

**UCHWAŁA NR XXIV/497/2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości,  
położonych przy ul. Kolejowej, w rejonie ul. Pienińskiej, stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała  
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska**  
**postanawia**

**§ 1. Wyrazić zgodę na:**

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości, położonych przy ul. Kolejowej, w rejonie ul. Pienińskiej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości, położonych przy ul. Kolejowej, w rejonie ul. Pienińskiej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.**

**§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Dorota Piegzik-Izydorczyk**

Załącznik do uchwały nr XXIV/497/2026

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 28 maja 2026 r.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Powierzchnia dzierżawy [m <sup>2</sup> ] | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy | Czas dzierżawy    | Nr działki                | Nr obrębu | Gmina katastralna      | Księga wieczysta                           | Dzierżawa obejmuje                                               | Właściciel nieruchomości |
|-----|-------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------|-----------|------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.  | ul. Kolejowa            | 222                                      | teren zielony poza ogrodzeniem     | czas nieoznaczony | 1205/4                    | 34        | Mikuszowice Krakowskie | BB1B/00039905/3                            | działka                                                          | Gmina Bielsko-Biała      |
| 2.  | rejon ul. Pienińskiej   | 148<br>870<br>342<br>994                 | uprawy rolne                       | czas nieoznaczony | 481<br>499<br>3390<br>501 | 38        | Stare Bielsko          | BB1B/00060379/2<br><br><br>BB1B/00164690/7 | część działki<br>część działki<br>część działki<br>część działki | Gmina Bielsko-Biała      |