

z dnia....., zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia r.

**w sprawie zasad przyznawania dotacji na Program ucieplnienia budynków mieszkalnych
wielorodzinnych na terenie miasta Bielska-Białej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1371), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 5, 21, 22, art. 403 ust. 1, 2, 4 pkt 1 lit. a i b, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.)

**Rada Miejska
p o s t a n a w i a**

§ 1. Przyjąć zasady udzielania dotacji na likwidację ogrzewania na paliwa stałe budynków mieszkalnych wielorodzinnych i wprowadzenie centralnego ogrzewania zasilanego ciepłem z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innego ekologicznego centralnego źródła ciepła, zwane dalej Programem ucieplnienia budynków mieszkalnych wielorodzinnych, na warunkach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wzór wniosku o dotację znajduje się w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia.....2021 r.

Zasady przyznawania dotacji na Program ucieplnienia budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie miasta Bielska-Białej

§ 1. Zasady ogólne.

1. W ramach Programu ucieplnienia dofinansowaniu z budżetu miasta Bielska-Białej podlega inwestycja zwana dalej **Zadaniem**, polegająca na likwidacji ogrzewania na paliwa stałe w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (tj. w budynkach, które posiadają co najmniej 3 samodzielne lokale mieszkalne w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) i wykonania nowych instalacji C.O. (centralnego ogrzewania) lub C.O. i C.W.U. (cieplej wody użytkowej) zasilanych ciepłem:

- z miejskiej sieci ciepłowniczej,
- z innego ekologicznego centralnego źródła ciepła (z wykluczeniem stosowania paliw stałych), w przypadku udokumentowanego braku technicznych lub ekonomicznych możliwości podłączenia budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej.

2. Inwestycja, o której mowa w ust. 1 powinna być przygotowana i prowadzona zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane i ustawy o ochronie zabytków, jeśli dotyczy.

3. O dotację celową na realizację Zadania mogą wnioskować podmioty nie będące przedsiębiorcami, posiadające tytuł prawny do nieruchomości położonej na terenie miasta Bielska-Białej tj.:

- osoby fizyczne,
- wspólnoty mieszkaniowe,

zwane dalej Wnioskodawcą.

4. Wysokość przyznanych dotacji uzależniona jest od wielkości środków przeznaczonych na wskazany cel, określonych uchwałą budżetową miasta Bielska-Białej na dany rok budżetowy.

5. Dotacja nie może być przeznaczona na Zadanie zrealizowane przed zawarciem umowy dotacyjnej.

6. Wnioskodawca nie korzysta i nie będzie korzystał z innych źródeł dotacji dla wnioskowanego Zadania ze środków publicznych.

7. Dotacja na realizację Zadania dla danej nieruchomości przysługuje tylko raz.

8. Kwota dotacji nie może przekroczyć kosztów udokumentowanych wydatków na realizację Zadania.

9. Na podstawie złożonego wniosku Miasto Bielsko-Biała zawiera z Wnioskodawcą umowę dotacyjną, kierując się zasadami opisanymi w niniejszym załączniku.

10. Umowa dotacyjna określać będzie między innymi opis Zadania, wysokość dotacji, termin i sposób rozliczenia zgodnie z art. 250 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 305).

11. Wniosek o dofinansowanie można składać do 31 lipca na dany rok budżetowy na stanowisku nr 3 w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej przy pl. Ratuszowy 6, drogą pocztową lub elektroniczną w przypadku posiadania podpisu elektronicznego w rozumieniu art. 3 pkt 10-12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE bądź przy użyciu podpisu zaufanego.

12. Termin zakończenia Zadania tj. doprowadzenie do uruchomienia instalacji i przeprowadzenie odbioru końcowego z wynikiem pozytywnym nie może odbyć się później niż do 15 listopada danego roku budżetowego.

13. Wnioski złożone w terminie, na które zabraknie środków w danym roku budżetowym zostaną pozostawione bez rozpoznania. Informuje się Wnioskodawcę o możliwości złożenia wniosku w roku następnym pod warunkiem nie wykonania przez Wnioskodawcę wcześniej Zadania będącego przedmiotem wniosku.

14. W przypadku pozostania w budżecie środków finansowych na dotację po dniu 31 lipca dopuszcza się możliwość złożenia i rozpatrzenia wniosków złożonych po wskazanym terminie, aż do wyczerpania środków.

15. O kolejności rozpatrywania wniosków decyduje data złożenia kompletu poprawnie wypełnionych dokumentów z nim związanych, z tym, że pierwszeństwo mają wnioski, do których Wnioskodawca załączy warunki przyłączenia oraz zaświadczenie od przedsiębiorstwa ciepłowniczego PK „Therma” sp. z o.o., że wskazane we wniosku przedsięwzięcie jest związane z realizacją planu rozbudowy sieci ciepłowniczej.

§ 2. Opis procedury.

