

**UCHWAŁA NR XXII/453/2026  
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości, położonej przy ul. Zuchów, stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska  
postanawia**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości, położonej przy ul. Zuchów stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, szczegółowo określonej w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, położonej przy ul. Zuchów stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonej w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Dorota Piegzik-Izydorczyk**

Załącznik do uchwały nr XXII/453/2026

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 26 marca 2026 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Obręb ewidencyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia działki (m <sup>2</sup> )	Dzierżawa obejmuje (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie przedmiotu umowy	Czas dzierżawy	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Zuchów	638/2	38 Stare Bielsko	BB1B/00060379/2	10200	Część działki o powierzchni 1387	Teren zielony wokół budynku mieszkalnego poza ogrodzeniem	Czas nieoznaczony	Gmina Bielsko-Biała