

z dnia....., zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Bielsko-Biała w drodze darowizny lokalu
mieszkalnego nr 14 znajdującego się w budynku położonym w Bielsku-Białej przy ul. Relaksowej 12**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 11, art. 13 ust. 2, art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Bielsko-Biała w drodze darowizny lokalu mieszkalnego nr 14 stanowiącego własność Skarbu Państwa, znajdującego się w budynku położonym w Bielsku-Białej przy ul. Relaksowej 12, o powierzchni użytkowej 57,61 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 6,03 m² wraz z udziałem wynoszącym 275/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działki:

- 1) nr 27/20 o powierzchni 560 m²,
- 2) nr 27/60 o powierzchni 2581 m²

obręb 0020, Wapienica, dla którego prowadzona jest w Sądzie Rejonowym Bielsku-Białej księga wieczysta nr BB1B/00108540/1.

§ 2. Darowizna lokalu mieszkalnego opisanego w § 1, zostanie dokonana w trybie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu gminnego budownictwa mieszkaniowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Traci moc Uchwała nr LXIX/1563/2024 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Bielsko-Biała w drodze darowizny udziału Skarbu Państwa w prawie własności zabudowanej nieruchomości, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Relaksowej 12 ozn. jako dz. 27/20 oraz dz. 27/60, obręb Wapienica.

Uzasadnienie

Na wniosek Prezydenta Miasta, Wojewoda Śląski Zarządzeniem Nr 59/25 z dnia 14 lutego 2025 r. udzielił zgody Prezydentowi Miasta Bielsko-Białej, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Bielsko-Biała lokalu mieszkalnego nr 14 znajdującego się w budynku położonym w Bielsku-Białej przy ul. Relaksowej 12 o powierzchni użytkowej 57,61 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 6,03 m² wraz z udziałem wynoszącym 275/10000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, ozn. jako dz. 27/20 o pow. 560 m² oraz dz. 27/60 o pow. 2581 m², obręb Wapienica, obj. KW BB1B/00108540/1.

Darowizna lokalu mieszkalnego do zasobu Gminy, zostanie dokonana w trybie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Przyjmując darowiznę, Gmina zobowiązuje się do wykorzystywania nieruchomości zgodnie z celem darowizny. Przedmiotowy lokal będzie wynajmowany, stanowiąc stałą część gminnego zasobu mieszkaniowego.