



## **Studio S1**

Marek Stojanowski, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Kaliska 57  
tel. 604 667 042, e-mail: marek.stojanowski@poczta.fm; <http://www.stojanowski.pl>

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
/ PRZEBUDOWA BUDYNKU  
przy ul. Lajkonika 5 w Bielsku-Białej  
NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY  
Z WYDZIELONĄ ŚWIETLICĄ ŚRODOWISKOWĄ  
WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU I DOJAZDU OD UL. JASKROWEJ**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**adres obiektu: 43-300 Bielsko - Biała  
ul. Lajkonika 5  
dz. nr 90/11, 91/12, 90/56, 91/59,  
90/21, 90/54, 90/24  
obręb: Wapienica**

**inwestor: Gmina Bielsko – Biała  
Urząd Miejski w Bielsku - Białej  
43-300 Bielsko – Biała  
Plac Ratuszowy 1**

branża: DROGOWA  
projektant: mgr inż. Michał Koral

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO:**

Zgodnie z art. 20 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane, powyżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Bielsko-Biała, wrzesień 2013 r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

---

OPIS TECHNICZNY .....

RYSUNKI .....

1. Orientacja ..... - rys nr 1
2. Sytuacja..... - rys nr 2
3. Przekroje typowe..... – rys nr 3

# OPIS TECHNICZNY

---

## ***1. WSTĘP***

### **1.1. Podstawa opracowania**

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dn. 02.03.1999: Dziennik Ustaw Nr 43, poz 430
- Mapy sytuacyjno wysokościowej,
- Katalog typowych konstrukcji podatnych i pół sztywnych (Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych, Warszawa 1997r)
- Wizji w terenie

### **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt obsługi komunikacyjnej adaptacji dawnej Szkoły Podstawowej nr 32 na lokale mieszkalne przy ulicy Lajkonika 5 w Bielsku-Białej.

## ***2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE***

### **2.1 Plan sytuacyjny**

Rozwiązanie sytuacyjne obejmuje wykonanie nowej obsługi komunikacyjnej dla lokali mieszkalnych przy ulicy Lajkonika 5 w Bielsku-Białej. Zakres prac obejmuje wykonanie jezdni wewnętrznych szerokości 6m i 5m oraz miejsc postojowych o wymiarach 5m na 2,5 m w ilości 26 sztuk. Na całej długości miejsc postojowych został ułożony krawężnik betonowy najazdowy o wymiarach 15x22 cm na ławie betonowej z oporem celem oddzielenia od jezdni. Nawierzchnie miejsc postojowych stanowić będą płyty ażurowe gr 10 cm.

Jezdnie wewnętrzne będą obramowane krawężnikiem betonowym 15x30 wystające 12 cm nad warstwę ścieralną. Warstwa ścieralna nawierzchni wykonana będzie z kostki betonowej gr 8 cm .

Ponadto został zaprojektowany chodnik wokół projektowanego budynku usługowo – administracyjnego. Projektowane elementy obsługi komunikacyjnej przedstawiono na planie sytuacyjnym w skali 1:500 rys 2.

## **2.2 Roboty ziemne**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych związanych z wykonaniem koryta pod konstrukcję należy dokładnie rozeznąć plan sytuacyjny oraz zapoznać się z istniejącą infrastrukturą podziemną terenu.

Wykopy wykonać przy użyciu koparki a miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu wykonywać roboty ziemne ręcznie.

Całość robót ziemnych wykonać zgodnie z ustaleniami podanymi w normie PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych, trasę projektowanych sieci należy wytyczyć i oznaczyć.

Przygotowane podłoże pod nawierzchnią winno odpowiadać wartościom:

- podłoże doprowadzić do grupy nośności G1
- wskaźnik zagęszczenia  $J_s$  – 1.03
- wskaźnik wtórnego modułu odkształcenia  $E_2 \geq 120$  MPa

UWAGA!

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego ustalenia przebiegu urządzeń podziemnych.

Należy tego dokonać w obecności Przedstawicieli występujących urządzeń, Wykonawcy i Inwestora.

## **2.3 Przekroje poprzeczne**

Spadki podłużne i poprzeczne wjazdu, jezdni, placu manewrowego, miejsc postojowych wraz z lokalizacją wpustów przedstawia plan sytuacyjny –rys nr 2.

## **2.4 Przekroje typowe**

Projektowaną konstrukcję nawierzchni jezdni przyjęto w oparciu o Dziennik Ustaw Nr 43 z dnia 14 maja 1999r. Grubość i kolejność poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni jezdni oraz szczegóły konstrukcji ustawienia krawężników pokazano na przekrojach typowych rys nr 4.

