

**UCHWAŁA NR XI/259/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu przedłużenia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej przy ul. Karpackiej i części pomieszczeń znajdujących się w budynku Domu Pogrzebowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1) przedłużenie na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2045 r. umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej przy ul. Karpackiej i części pomieszczeń znajdujących się w budynku Domu Pogrzebowego, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu przedłużenia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielsko-Biała, położonej przy ul. Karpackiej i części pomieszczeń znajdujących się w budynku Domu Pogrzebowego, szczegółowo określonych w Załączniku, który stanowi integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorzyc

Załącznik do uchwały Nr XI/259/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy [m²]	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Czas dzierżawy	Nr działki	Nr obrębu	Gmina katastralna	Księga wieczysta	Dzierżawa obejmuje	Właściciel nieruchomości
1.	ul. Karpacka	100 64,90	prowadzenie działalności związanej ze spopielaniem zwłok	czas oznaczony tj. do 31.12.2045 r.	1845/2	9	Kamienica	BB1B/00061731/5	część działki część pomieszczeń znajdujących się w budynku Domu Pogrzebowego usytuowanym na działce 1845/2 obręb Kamienica	Gmina Bielsko-Biała