

z dnia....., zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia ..... r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie przez Prezydenta Miasta bonifikaty w wysokości 70 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustalonych w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, na rzecz Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych oraz Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Bielsku-Białej**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

**Rada Miejska  
p o s t a n a w i a**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na udzielenie przez Prezydenta Miasta bonifikaty w wysokości 70 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustalonych w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, na rzecz:

- 1) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 1 w Bielsku-Białej,
- 2) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 2 w Bielsku-Białej,
- 3) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 3 w Bielsku-Białej,
- 4) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 4 w Bielsku-Białej,
- 5) Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 5 "Słoneczny Dom" w Bielsku-Białej,
- 6) Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Bielsku-Białej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W związku ze zmianami organizacyjnymi Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Bielsku-Białej, Pełnomocnik ds. utworzenia jednostek instytucjonalnej pieczy zastępczej zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie prawa trwałego zarządu na cele statutowe na rzecz jednostek powstałych w wyniku przekształceń, przejmujących zadania likwidowanej jednostki, z uwzględnieniem bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała, położonych przy ul. Józefa Lompy 9, ul. Pocztovej 24 i ul. Cygańskiej12. .

Na podstawie:

- uchwały Nr XXI/515/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 1 w Bielsku-Białej,

- uchwały Nr XXI/517/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 2 w Bielsku-Białej,

- uchwały Nr XXI/519/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 3 w Bielsku-Białej,

- uchwały Nr XXI/521/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 4 w Bielsku-Białej,

- uchwały Nr XXI/523/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr VI/74/2015 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 24 marca 2015 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej nr 5 "Słoneczny Dom" w Bielsku-Białej,

- uchwały Nr XXI/525/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 25 sierpnia 2020 r. z dniem 1 stycznia 2021 r. utworzona zostanie jednostka budżetowa pod nazwą Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Bielsku-Białej.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami dopuszcza możliwość udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu. Art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy stanowi, że właściwy organ, w tym przypadku Prezydent Miasta, może udzielić, za zgodą Rady Miejskiej, bonifikaty od opłat rocznych jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym m.in. na działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, wychowawczą, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Zgodnie z uchwałą Nr XLIII/1379/2005 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 26 kwietnia 2005 r. wyrażona została zgoda na udzielenie przez Prezydenta Miasta 70 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu należnych od Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 70 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu ustalonych w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu Bielsko-Biała należnych od jednostek organizacyjnych Miasta Bielska-Białej powstałych w wyniku zmian organizacyjnych Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych, tj. Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Bielsku-Białej oraz Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych nr 1-5 w Bielsku-Białej, jest uzasadnione.