

UCHWAŁA NR XII/277/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości, położonych przy ul. Olszowej, ul. Długiej/Elżbiety Lohman, ul. św. Anny, ul. Łuczników, ul. Portowej i na czas oznaczony trzech lat części nieruchomości położonej przy ul. Trzmielów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

Rada Miejska
postanawia

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości, położonych przy ul. Olszowej, ul. Długiej/Elżbiety Lohman, ul. św. Anny, ul. Łuczników, ul. Portowej i na czas oznaczony trzech lat części nieruchomości położonej przy ul. Trzmielów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości, położonych przy ul. Olszowej, ul. Długiej/Elżbiety Lohman, ul. św. Anny, ul. Łuczników, ul. Portowej i na czas oznaczony trzech lat części nieruchomości położonej przy ul. Trzmielów stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały Nr XII/277/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 29 maja 2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Olszowa	305	ogródek przydomowy (301 m²) grunt pod fragment altany (4 m²)	czas nieoznaczony	379/205	1	Aleksandrowice	BB1B/00061730/8	część działki	Gmina Bielsko-Biała
2.	ul. Długa/Elżbiety Lohman	532	ogródek przydomowy (399 m²) dojście i dojazd do budynku mieszkalnego (14 m²) teren zielony wokół budynku mieszkalnego poza ogrodzeniem (119 m²).	czas nieoznaczony	365/46	36	Olszówka Dolna	BB1B/00054248/0	część działki	Gmina Bielsko-Biała
3.	ul. św. Anny	881	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	553/12	6	Żywieckie Przedmieście	BB1B/00005678/5	działka	Gmina Bielsko-Biała
4.	ul. Łuczników	875	pasieka (859 m²) szopka/altanka (16 m²)	czas nieoznaczony	1779/15	9	Kamienica	BB1B/00056954/6	części działki	Gmina Bielsko-Biała
5.	ul. Portowa	26 7	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	518/3 3384/3	38	Stare Bielsko	BB1B/00060379/2	część działki część działki	Gmina Bielsko-Biała

6.	ul. Trzmielów	101	ogródek przydomowy	czas oznaczony trzy lata	304/23	35	Mikuszowice Śląskie	BB1B/00062683/0	działka	Gmina Bielsko-Biała
----	---------------	-----	--------------------	--------------------------	--------	----	---------------------	-----------------	---------	---------------------