 303 599,23	15 614 659,64
	5. Przeszac.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	6.Umorzenie	306 317 391,05	569 464 299,41	2 301 484,99	29 018 623,57	2 634 548,38	36 569 194,84	52 004 005,10	24 328 545,75	1 022 661 246,49	13 999 136,48
	7.Stan 1+2-3-6	352 312 424,94	781 715 947,55	1 309 830,65	6 415 603,36	1 195 444,35	14 730 919,01	68 169 379,57	4 815 956,71	1 230 642 352,74	1 615 523,16

Majątek miasta Bielsko-Biała na prawach powiatu za 2017 r.

		Grupa 1 Budynki i lokale	Grupa 2 Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Grupa 3 Kotły i maszyny energetycz.	Grupa 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	Grupa 5 Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	Grupa 6 Urządzenia Techniczne	Grupa 7 Środki transportu	Grupa 8 Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	Suma bez GR-0	Wartości niematerialne i prawne
Beskidzkie Centrum Onkologii	1. Wartość p.	74 747 871,37 zł	2 981 497,53 zł	351 818,70 zł	799 872,00 zł	49 693,50 zł	2 151 975,29 zł	27 895,72 zł	14 404 243,09 zł	95 514 867,20 zł	86 777,29
	2. Nabycie							- zł	141 540,50 zł	141 540,50 zł	
	3. Zbycie								12 000,00 zł	12 000,00 zł	
	Suma 1+2-3	74 747 871,37 zł	2 981 497,53 zł	351 818,70 zł	799 872,00 zł	49 693,50 zł	2 151 975,29 zł	27 895,72 zł	14 533 783,59 zł	95 644 407,70 zł	86 777,29 zł
	5. Przeszac.								- zł		
	6.Umorzenie	23 956 351,40 zł	1 092 661,38 zł	313 175,05 zł	574 740,19 zł	47 427,25 zł	1 517 504,69 zł	27 895,72 zł	12 104 289,09 zł	39 634 044,77 zł	86 777,29 zł
	7.Stan 1+2-3-6	50 791 519,97 zł	1 888 836,15 zł	38 643,65 zł	225 131,81 zł	2 266,25 zł	634 470,60 zł	- zł	2 429 494,50 zł	56 010 362,93 zł	- zł
Książnica Beskidzka	1. Wartość p.	1 220 213,49 zł			491 845,12 zł		406 382,52 zł	59 715,50 zł	8 547 118,42 zł	10 725 275,05 zł	261 378,28 zł
	2. Nabycie	95 872,91 zł	88 867,59 zł		31 618,26 zł		18 851,50 zł	26 031,80 zł	554 408,66 zł	815 650,72 zł	70 590,60 zł
	3. Zbycie	- zł			20 044,37 zł				151 142,02 zł	171 186,39 zł	
	Suma 1+2-3	1 316 086,40 zł	88 867,59 zł	- zł	503 419,01 zł	- zł	425 234,02 zł	85 747,30 zł	8 950 385,06 zł	11 369 739,38 zł	331 968,88 zł
	5. Przeszac.								- zł		
	6.Umorzenie	400 719,58 zł	666,50 zł		475 025,10 zł		376 187,54 zł	58 465,20 zł	8 936 663,78 zł	10 247 727,70 zł	331 968,88 zł
	7.Stan 1+2-3-6	915 366,82 zł	88 201,09 zł	- zł	28 393,91 zł	- zł	49 046,48 zł	27 282,10 zł	13 721,28 zł	1 122 011,68 zł	- zł
Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych ul. Lompy	1. Wartość p.	7 867 292,96 zł	200 006,37 zł	30 299,18 zł	13 455,70 zł	34 623,09 zł	88 611,61 zł	218 913,54 zł	52 487,79 zł	8 505 690,24 zł	20 609,92 zł
	2. Nabycie						22 500,00 zł	- zł	5 104,50 zł	27 604,50 zł	
	3. Zbycie							- zł		- zł	
	Suma 1+2-3	7 867 292,96 zł	200 006,37 zł	30 299,18 zł	13 455,70 zł	34 623,09 zł	111 111,61 zł	218 913,54 zł	57 592,29 zł	8 533 294,74 zł	20 609,92 zł
	5. Przeszac.								- zł		
	6.Umorzenie	1 991 342,08 zł	107 518,89 zł	20 598,89 zł	7 521,76 zł	27 831,05 zł	69 115,67 zł	218 913,54 zł	52 487,79 zł	2 495 329,67 zł	16 122,88
	7.Stan 1+2-3-6	5 875 950,88 zł	92 487,48 zł	9 700,29 zł	5 933,94 zł	6 792,04 zł	41 995,94 zł	- zł	5 104,50 zł	6 037 965,07 zł	4 487,04 zł
Powiatowy Urząd Pracy	1. Wartość p.	10 541,62 zł		7 886,99 zł	541 368,49 zł		80 072,47 zł		8 389,40 zł	648 258,97 zł	245 128,19
	2. Nabycie				55 757,62 zł		8 917,50 zł			64 675,12 zł	
	3. Zbycie				125 163,50 zł					125 163,50 zł	
	Suma 1+2-3	10 541,62 zł	- zł	7 886,99 zł	471 962,61 zł	- zł	88 989,97 zł	- zł	8 389,40 zł	587 770,59 zł	245 128,19 zł
	5. Przeszac.									- zł	
	6.Umorzenie	8 608,98 zł		2 208,36 zł	404 523,83 zł		53 046,85 zł	- zł	8 389,40 zł	476 777,42 zł	208 297,20
	7.Stan 1+2-3-6	1 932,64 zł	- zł	5 678,63 zł	67 438,78 zł	- zł	35 943,12 zł	- zł	- zł	110 993,17 zł	36 830,99 zł
Miejski Zarząd Oświaty	1. Wartość p.	22 608 435,70 zł	2 635 556,55 zł	41 457,00 zł	84 988,00 zł	55 409,43 zł	290 979,36 zł	107 191,68 zł	82 044,93 zł	25 906 062,65 zł	366 625,96 zł
	2. Nabycie	97 386,25 zł	194 791,86 zł	- zł	4 478,00 zł	4 500,00 zł	216 930,55 zł	- zł		518 086,66 zł	79 283,41 zł
	3. Zbycie	1 413 103,93 zł	1 494 927,07 zł		24 268,08 zł		55 830,63 zł	61 651,68 zł	24 772,55 zł	3 074 553,94 zł	151 309,29 zł
	Suma 1+2-3	21 292 718,02 zł	1 335 421,34 zł	41 457,00 zł	65 197,92 zł	59 909,43 zł	452 079,28 zł	45 540,00 zł	57 272,38 zł	23 349 595,37 zł	294 600,08 zł
	5. Przeszac.										
	6.Umorzenie	7 492 446,95 zł	669 191,62 zł	23 215,92 zł	59 079,70 zł	51 200,85 zł	176 433,70 zł	45 540,00 zł	53 121,55 zł	8 570 230,29 zł	294 600,08 zł
	7.Stan 1+2-3-6	13 800 271,07 zł	666 229,72 zł	18 241,08 zł	6 118,22 zł	8 708,58 zł	275 645,58 zł	- zł	4 150,83 zł	14 779 365,08 zł	- zł
Razem	1. Wartość p.	106 454 355,14 zł	5 817 060,45 zł	431 461,87 zł	1 931 529,31 zł	139 726,02 zł	3 018 021,25 zł	413 716,44 zł	23 094 283,63 zł	141 300 154,11 zł	980 519,64 zł
	2. Nabycie	193 259,16 zł	283 659,45 zł	- zł	91 853,88 zł	4 500,00 zł	267 199,55 zł	26 031,80 zł	701 053,66 zł	1 567 557,50 zł	149 874,01 zł
	3. Zbycie	1 413 103,93 zł	1 494 927,07 zł	- zł	169 475,95 zł	- zł	55 830,63 zł	61 651,68 zł	187 914,57 zł	3 382 903,83 zł	151 309,29 zł
	Suma 1+2-3	105 234 510,37 zł	4 605 792,83 zł	431 461,87 zł	1 853 907,24 zł	144 226,02 zł	3 229 390,17 zł	378 096,56 zł	23 607 422,72 zł	139 484 807,78 zł	979 084,36 zł
	5. Przeszac.	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	- zł	
