

Przedmiar robót

Roboty naprawcze i konserwacyjne dachu

Obiekt lub rodzaj robót: **Szkoła Podstawowa nr 13 przy ul. Lipnickiej 226 w Bielsku-Białej**

Nazwa i kod CPV: **45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów**

Inwestor: **Urząd Miejski , Pl.Ratuszowy 1, 43-300 Bielsko-Biała**

Data opracowania:

2018-02-22

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres robót ujęty w przedmiarze obejmuje dokończenie wymiany podbitki oraz wymianę rynien i rur spustowych w budynku Szkoły Podstawowej nr 13 przy ul. Lipnickiej 226 w Bielsku-Balej na odcinkach dachu, które są w złym stanie technicznym (od strony wejścia do budynku, od strony boiska , dwa doświetlenia wewnątrz obiektu.

Przedmiar zawiera zsalony zakres robót podstawowych, który może ulec zmianie po dokładnej ocenie stanu technicznego bezpośrednio na dachu. W przedmiarze ujęto orientacyjne ilości koniecznych prac, które będą rozliczone kosztorysem powykonawczym do wartości umownej robót. W kosztach pośrednich oferty należy ująć wszelkie środki zabezpieczające prace na wysokości z zachowaniem przepisów BHP. W celu zabezpieczenia pracowników wykonujących prace na dachu przed upadkiem z wysokości należy przede wszystkim stosować środki ochrony zbiorowej i indywidualnej, wymagana będzie także większa odpowiedzialność i dyscyplina ze strony pracowników, a także stała obecność osoby nadzorującej w miejscu wykonywania robót. Wskazany jest także by Wykonawca dokonał wizji na obiekcie w celu zaznajomienia się z zakresem robót i ujęcia w ofercie wszystkich kosztów, które należy ponieść dla prawidłowego wykonania zamówienia

Dla wykonania zamówienia należy stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i przeznaczeniu., to jest ma właściwości użytkowe umożliwiające w prawidłowo wykonanym obiekcie budowlanym, w których ma być zastosowany w sposób trwały, spełnienie wymagań podstawowych.

UWAGA. Podane podstawy wyceny w przedmiarze robót są przykładowe i nieobowiązujące.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Roboty naprawcze i konserwacyjne dachu		
1	Element	Wymiana podbitki dachu , wymiana rynien i rur spustowych na budynku Szkoły Podstawowej Nr 13 (fragmenty dachu od strony zachodniej i wschodniej, wejścia głównego i od strony boiska),		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10' m, w cenie uzgłędnić konieczność przestawienia rusztowań, koszty pracy lub najmu, .	kpl.	1,00
1.2	KNRW 401/5analogia	Wymiana pokrycia z dachówek cementowych i ceramicznych na blachę ocynkowaną malowaną do układania na łatach, wstęgi dachówkowe systemowe - wymiana pokrycia nad podbitkami na blachę ocynkowaną malowaną proszkowo gr 0,7 mm na pasach usztywniających		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,9	81,900000	
		RAZEM:	81,900000	m2
1.3	KNR 401/430/2analogia	Rozebranie podbitki z desek na styk wraz z konstrukcją drewnianą		
	Wyliczenie ilości robót:			
	od strony wejścia do budynku	(9+4,2+5,5+10,2+3)*1,0	31,900000	
	od strony boiska	(9+4,2+5+5,5+5,5+5,5+3+6,5)*1,0	49,700000	
		RAZEM:	81,600000	m2
1.4	KNRW 202/1036/1 analogia	Wykonanie nowej konstrukcji drewnianej pod podbitkę z desek- ruszt z suchych zaimpregnowanych przeciwgrzybicznie łat o wymiarach 30mmx50mm, rozstaw łat nie większy niż 40cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,6*0,8	65,280000	
		RAZEM:	65,280000	m2
1.5	Kalkulacja indywidualna	Wywóz odpadów z rozbiórki wraz z utylizacją odpadów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl
1.6	KNR 401/533/2	Wymiana pokrycia murów ogniowych pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, blacha ocynkowana gr0,7mm, malowana kolor brązowy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(81,6+2)*0,5	41,800000	
		41,80*30%	12,540000	
		RAZEM:	54,340000	m2
1.7	KNR 401/414/11	Wymiana desek czołowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,6	81,600000	
		RAZEM:	81,600000	m
1.8	KNRW 202/1036/2 analogia	Wykonanie nowej podbitki z desek profilowanych łączonych na pióro-wpust, świerkowa lub sosnowa, grubość desek min 18 mm szlifowanych, klasa A/B, wilgotność do 16%		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,6*0,8	65,280000	
		RAZEM:	65,280000	m2
1.9	KNR 401/631/1(1)	Impregnacja ognioochronna elementów drewnianych Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		65,28	65,280000	
		RAZEM:	65,280000	m2
1.10	KNRW 202/1036/9	Lakierowanie 2-krotne podbitki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		65,28	65,280000	
		RAZEM:	65,280000	m2
1.11	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż śniegołapów na wymieniony pas pokrycia dachowego nad podbitką- bariera przeciwsniegowa z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej, powłoka poliestr gr. 0,5		
	Wyliczenie ilości robót:			
	od strony wejścia do budynku	9+4,2+5,5+10,2+3	31,900000	
	od strony boiska	9+4,2+5+5,5+5,5+5,5+3+6,5	49,700000	
		RAZEM:	81,600000	m
1.12	KNR 401/535/4analogia	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,6	81,600000	
		4,5*4*2	36,000000	
		RAZEM:	117,600000	m

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość	
1.13	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		m	105,00	
		Wyliczenie ilości robót:				
		światliki wewnętrzne, pozostałe	7,5*4+7,5*10			105,000000
		RAZEM:				105,000000
1.14	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja odpadów z rozbiórek rynien i rur spustowych		kpl	1,00	
1.15	KNR 202/9901/2 analogia	Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej, malowanej na kolor brązowy, rynny półokrągłe o średnicy 15 cm powlekane, kompletne, z odpływem, uchwytami, hakami do rynien, denkami z uszczelkami, narożnikami wew i zew, sztucерem spustowym		m	117,60	
		Wyliczenie ilości robót:				
			117,6			117,600000
		RAZEM:				117,600000
1.16	KNR 202/9902/2 analogia	(WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe z blachy ocynkowanej, malowane na kolor brązowy, okrągłe o średnicy 12 cm rury, kompletne, z osadnikiem, kolankami, obejmami		m	105,00	
		Wyliczenie ilości robót:				
			105			105,000000
		RAZEM:				105,000000
1.17	KNR 202/506/2 (2) analogia	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - dostawa i montaż obróbek blacharskich na czapy kominowe		m2	6,89	
		Wyliczenie ilości robót:				
			2,2*0,65+1,6*0,65+4,8*0,65+2*0,65			6,890000
		RAZEM:				6,890000
1.18	Kalkulacja indywidualna	Skucie tynku na kominach, ocieplenie ścian kominów płytami styropianowymi gr 5 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy cienkowarstwowej, komin ponad dach, dach spadzisty, konieczność wykonania zastaw zabezpieczających na dachu.		m2	14,40	
		Wyliczenie ilości robót:				
			(2+0,4)*2*3			14,400000
		RAZEM:				14,400000
1.19	Kalkulacja indywidualna	Wymiana pojedynczych dachówek w pokryciu (dachówki z rozbiórki pasa nad podbitkami)		szt.	75,00	