1. Wnioskodawcy składają wniosek o dofinansowanie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały załączając do niego:

- protokół inwentaryzacji wstępnej określający ilość i powierzchnię poszczególnych lokali, ich aktualne wyposażenie grzewcze, ilość i rodzaj źródeł przeznaczonych do likwidacji, oraz określenie funkcji i własności lokali,

- warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w przypadku wyboru innego źródła ciepła niż miejska sieć ciepłownicza – zaświadczenie od przedsiębiorstwa ciepłowniczego (P.K. „Therma: sp. z o.o.) o braku technicznych lub ekonomicznych możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej,

- kopię uchwały wspólnoty mieszkaniowej o realizacji Zadania, jeśli dotyczy,

- kosztorys ofertowy zatwierdzony przez Wnioskodawcę przygotowany przez firmę wykonawczą, dotyczący kosztów kwalifikowanych określonych w ust.3.

2. Kwota dotacji wyniesie 50% od wartości kosztów kwalifikowanych Zadania, ale nie więcej niż iloczyn 8000 złotych (słownie: osiem tysięcy złotych) oraz liczby samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym, w których zlikwidowano stare źródła ciepła na paliwa stałe.

3. Kosztami kwalifikowanymi do rozliczenia są koszty wykonania instalacji wewnętrznych C.O. i C.W.U. wewnątrz lokali jak i odcinki wspólne, łączące z węzłem cieplnym lub centralnym źródłem ciepła (kotłem/kotłownią), zasobniki wody użytkowej, urządzenia służące wzajemnym rozliczeniom, logotermy, urządzenia sterujące ogrzewaniem, w tym także zdalne, grzejniki, ekrany zagrzejnikowe, zawory termostatyczne, inna niezbędna armatura, koszty demontażu starych urządzeń grzewczych i ich trwałej likwidacji lub złomowania. Do kosztów kwalifikowanych nie zalicza się robót budowlanych koniecznych do wykonania robót i instalacji będących kosztem kwalifikowanym (przygotowanie pomieszczenia na węzeł cieplny, roboty murarskie, malarskie i inne budowlane wykończeniowe).

4. Wewnętrzne instalacje C.O. podlegające dotacji powinny być wykonane jako indywidualne systemy grzewcze, oddzielne dla każdego wyodrębnionego lokalu, umożliwiające podłączenie indywidualnych liczników ciepła.

5. Po wykonaniu Zadania Wnioskodawca informuje Wydział Ochrony Środowiska i Energii Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej o przewidywanym terminie odbioru, a następnie po odbiorze przedkłada:

- oryginał faktury dokumentujący wydatki poniesione na jego realizację wraz z dowodami zapłaty,

- wydrukowane zdjęcia dokumentujące etapy realizacji Zadania, w tym zdjęcia lokalizacji starych źródeł ciepła przed i po ich likwidacji,

- protokół inwentaryzacji powykonawczej określający ilość i powierzchnię poszczególnych lokali, ich aktualne wyposażenie grzewcze oraz ilość i rodzaj źródeł zlikwidowanych,

- protokół odbioru Zadania z podpisem Wnioskodawcy i upoważnionego pracownika Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej.

6. Okres trwałości tj. zachowanie efektu ekologicznego uzyskanego w wyniku realizacji Zadania wynosi 5 lat od daty odbioru, o którym mowa w ust. 5.

7. Upoważniony pracownik Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub inna upoważniona osoba może dokonać sprawdzenia realizacji Zadania w trakcie wykonywania inwestycji, podczas jej odbioru lub w okresie trwałości, o czym Wnioskodawca zostanie poinformowany.

8. W trakcie przedłożenia do rozliczenia dokumentów, o których mowa w ust.5 Wnioskodawca wskazuje wysokość dotacji oraz nr rachunku bankowego w celu dokonania przelewu.

9. Rozliczenie dotacji następuje w terminie podanym w umowie dotacyjnej, w danym roku budżetowym, w którym zawarto umowę, jednak nie później niż do 30 listopada danego roku budżetowego.

10. Po wykonaniu rozliczenia dotacja wypłacana jest przelewem w terminie podanym w umowie dotacyjnej, nie później niż do 31 grudnia danego roku budżetowego.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia.....2021 r.

W N I O S E K
O DOTACJĘ ZE ŚRODKÓW FINANSOWYCH PRZEZNACZONYCH NA OCHRONĘ
ŚRODOWISKA W BIELSKU-BIAŁEJ
NA UCIEPŁOWNIENIE BUDYNKU WIELORODZINNEGO

I. DANE WNIOSKODAWCY:

1. Nazwisko i imię lub oznaczenie Wspólnoty Mieszkaniowej

.....

2. Numer dowodu osobistego i PESEL (dotyczy osób fizycznych) lub NIP (dotyczy wspólnoty mieszkaniowej).....

3. Telefon kontaktowy.....

4. Adres zameldowania lub zamieszkania w przypadku braku adresu zameldowania/siedziba

.....

5. Bank obsługujący Wnioskodawcę.....,
nr rachunku bankowego

II. DANE OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WNIOSKODAWCĘ / PEŁNOMOCNIKA WNIOSKODAWCY ¹⁾:

1. Nazwisko i imię

2. Numer dowodu osobistego / PESEL

3. Telefon kontaktowy

4. Adres zameldowania lub zamieszkania w przypadku braku adresu zameldowania

.....

