

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Urząd Miejski w Bielsku-Białej
Wydział Dochodów Budżetowych
Plac Ratuszowy 6
43- 300 Bielsko- Biała

Pokój 211 telefon 49-71-592

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. PKD

12. Numer PESEL **

Pola 13, 14, 15 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

14. Imię ojca

15. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

DN-1₍₁₎

1/1

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, określone w części E.3 pkt 6	26. m ²	27.	28. ,
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, określone w części E.3 pkt 2	29. m ²	30.	31. ,
3. Związane z prowadzeniem pozostałej działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	32. m ²	33.	34. ,
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35. m ²	36.	37. ,
5. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	38. , ha	39.	40. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	41. m ²	42.	43. ,
w tym			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²		
kondygnacji o wysokości:			
- powyżej 2,20 m	45. m ²		
2. Piwnice - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. m ²	47.	48. ,
3. Piwnice -powyżej 2,20 m	49. m ²	50.	51. ,

¹⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ POWIERZCHNIA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH LUB ICH CZĘŚCI ZAJĘTYCH NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie produkcji chleba oraz świeżych wyrobów piekarniczych (według Polskiej Klasyfikacji Działalności dział 15, grupa 15.8, klasa 15.81)	52.	m ²	53.	54.
2. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z rekreacją i sportem - (według Polskiej Klasyfikacji Działalności dział 92, grupa 92.6 oraz grupa 92.7, klasa 92.72)	55.	m ²	56.	57.
3. Będące we władaniu placówek objętych systemem oświaty wykorzystywanych na prowadzenie stołówek, bufetów i kiosków szkolnych	58.	m ²	59.	60.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej rzemieślników w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 22 marca 1989 roku o rzemiośle (Dz. U. z 2002 r. Nr 112 poz. 979 z późn. zm.)	61.	m ²	62.	63.
5. Zajęte na prowadzenie pozostałej działalności gospodarczej	64.	m ²	65.	66.
6. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	67.	m ²	68.	69.
- przez szpitale		m ²		,
- przez pozostałych		m ²		,
7. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	70.	m ²	71.	72.

E.4 . POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POZOSTAŁYCH BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

1. Domy pomocy społecznej	73.	m ²	74.	75.
2. Budynki zajęte na pomieszczenia gospodarcze (opał, narzędzia ogrodnicze, chów drobnego inwentarza itp.)	76.	m ²	77.	78.
3. Garaże wolnostojące, trwale związane z gruntem, wykorzystywane na przechowywanie środków transportowych:	79.	m ²	80.	81.
- należące do osób fizycznych		m ²		,
- należące do osób fizycznych będących inwalidami posiadającymi pojazdy inwalidzkie tj. takie, które są konstrukcyjnie przystosowane do prowadzenia przez inwalidów pod warunkiem posiadania takiego pojazdu ze względu na inwalidztwo		m ²		,
4. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	82.	m ²	83.	84.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

E.5. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła (% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. nr 121 poz. 844 z późn. zm.)	85. zł	86. 	87. ,
2 Budowle rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody oraz budowle do odprowadzania i oczyszczania ścieków – służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. nr 121 poz. 844 z późn. zm.)	88. zł	89. 	90. ,
3. Budowle pozostałe (% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. nr 121 poz. 844 z późn. zm.)	91. zł	92. 	93. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***) suma kwot z części E.1, E.2, E.3, E.4 i E.5	94.
--	-----

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

95. Liczba załączników ZN-1/A (składane obowiązkowo) 	96. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie
---	--

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

97. Imię	98. Nazwisko
99. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) 	100. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²
101. Telefon	
102. Numer konta	

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

103. Uwagi organu podatkowego

104. Data (dzień - miesiąc - rok)

.....

105. Podpis przyjmującego formularz

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).