

**UCHWAŁA NR XV/320/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej w zakresie
mieszkalnictwa w Lipniku, obejmującego teren w rejonie ulic: Odrzańskiej, Żeleńskiego i Leśnej -
w zakresie stref infrastruktury elektroenergetycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r., poz. 527, 680),

**Rada Miejska w Bielsku-Białej
stwierdza, że projekt**

**zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej w zakresie mieszkalnictwa
w Lipniku obejmującego teren w rejonie ulic: Odrzańskiej, Żeleńskiego i Leśnej - w zakresie stref
infrastruktury elektroenergetycznej nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej (uchwała Nr XIX/487/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-
Białej z dnia 29 maja 2012 roku, z późn. zm.) i, wobec niewniesienia uwag,
uchwała wyżej wymienioną zmianę.**

§ 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwana dalej „zmianą planu”, dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie mieszkalnictwa w Lipniku, obejmującego teren w rejonie ulic Odrzańskiej, Żeleńskiego i Leśnej – uchwała Nr XLI/1316/2005 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 15 marca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Śląsk. Nr 51 z 2005 r. poz. 1343) – plan nr 57.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 (część graficzna zmiany planu) – rysunek zmiany planu w skali 1:2000;
- 2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne utworzone na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. W uchwale, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 7:
 - a) w pkt 7 uchyla się lit. a,
 - b) w pkt 8.5 uchyla się lit. b;
- 2) w § 9:
 - a) uchyla pkt 7,
 - b) w pkt 8.5 uchyla się lit. b;
- 3) w § 10:
 - a) uchyla się pkt 6,
 - b) w pkt 7.5 uchyla się lit. b;
- 4) na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do ww. uchwały, i w jego legendzie wykreśla się oznaczenie „strefa techniczna wolna od zabudowy” – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

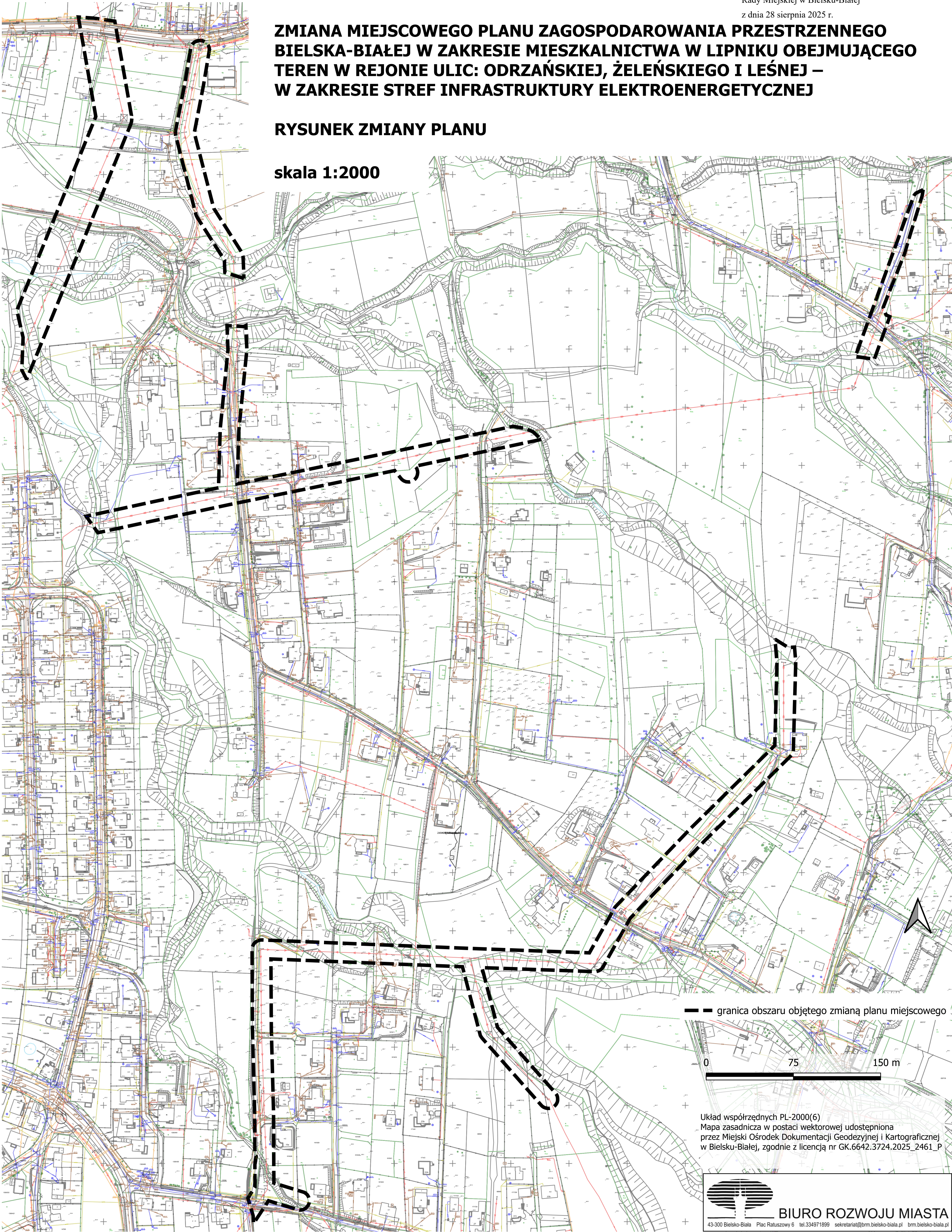
Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorzyc

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
BIELSKA-BIAŁEJ W ZAKRESIE MIESZKALNICTWA W LIPNIKU OBEJMUJĄCEGO
TEREN W REJONIE ULIC: ODRZAŃSKIEJ, ŻELEŃSKIEGO I LEŚNEJ –
W ZAKRESIE STREF INFRASTRUKTURY ELEKTROENERGETYCZNEJ**

RYSUNEK ZMIANY PLANU

skala 1:2000



— granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego

0 75 150 m

Układ współrzędnych PL-2000(6)
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej udostępniona
przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Bielsku-Białej, zgodnie z licencją nr GK.6642.3724.2025_2461_P



BIURO ROZWOJU MIASTA

43-300 Bielsko-Biala Plac Ratuszowy 6 tel.334971899 sekretariat@brm.bielsko-biala.pl brm.bielsko-biala.pl

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XV/320/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę