

**UCHWAŁA NR XXIV/494/2026
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LVI/1287/2023 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 23 marca 2023 r.
w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umów dzierżawy i odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu przedłużenia umów dzierżawy stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych
przy ul. Ceramicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. W uchwale nr LVI/1287/2023 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umów dzierżawy i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu przedłużenia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Ceramicznej, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 1) w miejsce słów „15 listopada 2048 r.” wpisuje się „31 grudnia 2070 r.”

2) w załączniku do uchwały zmianie ulegają rubryki: powierzchnia dzierżawy, czas dzierżawy, nr działki, dzierżawa obejmuje, które otrzymują brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały nr XXIV/494/2026

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 28 maja 2026 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Ceramiczna	1942 m ²	Kompleks sportowy korty tenisowe	Oznaczony do dnia 31 grudnia 2070 r.	dz. 2029/40	10	Komorowice Krakowskie	BB1B/00055954/9	cała działka	Gmina Bielsko-Biała
		17319 m ²			dz. 2029/31			BB1B/00055954/9	cała działka	
		4209 m ²			dz. 128/4			BB1B/00061044/2	cała działka	
2.	ul. Ceramiczna	655 m ²	Parking i korty tenisowe	Oznaczony do dnia 31 grudnia 2070 r.	dz. 2028/10	10	Komorowice Krakowskie	BB1B/00061044/2	cała działka	Gmina Bielsko-Biała