Projektowana konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowej, placu manewrowego i miejsc postojowych składa się z:

Jezdnia

- 8 cm warstwa z kostki betonowej
- 3 cm podsypka piaskowo cementowa 1:4

- 25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5
- 30 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/60
- podłoże doprowadzone do grupy nośności G1

#### Miejsca postojowe

- 10 cm warstwa z płyt ażurowych gr 10 cm
- 3 cm podsypka piaskowo cementowa 1:4
- 25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5
- 30 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/60
- podłoże doprowadzone do grupy nośności G1

#### Projektowana konstrukcja chodnika dla pieszych składa się z:

- 8 cm warstwa z kostki betonowej
- 3 cm podsypka piaskowo cementowa 1:4
- 25 cm podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/60
- podłoże doprowadzone do grupy nośności G1

### **2.5. Odwodnienie**

Woda opadowa z nawierzchni jezdni zostanie odprowadzona powierzchniowo poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do wpustów ulicznych (zaznaczonych na planie) a następnie przykanalikami do kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania.








SKALA 1:500

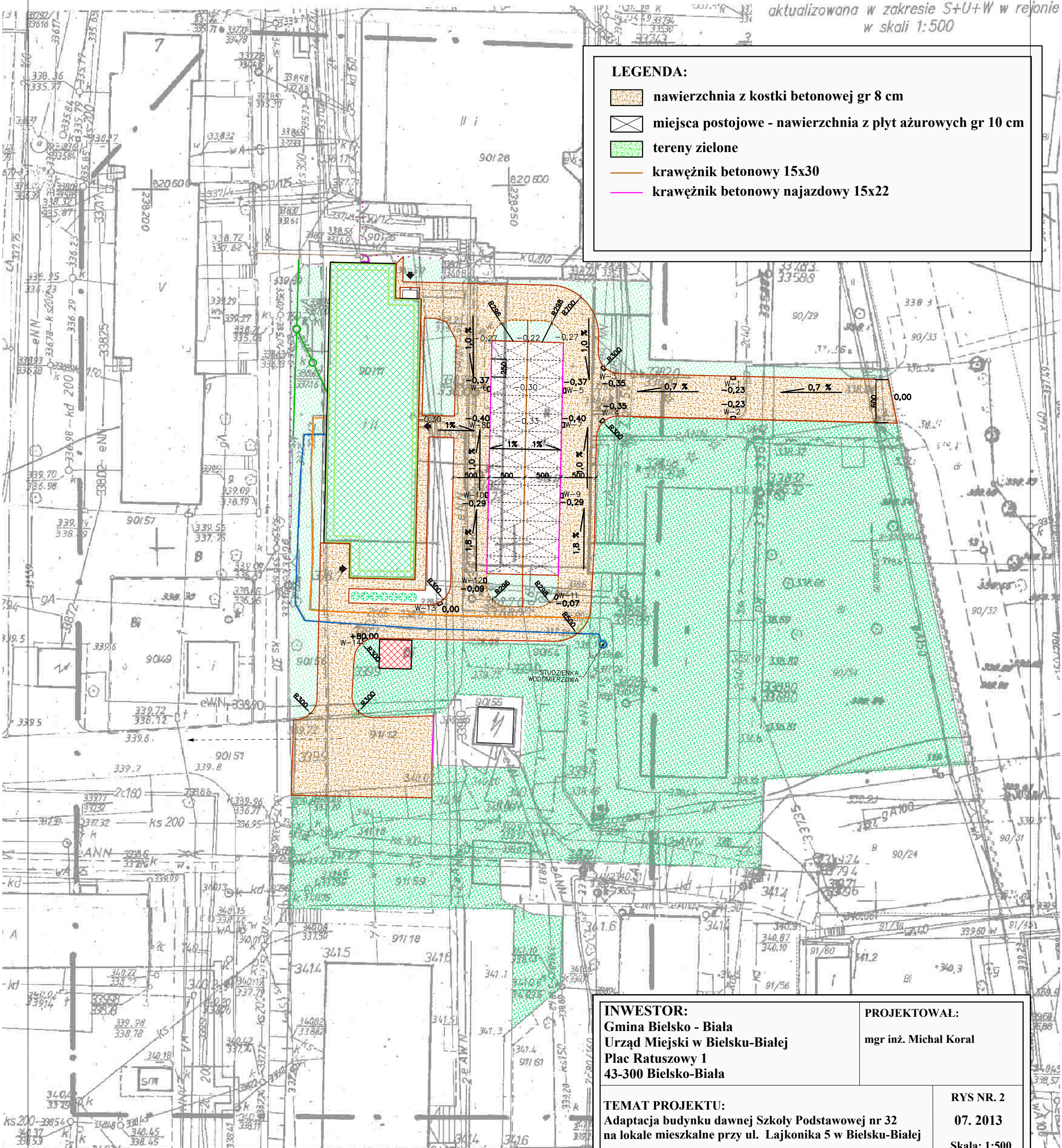
dla dz. 90/11, 91/12, 91/59, 90/56 obręb Wapienica

woj. śląskie  
powiat M. Bielsko-Biała  
gmina 246101\_1 M. Bielsko-Biała  
obręb 0020 Wapienica  
nr sekcji 541.234.2424.  
541.234.2442.  
układ współrzędnych: 65, strefa: 5  
układ wysokości: Kronsztadt'60

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
aktualizowana w zakresie S+U+W w rejonie  
w skali 1:500

LEGENDA:

-  nawierzchnia z kostki betonowej gr 8 cm
-  miejsca postojowe - nawierzchnia z płyt ażurowych gr 10 cm
-  tereny zielone
-  krawężnik betonowy 15x30
-  krawężnik betonowy najazdowy 15x22



INWESTOR:

Gmina Bielsko - Biała  
Urząd Miejski w Bielsku-Białej  
Plac Ratuszowy 1  
43-300 Bielsko-Biała

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Michał Koral

TEMAT PROJEKTU:

Adaptacja budynku dawnej Szkoły Podstawowej nr 32  
na lokale mieszkalne przy ul. Lajkonika 5 w Bielsku-Białej

RYŚ NR. 2

07. 2013

Skala: 1:500

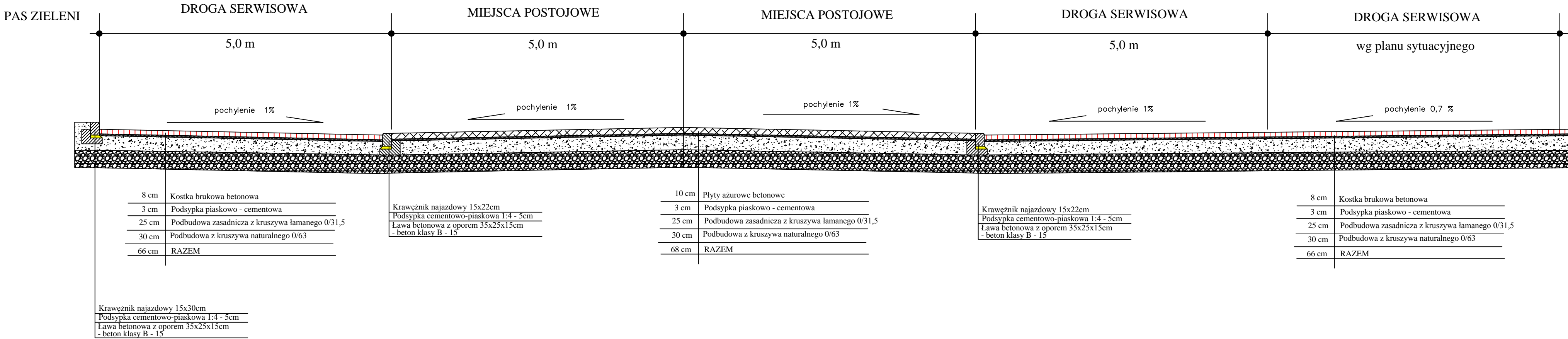
PLAN SYTUACYJNY

Branża: DROGI

ówzowy  
ncyjnej  
odnień branżowych  
dzonych projektów ZUDP

Granice działek istniejące na mapie zasadniczej - kolor czarny  
Granice działek wkreślone wg mapy ewidencyjnej - kolor różowy  
Granice użytków gruntowych wg mapy ewidencyjnej  
Zakres pomiaru





<b>INWESTOR:</b> Gmina Bielsko - Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej Plac Ratuszowy 1 43-300 Bielsko-Biała		<b>PROJEKTOWAŁ:</b>  mgr inż. Michał Koral	
<b>TEMAT PROJEKTU:</b> Adaptacja budynku dawnej Szkoły Podstawowej nr 32 na lokale mieszkalne przy ul. Lajkonika 5 w Bielsku-Białej		RYS NR. 3	
		07. 2013	
		Skala: 1:50	
PRZEKRÓJ TYPOWY		Branża: DROGI	