III. LOKALIZACJA ZADANIA:

1. Miejscowość

2. Ulicanr bud.

3. Nr działki, obręb

IV. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

1. Charakter zmiany zasilania budynku w ciepło:

- podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej

(numer warunków przyłączenia)

lub

- inne (jakie)

2. Liczba zlikwidowanych w budynku źródeł ciepła na paliwa stałe

3. Liczba lokali ogółem, w tym liczba lokali mieszkalnych

4. Liczba lokali mieszkalnych, w których zostanie wykonana:

- instalacja C.O., instalacja C.W.U.

5. Planowany termin realizacji zadania
6. Planowany koszt realizacji zadania
7. Wnioskowana kwota dotacji

V. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1. z dnia 4 maja 2016 r.), - zwanego dalej RODO, informujemy iż:

a) Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Bielska-Białej, z siedzibą 43-300 Bielsko-Biała, pl. Ratuszowy 1.

b) Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób: pod adresem poczty elektronicznej iod@um.bielsko.pl, pisemnie na adres siedziby Administratora.

c) Dane osobowe wskazane we wniosku będą przetwarzane w celu udzielenia dotacji celowej (poprzez zawarcie umowy) na wymianę systemu ogrzewania z udziałem środków budżetu Miasta Bielsko-Biała w ramach Programu uciepłownienia, na podstawie art. 6. ust. 1 lit. b RODO.

d) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt c), lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Okres przetwarzania może ulec przedłużeniu o okres przedawnienia potencjalnych roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.

e) Dostęp do danych osobowych będą miały wyłącznie podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa, pracownicy Administratora, podmioty z którymi została zawarta umowa powierzenia danych.

f) W zakresie przetwarzania danych osobowych posiada Pani/Pan następujące prawa: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, usunięcia swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, - przy czym możliwość (zakres i sytuacje) skorzystania z wymienionych praw uzależniona jest od spełnienia przesłanek określonych w przepisach prawa oraz podstawy prawnej i celu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

g) W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych odbywa się w sposób niezgodny z prawem, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

h) Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości zawarcia umowy na dotację.

i) Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

.....

.....

miejsce i data

podpis wnioskodawcy

Załączniki do wniosku:

- protokół inwentaryzacji wstępnej określający ilość i powierzchnię poszczególnych lokali, ich wyposażenie grzewcze, ilość i rodzaj źródeł przeznaczonych do likwidacji, oraz określenie funkcji i własności lokali,

- warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej,

- w przypadku wyboru zasilania w ciepło innego niż sieć ciepłownicza - zaświadczenie od przedsiębiorstwa ciepłowniczego (P.K. „Therma” sp. z o.o.) o braku technicznych/ekonomicznych możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej,

- kosztorys ofertowy przygotowany przez firmę wykonawczą, zatwierdzony przez Wnioskodawcę, dotyczący robót kwalifikowanych,

a ponadto jeśli dotyczy:

- kopia uchwały wspólnoty mieszkaniowej o realizacji Zadania,
- zaświadczenie od przedsiębiorstwa ciepłowniczego, że wskazana we wniosku inwestycja jest związana z realizacją planu rozbudowy sieci ciepłowniczej,
- pełnomocnictwo - ¹⁾w przypadku ustanowienia przez wnioskodawcę pełnomocnika do działania w jego imieniu należy załączyć potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej do kasy Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej lub potwierdzenie wykonania przelewu na rachunek bankowy nr 86 1240 6960 2735 0555 5555 5555

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała reguluje zasady dofinansowania w ramach tzw. Programu uciepłownienia polegającego na zmianie systemu ogrzewania w budynkach wielorodzinnych z ogrzewania paliwami stałymi na centralne ogrzewanie zasilane ciepłem z miejskiej sieci ciepłowniczej lub innego ekologicznego centralnego źródła ciepła na terenie miasta Bielska-Białej.

Jest to podobna uchwała do uchwał regulujących zasady dofinansowania zadań z zakresu ochrony środowiska między innymi do budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej, przydomowych oczyszczalni ścieków, unieszkodliwienia azbestu i montażu zbiorników retencyjnych na terenie miasta Bielska-Białej.

W ten sposób uzupełniony zostaje zakres dofinansowania poszczególnych zadań, ze środków przeznaczonych na ochronę środowiska otrzymywanych z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego za tzw. gospodarcze korzystanie ze środowiska.

Do tej pory likwidacja starych węglowych źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych z mieszaną własnością (wspólnoty mieszkaniowe) była w naszym mieście objęta jedynie 3-letnim programem pilotażowym, który pozwolił na zebranie pierwszych doświadczeń. Obecnie jest wiele programów wspierających wymianę źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych, a ta sfera pozostaje wciąż zaniedbana. Niniejsza uchwała pozwoli poprawić tę sytuację i przyczyni się do redukcji zanieczyszczeń powietrza, szczególnie w centrum miasta.