	6.Umorzenie	33 849 468,99 zł	1 870 038,39 zł	359 198,22 zł	1 520 890,58 zł	126 459,15 zł	2 192 288,45 zł	350 814,46 zł	21 154 951,61 zł	61 424 109,85 zł	937 766,33 zł
	7.Stan 1+2-3-6	71 385 041,38 zł	2 735 754,44 zł	72 263,65 zł	333 016,66 zł	17 766,87 zł	1 037 101,72 zł	27 282,10 zł	2 452 471,11 zł	78 060 697,93 zł	41 318,03 zł

WYKONANIE INWESTYCJI DROGOWYCH ZA OKRES OD 01.01.2017 DO 31.12.2017

lp.	nazwa zadania	plan pierwotny	plan po zmianach	wykonanie	% wykonania planu
	INWESTYCJE DROGOWE OGÓŁEM	184 298 091.05	177 328 452.02	45 909 772.19	25.89%
	drogi krajowe	43 600 778.75	43 464 078.75	2 728 535.96	6.28%
1.	Rozbudowa DK 52 (ul. Krakowskiej/ul. Żywieckiej) w Bielsku-Białej	43 100 778.75	43 464 078.75	2 728 535.96	6.28%
2.	Budowa węzła drogowego na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 1 i ul. Mazańcowickiej w Bielsku-Białej	500 000.00	-	-	
	drogi wojewódzkie	97 948 494.35	99 428 494.35	12 448 431.85	12.52%
1.	Rozbudowa odcinka drogi wojewódzkiej nr 942 w Bielsku-Białej	97 948 494.35	99 428 494.35	12 448 431.85	12.52%
	drogi powiatowe	22 252 317.95	19 308 336.54	17 586 525.95	91.08%
1.	Rozwój Zrównoważonego Transportu Miejskiego w Bielsku-Białej	10 502 317.95	745 187.46	575 855.80	77.28%
2.	Budowa chodników przy podstawowych ciągach komunikacyjnych	750 000.00	1 572 312.04	1 572 029.12	99.98%
3.	Budowa i modernizacja sygnalizacji świetlnej oraz elementów bezpieczeństwa ruchu	350 000.00	336 945.97	336 945.97	100.00%
4.	Dokumentacja przyszłościowa dla dróg powiatowych	400 000.00	333 752.70	321 428.10	96.31%
5.	Rozbudowa ul. Zaporą i ul. Tartacznej wraz z budową mostu w Bielsku-Białej	2 000 000.00	2 187 144.90	2 169 267.53	99.18%
6.	Budowa ulicy zbiorczej KDZ-1 od Węzła Rosta do ul. Hałcnowskiej wraz z rozbudową przyległego układu komunikacyjnego	500 000.00	380 119.20	372 635.88	98.03%
7.	Rozbudowa skrzyżowania ul. Górskiej z ul. Złoty Potok wraz z budową kanalizacji deszczowej w ciągu ul. Saneczkowej i ul. Matecznik w Bielsku-Białej	1 000 000.00	2 000 000.00	1 439 340.90	71.97%
8.	Rozbudowa ul. Ks. Stanisława Stojalskiego w Bielsku-Białej wraz z przebudową mostu na potoku Niwka oraz mostu na rzece Białej	2 900 000.00	6 200 000.00	6 199 589.51	99.99%
9.	Rozbudowa skrzyżowania ul. Wincenta Witosa z ul. Wyzwolenia w Bielsku-Białej	900 000.00	75 823.35	70 860.30	93.45%
10.	Przebudowa ul. Karpackiej w Bielsku-Białej	1 500 000.00	624 474.48	624 474.48	100.00%
11.	Rozbudowa ul. Komorowickiej w Bielsku-Białej - budowa chodnika	1 150 000.00	1 764 496.44	883 379.44	50.06%
12.	Rozbudowa skrzyżowania ulic ks. Stanisława Stojalskiego, Wyzwolenia, Władysława Broniewskiego wraz z przebudową Placu Opatrzności Bożej w Bielsku-Białej	300 000.00	179 580.00	165 927.00	92.40%
13.	Rozbudowa ul. ks. Jana Kusia	-	1 400 000.00	1 387 999.95	99.14%
