

z dnia....., zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 15p ust. 1 w związku z art. 15 zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.),

**Rada Miejska uchwala
co następuje**

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości za miesiące marzec, kwiecień i maj 2021 r., grunty lub ich części oraz budynki lub ich części i budowle lub ich części, będące w posiadaniu przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. prawo przedsiębiorców (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 162) – podatników podatku od nieruchomości, zajęte na prowadzenie przez nich działalności gospodarczej, polegającej na prowadzeniu usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2211).

§ 2. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały dotyczy podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu wartościowym nie mniej niż o 30%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 3 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie od dnia 1 października 2020 r. do dnia złożenia oświadczenia przedsiębiorcy ubiegającego się o zwolnienie od podatku, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 3 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego.

§ 3. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały stanowi pomoc publiczną, o której mowa w Komunikacie Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) - Dz. U. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Podatnik chcący skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w niniejszej uchwale, zobowiązany jest do złożenia w terminie nie później niż do 31 marca 2021 r.:

1) oświadczenia przedsiębiorcy ubiegającego się o zwolnienie od podatku, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały,

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną związaną z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 oraz jej skutków,

3) informacji lub korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych bądź deklaracji lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami zawierającymi dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.

§ 5. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym dokumentów, o których mowa w § 4.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia.....2021 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy ubiegającego się o zwolnienie od podatku od nieruchomości

Podatnik (imię i nazwisko, nazwa przedsiębiorstwa)

.....

Adres.....

.....

NIP

Oświadczenie przedsiębiorcy ubiegającego się o zwolnienie od podatku od nieruchomości

1. Jestem podatnikiem podatku od nieruchomości prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie wymienionym w § 1 niniejszej uchwały, tj.¹⁾

.....

2. Odnotowałem spadek obrotów gospodarczych z powodu COVID-19 o%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów:

w miesiącachroku

do miesięcyroku.....

.....

data i podpis podatnika lub osoby reprezentującej podatnika

¹⁾ Należy podać rodzaj działalności oraz PKD

Uzasadnienie

Ustawą z dnia 9 grudnia 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, art. 15p ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 z późn. zm.), otrzymał brzmienie:

„1. Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020 oraz za wybrane miesiące pierwszego półrocza 2021 r., zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.”.

W związku z powyższym, proponuje się wprowadzenie zwolnienia za trzy miesiące 2021 r. dla grupy przedsiębiorców wskazanych w projekcie uchwały, których sytuacja uległa pogorszeniu w związku ze stanem epidemii i ograniczeniami w prowadzeniu działalności.