

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

BUDOWA : Remont pomieszczeń w szatni przy Sali gimnastycznej w Gimnazjum nr 14 w Bielsku-Białej przy ul. Mazańcowickiej 34.

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn., 18 maja 2004r (Dz. U. 130.1389 z dn. 08.06.2004r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem wykonanie instalacji elektrycznych w budynku zaplecza szatniowo- sanitarnego , instalację oświetlenia sceny i widowni oraz instalację nagłośnienia sceny w Bystrej przy ul. Klimczoka 105 .
3. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi : KNNR 5 , KNR 508 .
- 4, Wymagania dotyczące metodologii wyceny przedmiaru robót :
 - wycena metoda uproszczoną wg formuły :

$$CK = \Sigma L \times c_j$$

Gdzie :

L- ilość ustalonych jednostek przedmiarowych

Cj – cena jednostkowa ustalonej jednostki przedmiarowej zawierająca
 $R_j + M_j + S_j + K_{pj} + Z_j$

5. Ceny materiałów przyjęto bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w I kw.2009r. Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów .
6. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze:
 - koszt roboczogodziny - 13,50 PLN /r-g
 - koszty pośrednie Kp - 65% od R i S
 - koszty zakupu Kz - 12,6 % od M
 - zysk - 15 % od (R+KpR) + (S + KpS)
7. Kosztorys jest wyliczony w cenach netto . Do ogólnej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

UWAGA : Podstawę kalkulacji stanowi przedmiar robót łącznie z projektem budowlanym i wykonawczym .

Data : Maj 2010r.