

**UCHWAŁA NR II/22/2024
RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ**

z dnia 23 maja 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r.
w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania
lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, z późn. zm.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609), art. 12 pkt 8 lit. a, art. 91 oraz art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 107)

**Rada Miejska
postanawia**

§ 1. W uchwale Nr XV/344/2020 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, z późn. zm., wprowadzić następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 2 kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dopisuje się zwrot "z zastrzeżeniem ust. 3."

2) w § 4 wprowadza się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy lub najmu z tymi samymi osobami lub podmiotami, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości, jeżeli podmioty te wywiązują się ze zobowiązań finansowych wynikających z dotychczasowej umowy dzierżawy lub najmu, w przypadku:

a) nieruchomości wskazanych w obowiązującym zarządzeniu Prezydenta Miasta w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu okrężnego na terenie miasta Bielska-Białej,

b) nieruchomości wydzierżawianych lub wynajmowanych z przeznaczeniem na organizację różnego rodzaju wydarzeń kulturalnych, widowiskowo-rozrywkowych, sportowych, eventów, festiwali.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bielska-Białej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Karol Markowski