

**UCHWAŁA NR XXIII/465/2026
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Spółdzielców, ul. Zwierzynieckiej i ul. Cieszyńskiej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Spółdzielców, ul. Zwierzynieckiej i ul. Cieszyńskiej, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Spółdzielców, ul. Zwierzynieckiej i ul. Cieszyńskiej, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały nr XXIII/465/2026

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Spółdzielców	18	3 istniejące altany śmietnikowe	czas nieoznaczony	384/144	1	Aleksandrowice	BB1B/00111851/8	część działki	Gmina Bielsko-Biała
		18			385/5	1	Aleksandrowice	BB1B/00111851/8	część działki	
		18			392/10	1	Aleksandrowice	BB1B/00108453/4	część działki	
2.	ul. Zwierzyniecka	15	istniejący garaż blaszany	czas nieoznaczony	256/6	20	Wapienica	BB1B/00061068/6	część działki	Gmina Bielsko-Biała
3.	ul. Cieszyńska	10	ekspozycja przy kiosku handlowym (kwaciarni)	czas nieoznaczony	157/7	20	Wapienica	BB1B/00061733/9	część działki	Gmina Bielsko-Biała