

UCHWAŁA NR XI/258/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Lipnickiej, ul. Czapli, ul. Młodzieżowej oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

Rada Miejska
postanawia

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1) oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Lipnickiej, ul. Czapli, ul. Młodzieżowej szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielsko-Biała, położonych przy ul. Lipnickiej, ul. Czapli, ul. Młodzieżowej szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik do uchwały Nr XI/258/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Lipnicka	112 67	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	895/3 894/8	32	Lipnik	BB1B/00048221/0 BB1B/00056424/2	część działki część działki	Gmina Bielsko-Biała
2.	ul. Lipnicka	84 52	teren zielony wokół budynku mieszkalnego (117 m²) teren pod wiatą (19 m²)	czas nieoznaczony	895/3 894/8	32	Lipnik	BB1B/00048221/0 BB1B/00056424/2	część działki część działki	Gmina Bielsko-Biała
3.	ul. Lipnicka	76 55	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	895/3 894/8	32	Lipnik	BB1B/00048221/0 BB1B/00056424/2	część działki część działki	Gmina Bielsko-Biała
4.	ul. Lipnicka	134	teren zielony wokół budynku mieszkalnego	czas nieoznaczony	894/8	32	Lipnik	BB1B/00056424/2	części działki	Gmina Bielsko-Biała
5.	ul. Czapli	10 10 12	ogródek przydomowy	czas nieoznaczony	580/85 580/122 580/124	9	Kamienica	BB1B/00053426/5	część działki działka działka	Gmina Bielsko-Biała
6.	ul. Młodzieżowa	320,80	teren zielony wokół budynku mieszkalnego	czas nieoznaczony	285/18	9	Kamienica	BB1B/00060018/4	część działki	Gmina Bielsko-Biała