

UCHWAŁA NR VIII/185/2024
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na czas oznaczony 15 lat, pomieszczeń usytuowanych w budynku stanowiącym własność gminy Bielsko-Biała przy Pl. Ratuszowym 1 zlokalizowanych w suterynie o łącznej powierzchni użytkowej 224,53 m², oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 4 Uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (tekst jedn. Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r., poz. 1154 ze zm.)

Rada Miejska
postanawia

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1. Oddanie w najem na czas oznaczony 15 lat, pomieszczeń:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1) klatki schodowej | o pow. 17,68 m ² , |
| 2) szatni | o pow. 15,68 m ² , |
| 3) sali 1 | o pow. 51,18 m ² , |
| 4) sali 2 | o pow. 34,13 m ² , |
| 5) kuchni | o pow. 26,43 m ² , |
| 6) zmywalni | o pow. 5,70 m ² , |
| 7) toalety | o pow. 0,95 m ² , |
| 8) łazienki | o pow. 0,81 m ² , |
| 9) sanitariatu | o pow. 6,94 m ² , |
| 10) centrali wentylacyjnej | o pow. 8,36 m ² , |
| 11) magazynu 1 | o pow. 11,15 m ² , |
| 12) magazynu 2 | o pow. 3,17 m ² , |
| 13) magazynu 3 | o pow. 7,21 m ² , |
| 14) magazynu 4 | o pow. 2,31 m ² , |
| 15) magazynu 5 | o pow. 12,65 m ² , |
| 16) komunikacji 1 | o pow. 1,57 m ² , |
| 17) komunikacji 2 | o pow. 2,42 m ² , |
| 18) komunikacji 3 | o pow. 5,06 m ² , |
| 19) komunikacji 4 | o pow. 11,13 m ² ; |

o łącznej powierzchni użytkowej 224,53 m², usytuowanych w suterynie budynku stanowiącego własność gminy Bielsko-Biała przy Pl. Ratuszowym 1, położonego na działce 519 obręb Biała Miasto, objętej księgą wieczystą nr BB1B/00004614/2.

2. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonej w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorczyk