

UCHWAŁA NR XXVI/559/2026
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr LXV/1466/2023 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, zabudowanej stacją paliw wraz z kompleksem usługowo-handlowym, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów 44, w drodze przetargu oraz wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 15 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

Rada Miejska
postanawia

§ 1. Uchylić uchwałę nr LXV/1466/2023 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, zabudowanej stacją paliw wraz z kompleksem usługowo-handlowym, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów 44, w drodze przetargu.

§ 2. Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas oznaczony 15 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów, szczegółowo określonej w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów, szczegółowo określonej w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały nr XXVI/559/2026

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Partyzantów	1.193,00	część nieruchomości wraz ze zbiornikami na paliwo, urządzeniami i wiatą/zadaszeniem	czas oznaczony 15 lat	265/5 266/6 960/6 273/13	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00056820/8	cała działka cała działka cała działka część działki	Gmina Bielsko-Biała