14.	Rozbudowa i modernizacja obiektów mostowych	-	1 508 500.00	1 466 791.97	97.24%
	drogi gminne	14 742 000.00	11 968 505.47	10 327 651.02	86.29%
1.	Budowa ścieżek rowerowych	1 500 000.00	684 708.97	668 139.92	97.58%
2.	Przebudowa ulic w rejonie Starówki	1 000 000.00	993 935.00	716 008.83	72.04%
3.	Dokumentacja przyszłościowa dla dróg gminnych	300 000.00	366 150.21	349 171.16	95.36%
4.	Rozbudowa drogi gminnej (nr 160 843 S) ul. Jana Sobieskiego w Bielsku-Białej	6 167 000.00	3 401 115.13	2 942 518.08	86.52%
5.	Rozbudowa ul. Łowieckiej i ul. Dębowiec w Bielsku-Białej	1 500 000.00	1 500 000.00	1 434 329.60	95.62%

6.	Rozbudowa drogi gminnej (nr 160166S) ul. Czogistów w Bielsku-Białej	3 000 000.00	1 545 200.14	858 789.39	55.58%
7.	Rozbudowa ul. Pocztowej w Bielsku-Białej	50 000.00	49 999.50	49 999.50	100.00%
8.	Rozbudowa ul. Wita Stwosza w Bielsku-Białej na odcinku od ul. Piastowskiej do ul. Nad Potokiem	150 000.00	1 174 027.55	1 174 027.23	100.00%
9.	Przebudowa ulic Taterniczej i Do Lasu w Bielsku-Białej	75 000.00	61 131.00	61 131.00	100.00%
10.	Przebudowa Placu Niemczyka wraz z rozbudową odcinka ul. Olimpijskiej	-	207 944.18	207 944.18	100.00%
11.	Rozbudowa ul. Osterwy na odcinku od ul. Smolnej do ul. Olszowej	-	872 689.12	780 885.52	89.48%
12.	Budowa jednostronnego chodnika przy ul. Jana Kochanowskiego na odcinku od ul. Karpackiej do wjazdu do budynku NFZ	-	404 022.20	377 133.44	93.34%
13.	Rozbudowa i modernizacja obiektów mostowych	1 000 000.00	61 500.00	61 500.00	100.00%
14.	Przebudowa ul. Cmentarnej w Bielsku-Białej	-	646 082.47	646 073.17	100.00%
	drogi wewnętrzne	5 380 000.00	2 669 755.94	2 595 552.76	97.22%
1.	Budowa parkingów	5 000 000.00	1 719 755.94	1 678 764.60	97.62%
2.	Budowa kładki nad rzeką Biała pomiędzy ul. Michała Grażyńskiego a ul. Komorowicką (w rejonie zakładu FCA Poland S.A.) w Bielsku-Białej	380 000.00	950 000.00	916 788.16	96.50%
	budżet obywatelski	374 500.00	489 280.97	223 074.65	45.59%
1.	Osiedle Aleksandrowice: "Osiedlowy Plac Czasowego Postoju Pojazdów - Aleksandrowice"	75 000.00	75 000.00	70 629.52	94.17%
2.	Osiedle Leszczyny: " Remont sięgacza ul. Orzechowej oraz wykonanie chodnika łączącego sięgacz ul. Orzechowej z ul. Żywiecką"	75 000.00	75 000.00	74 955.74	99.94%
3.	Osiedle Piastowskie: "Budowa miejsc postojowych w tym dla osób niepełnosprawnych w rejonie budynku przy ul. Piastowskiej 88 na osiedlu Piastowskim"	74 500.00	74 500.00	51 238.73	68.78%
4.	Osiedle Śródmieście Bielsko:"Uporządkowanie traktu: Plac Smolki, Plac Fabryczny, Plac Bolka i Lolka"	75 000.00	119 135.01	11 311.08	9.49%
5.	Osiedle Złote Łany: "Parking dla rodziców dzieci niepełnosprawnych przy Przedszkolu Integracyjnym nr 2 na Złotych Łanach"	75 000.00	145 645.96	14 939.58	10.26%