

z dnia....., zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy Bielsko-Biała prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działki 377/4 i 998/2 o łącznej pow. 2409m² obręb Aleksandrowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (t. j. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz gminy Bielsko-Biała prawa własności niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działki 377/4 i 998/2 o łącznej pow. 2409 m², obręb Aleksandrowice, objętej księgą wieczystą nr BB1B/XXXXXXXX/7.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 nabywana jest do gminnego zasobu nieruchomości Miasta Bielsko-Biała.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość objęta projektem uchwały, stanowi zgodnie z treścią księgi wieczystej nr BB1B/XXXXXXXX/7 współwłasność osób fizycznych w udziałach wynoszących po 1/2 części.

Działki 377/4 i 998/2 położone są zgodnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr LIV/1274/2010 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z 27 kwietnia 2010 r. w jednostce UL-08 – tereny lotniska wraz infrastrukturą towarzyszącą, usługi administracji, usługi związane z podstawową funkcją lotniska, parkingi, tereny służące organizowaniu imprez okazjonalnych.

Nabycie własności ww. nieruchomości umożliwia lokalizację publicznego parkingu obsługującego teren rekreacyjny przy lotnisku z uwagi na deficyt miejsc postojowych, co stanowi zadanie własne Miasta.

Środki na nabycie przedmiotowej nieruchomości zostały zabezpieczone w uchwale budżetowej Miasta Bielska-Białej na rok 2024.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.