

**UCHWAŁA NR XX/396/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 18 grudnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości,
położonych przy ul. Księży Las, ul. Gwarków, ul. Żółwiowej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała
oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości, położonych przy ul. Księży Las, ul. Gwarków, ul. Żółwiowej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości, położonych przy ul. Księży Las, ul. Gwarków, ul. Żółwiowej stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały nr XX/396/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 18 grudnia 2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Księży Las	17	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	2674/9	7	Hałcnów	BB1B/00061069/3	część działki	Gmina Bielsko-Biała
2.	ul. Gwarków	27	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	3280/20	38	Stare Bielsko	BB1B/00060379/2	część działki	Gmina Bielsko-Biała
3.	ul. Żółwiowa	2	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	395/14	38	Stare Bielsko	BB1B/00060379/2	część działki	Gmina Bielsko-Biała