

**UCHWAŁA NR XV/317/2025  
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Henryka Siemiradzkiego, ul. Mikołaja Kopernika i ul. Rudawka oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska  
postanawia**

**§ 1. Wyrazić zgodę na:**

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Henryka Siemiradzkiego, ul. Mikołaja Kopernika i ul. Rudawka, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych w Bielsku-Białej przy ul. Henryka Siemiradzkiego, ul. Mikołaja Kopernika i ul. Rudawka, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.**

**§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Dorota Piegzik-Izydorczyk**

Załącznik do uchwały Nr XV/317/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

| Lp. | Położenie nieruchomości    | Powierzchnia dzierżawy [m <sup>2</sup> ] | Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy                                        | Czas dzierżawy    | Nr działki | Nr obrębu | Gmina katastralna  | Księga wieczysta | Dzierżawa obejmuje | Właściciel nieruchomości |
|-----|----------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|-----------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------------|
| 1.  | ul. Henryka Siemiradzkiego | 12                                       | istniejący garaż blaszany                                                 | czas nieoznaczony | 672/63     | 1         | Aleksandrowice     | BB1B/00037216/2  | część działki      | Gmina Bielsko-Biała      |
| 2.  | ul. Mikołaja Kopernika     | 16                                       | istniejąca altana śmietnikowa                                             | czas nieoznaczony | 1409/3     | 4         | Górne Przedmieście | BB1B/00150607/8  | część działki      | Gmina Bielsko-Biała      |
| 3.  | ul. Rudawka                | 20                                       | istniejący dojazd do parkingu zlokalizowanego na sąsiedniej nieruchomości | czas nieoznaczony | 3291       | 38        | Stare Bielsko      | BB1B/00060379/2  | część działki      | Gmina Bielsko-Biała      |